ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ KIM TÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:3206/UBND-VHXH	*Kim Tân, ngày 16 tháng 10 năm 2026*
V/v rà soát hộ thiếu, chưa có đất ở, đất sản xuất vùng đồng bào DTTS&MN trên địa bàn xã Kim Tân.	

Kính gửi:

- Trưởng các phòng Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Trưởng thôn các thôn.

Thực hiện Công văn số 1809/SDTTG-CSTT ngày 14/10/2026 của Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh Thanh Hóa về việc rà soát hộ thiếu, chưa có đất ở, đất sản xuất trên địa bàn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (DTTS&MN) để xây dựng phương án phân bổ kinh phí hỗ trợ đất ở, đất sản xuất;

Để có cơ sở tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xây dựng chính sách hỗ trợ kịp thời cho nhân dân, Chủ tịch UBND xã yêu cầu Trưởng phòng Kinh tế, phòng Văn hóa - Xã hội và Trưởng các thôn khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Phòng Kinh tế

Chủ trì rà soát, khảo sát, đánh giá hiện trạng và khả năng bố trí quỹ đất ở, đất sản xuất trên địa bàn xã để giải quyết nhu cầu của các hộ thuộc diện hỗ trợ; xác định cụ thể diện tích quỹ đất có khả năng bố trí, khả năng đáp ứng nhu cầu và những khó khăn, vướng mắc (nếu có).

Trường hợp không còn quỹ đất ở để bố trí, nghiên cứu, đề xuất giải pháp hỗ trợ ổn định chỗ ở theo hình thức xen ghép; trường hợp không còn quỹ đất sản xuất, nghiên cứu, đề xuất giải pháp hỗ trợ chuyển đổi nghề phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương.

Căn cứ vào định hướng phát triển nông nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và dịch vụ của xã và tình hình thực tế tại địa phương, nghiên cứu, tham gia ý kiến, đề xuất định mức kinh phí hỗ trợ đất ở, đất sản xuất và chuyển đổi nghề giai đoạn 2026-2030; nêu rõ mức đề xuất, căn cứ và cơ sở thực tiễn làm cơ sở tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét.

Văn bản tham gia ý kiến gửi về Phòng Văn hóa - xã hội trước 14 giờ ngày 19/10/2026 để tổng hợp báo cáo Sở Dân tộc và Tôn giáo.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội

Là đầu mối tiếp nhận, tổng hợp kết quả rà soát đối tượng, nhu cầu hỗ trợ của các thôn và kết quả rà soát quỹ đất, đề xuất định mức hỗ trợ của Phòng Kinh tế; kiểm tra, đối chiếu số liệu, bảo đảm thống nhất giữa danh sách đối tượng, nhu cầu hỗ trợ và khả năng bố trí quỹ đất.

Trên cơ sở kết quả tổng hợp, tham mưu UBND xã báo cáo Sở Dân tộc và Tôn giáo theo yêu cầu; kịp thời báo cáo UBND xã những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

3. Trưởng các thôn trên địa bàn xã

- Tổ chức rà soát, lập danh sách các hộ chưa có đất ở, thiếu đất ở; hộ chưa có đất sản xuất, thiếu đất sản xuất trên địa bàn theo đúng đối tượng, điều kiện và định mức quy định. (Tập trung vào đối tượng: hộ nghèo; hộ cận nghèo; hộ mới thoát nghèo).

- Căn cứ tiêu chí rà soát: Đối chiếu theo hạn mức công nhận/giao đất ở tại Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 và định mức đất sản xuất tại Quyết định số 46/2023/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa":

+ Hạn mức giao đất ở cho cá nhân tại nông thôn quy định tại khoản 2 Điều 195 Luật Đất đai năm 2024: Địa bàn xã còn lại: 200 m2/cá nhân.

+ Định mức đất sản xuất nông nghiệp của các hộ gia đình tại các xã, thị trấn của 11 huyện miền núi (cũ) là: 2,018 ha/hộ.

Việc rà soát phải bảo đảm chính xác, đầy đủ, khách quan, đúng đối tượng; kiểm tra, đối chiếu thông tin và thực trạng sử dụng đất của từng hộ, xác định rõ nhu cầu hỗ trợ về đất ở, đất sản xuất. Chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, danh sách và thông tin cung cấp; không bỏ sót đối tượng đủ điều kiện, không đề xuất đối tượng không đủ điều kiện theo quy định.

Tổng hợp toàn bộ số liệu thu thập được vào Mẫu biểu 01 và Mẫu biểu 02 (được gửi kèm theo công văn này).

Yêu cầu Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa - Xã hội và các thôn nghiêm túc triển khai thực hiện, bảo đảm chất lượng, tiến độ và tính chính xác của số liệu. Kết quả rà soát, đề xuất của các thôn và Phòng Kinh tế gửi Phòng Văn hóa - Xã hội trước 14 giờ ngày **19/10/2026** để tổng hợp, tham mưu UBND xã báo cáo Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị kịp thời báo cáo UBND xã (qua Phòng Văn hóa - Xã hội) để xem xét, chỉ đạo giải quyết.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ KIM TÂN T.THANH HÓA

Bùi Thị Phúc