

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIÊN THỌ**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v đề nghị điều chỉnh trích lục bản
đồ địa chính khu đất thực hiện dự án:
Sân vận động xã Phùng Minh.

Kiên Thọ, ngày tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa

Thực hiện Thông báo số 234/TB-UBND ngày 07/11/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại hội nghị toàn tỉnh về đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công năm 2025.

UBND xã Kiên Thọ đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa điều chỉnh trích lục bản đồ địa chính khu đất thực hiện dự án Sân vận động xã Phùng Minh, như sau:

1. Về căn cứ pháp lý đề nghị điều chỉnh

- Ngày 02/11/2023 UBND xã Phùng Minh (cũ) ban hành Quyết định số 195/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự án Sân vận động xã Phùng Minh, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

- Ngày 07/12/2023 UBND xã Phùng Minh (cũ) ban hành Quyết định số 219/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Sân vận động xã Phùng Minh, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

2. Lý do xin điều chỉnh

Trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng gặp một số khó khăn, vướng mắc như: Một số hộ đi làm ăn xa không có mặt tại địa phương; để phù hợp với quy hoạch của địa phương, phù hợp với cảnh quan môi trường của sân vận động; trong quá trình thực hiện có sự kế thừa để mở rộng diện tích sân vận động cho phù hợp theo quy định.

3. Nội dung đề nghị điều chỉnh

- Diện tích sân vận động: Đề nghị điều chỉnh từ 10.895,96 m² giảm xuống còn 7.613,93 m²

- Vị trí tường rào phía đông sân vận động giáp với khu dân cư hiện trạng đề nghị điều chỉnh các mốc như sau:

+ Tại mốc M4 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 1,77 m.

+ Tại mốc M3 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 6,62 m.

+ Tại mốc M2 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 3,13 m.

- Vị trí tường kè phía tây sân vận động giáp với khu dân cư hiện trạng, đề nghị điều chỉnh các mốc như sau:

+ Tại mốc M1 dịch ra ngoài so với thiết kế ban đầu: 1,84 m.

- + Tại mốc M10 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 5,0 m.
- + Tại mốc M9 dịch ra ngoài so với thiết kế ban đầu: 3,27 m.
- Vị trí tường rào phía nam, cổng chính sân vận động giáp với đường bê tông hiện trạng đề nghị điều chỉnh các mốc như sau:
 - + Tại mốc M1 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 2,05 m.
 - + Tại mốc M2 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 3,03 m.
- Vị trí tường rào phía bắc, cổng phụ sân vận động giáp với đường bê tông hiện trạng đề nghị điều chỉnh các mốc như sau:
 - + Tại mốc M4 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 0,72 m.
 - + Tại mốc M5 dịch vào trong so với thiết kế ban đầu: 2,0 m.

(Có hồ sơ cụ thể kèm theo)

UBND xã Kiên Thọ Kính đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa điều chỉnh các mốc vị trí như trên để UBND xã Kiên Thọ có cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo, góp phần giải ngân vốn đầu tư công đúng tiến độ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Trang TT điện tử xã;
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Đình Lợi