

Số: /TB-UBND

Kiên Thọ, ngày tháng năm 2026

### **THÔNG BÁO**

**Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất của ông Kiều Ngọc Quế, địa chỉ thửa đất: Thôn Thọ Liên, xã Kiên Thọ, tỉnh Thanh Hoá**

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 và Kết quả kiểm tra, xác minh hồ sơ, thực tế sử dụng đất ngày 12/10/2025.

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 8/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Trên cơ sở Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Kiều Ngọc Quế ngày 19/3/2026 và Kết quả kiểm tra, xác minh ngày 05/4/2026.

#### **UBND xã Kiên Thọ thông báo như sau:**

**1. Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của ông Kiều Ngọc Quế; địa chỉ: Thôn Thọ Liên, xã Kiên Thọ, tỉnh Thanh Hóa.**

- Chủ sử dụng đất: Ông Kiều Ngọc Quế.
- Địa chỉ thường trú: Xã Thọ Lập, tỉnh Thanh Hóa.
- Thửa đất số 1456, tờ bản đồ số 17 (thuộc một phần thửa đất số 844, TĐĐ 17, bản đồ địa chính xã Kiên Thọ đo đạc năm 2006, sổ mục kê đứng tên ông Kiều Ngọc Quế); Diện tích: 152,7 m<sup>2</sup>;
- Loại đất: Đất ở tại nông thôn;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được nhà nước Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thọ Liên, xã Kiên Thọ, tỉnh Thanh Hóa.

## 2. Thời gian, địa điểm công khai:

- Từ ngày 18/5/2026 đến hết ngày 02/6/2026.

- Địa điểm công khai: Tại trụ sở HĐND và UBND xã Kiên Thọ và tại Nhà văn hóa thôn Thọ Liên, xã Kiên Thọ, tỉnh Thanh Hóa.

*(Kèm theo Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận của ông Kiều Ngọc Quý).*

Trong thời gian niêm yết công khai các tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất như đã nêu trên thì liên hệ với UBND xã Kiên Thọ (*qua phòng Kinh tế*). Mọi phản ánh, khiếu nại sau ngày 02/6/2026 sẽ không được xem xét giải quyết./.

### ***Nơi nhận:***

- UBND xã Kiên Thọ (để niêm yết);
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã (để t/báo);
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã (để t/báo);
- Chi nhánh VPĐK đất đai Ngọc Lặc (để t/báo);
- Các thôn, làng trên địa bàn xã;
- Trưởng thôn Thọ Liên (t/báo và niêm yết);
- Lưu: VT, KT<sub>(V.Linh)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trình Đình Lợi**