

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢN SAO**



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**



I. Chủ sở hữu nhà, công trình xây dựng gắn liền với đất

**Ông: Nguyễn Văn Tâm**  
Năm sinh: 1961 CMND: 171328124  
Địa chỉ thường trú: Làng 11, xã Kiên Thọ, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.  
**Bà: Lê Thị Thúy**  
Năm sinh: 1964 CMND: 173700491  
Địa chỉ thường trú: Làng 11, xã Kiên Thọ, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



1 5 1 2 1 1 3 0 0 1 3 5 9

BP 561888

**III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**



**CHỨNG THỰC**  
 BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH  
 NGÀY 15/10/2025  
 SỐ 25/15 QUẬN: 01/CTBS

**I. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

1. Thửa đất
  - a) Thửa đất số: "58", Tờ bản đồ số: "26"
  - b) Địa chỉ thửa đất: Làng 11, xã Kiên Thọ, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hoá.
  - c) Diện tích: 3140.0 m<sup>2</sup>, Bảng chữ: (Ba nghìn một trăm bốn mươi mét vuông)
  - d) Hình thức sử dụng: riêng: 3140.0 m<sup>2</sup>, chung: Không m<sup>2</sup>
  - e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 2000.0 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 1140.0 m<sup>2</sup>
  - f) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm đến ngày 15/10/2043
  - g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-

**6. Ghi chú:**

Diện tích xây dựng công trình chiếm đất không được vượt quá: 2000.0 m<sup>2</sup>

Nếu có nhu cầu xây dựng thêm phải xin phép chuyển mục đích sử dụng đất



**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
**Lê Văn Dũng**

Ngọc Lạc, ngày 17 tháng 9 năm 2013

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Công Cúc**

**IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận**

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý