

**KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ**

Dự án: Xứ lý cấp bách chống sạt bờ bãi Sông Chu, bảo vệ khu dân cư thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân (Đợt 1)

- Căn cứ Tờ trình số 01 /TTr-HĐBT ngày 29/03/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Lam Sơn về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Xứ lý cấp bách chống sạt bờ bãi Sông Chu, bảo vệ khu dân cư thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân (Đợt 1);

- Căn cứ hồ sơ, tài liệu và các quy định của pháp luật có liên quan. Phòng Kinh tế thẩm định phương án, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, cụ thể như sau:

TT	ĐỐI TƯỢNG QL, SD	Địa chỉ (Thôn)	Số tờ bản đồ	Số thửa	Loại đất	Diện tích nguyên thửa (m2)	Diện tích thu hồi (m2)	Tiền bồi thường đất (đồng)	Tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (đồng)	Tiền bồi thường VKT (đồng)	Tiền bồi thường cây cối, hoa màu (đồng)	Tổng thành tiền (đồng)
I	Tiền bồi thường, hỗ trợ					0,0	0,0	-				311.856.370
1	Ngô Thị Khuyên	Giao Xá	24	781	HNK	145,1	46,7	2.101.500	4.203.000		2.351.000	8.655.500
2	Phạm Lưu Đãi (Nguyễn Thị Lân)	Giao Xá	24	783	HNK	275,4	69,5	3.127.500	6.255.000		789.750	10.172.250
3	Đỗ Quốc Phòng	Giao Xá	24	784	HNK	233,3	73,6	3.312.000	6.624.000		0	9.936.000
4	Vũ Đình Thông	Giao Xá	24	785	HNK	151,2	48,1	2.164.500	4.329.000		0	6.493.500
5	Lê Thị Thiệp	Giao Xá	24	786	HNK	193,1	63,1	2.839.500	5.679.000		858.160	9.376.660
6	Trần Thị Nguyễn	Giao Xá	24	787	HNK	53,1	15,6	702.000	1.404.000		0	2.106.000
7	Lê Thị Sáng	Giao Xá	24	825	HNK	53,0	15,0	675.000	1.350.000		0	2.025.000
8	Phạm Đình Việt	Giao Xá	24	788	HNK	306,7	80,2	3.609.000	7.218.000		400.000	11.227.000
9	Phạm Công Đức	Giao Xá	24	789	HNK	67,1	15,6	702.000	1.404.000		0	2.106.000
10	Bùi Hữu Phước	Giao Xá	24	790	HNK	58,7	14,5	652.500	1.305.000		0	1.957.500
11	Tạ Quốc Tâm	Giao Xá	24	791	HNK	173,9	42,4	1.908.000	3.816.000		576.640	6.300.640
12	Phạm Thị Khuyên	Giao Xá	24	792	HNK	170,3	35,5	1.597.500	3.195.000		0	4.792.500
13	Phạm Đình Thuận	Giao Xá	24	793	HNK	190,0	19,5	877.500	1.755.000		975.000	3.607.500
14	Hoàng Anh Mạo	Giao Xá	24	794	HNK	210,2	20,5	922.500	1.845.000		278.800	3.046.300
15	Phạm Xuân Hùng (Đoàn Thị Liễu)	Giao Xá	24	795	HNK	169,0	26,2	1.179.000	2.358.000		356.320	3.893.320
16	Lê Hồng Soan	Giao Xá	24	796	HNK	144,6	21,2	954.000	1.908.000		288.320	3.150.320
17	Lê Thị Tuyết	Giao Xá	24	797	HNK	217,8	16,9	760.500	1.521.000		0	2.281.500
18	Đỗ Văn Tâm	Giao Xá	24	798	HNK	265,7	3,6	162.000	324.000		338.000	824.000
19	Hoàng Trung Lưu	Giao Xá	24	801	HNK	78,3	3,1	139.500	279.000		0	418.500
20	Nguyễn Văn Lưu	Giao Xá	24	802	HNK	242,2	33,3	1.498.500	2.997.000		0	4.495.500
21	Cao Như Quyết (Lê Thị Thảo)	Giao Xá	24	803	HNK	319,4	56,9	2.560.500	5.121.000		0	7.681.500
22	Nguyễn Xuân Vinh	Giao Xá	24	804	HNK	211,1	41,8	1.881.000	3.762.000		0	5.643.000
23	Nguyễn Văn Thức	Giao Xá	24	805	HNK	334,3	88,9	4.000.500	8.001.000		0	12.001.500
24	Phạm Thị Ich	Giao Xá	24	806	HNK	84,5	29,8	1.341.000	2.682.000		405.280	4.428.280
25	Đỗ Thị Đức	Giao Xá	24	807	HNK	207,7	74,6	3.357.000	6.714.000		1.475.000	11.546.000
26	Nguyễn Đăng Chiêm	Giao Xá	24	808	HNK	162,7	87,7	3.946.500	7.893.000		0	11.839.500
27	Trần Ngọc Đạt	Giao Xá	24	809	HNK	222,1	140,3	6.313.500	12.627.000		0	18.940.500
28	Lê Minh Tròn	Giao Xá	24	810	HNK	161,2	111,4	5.013.000	10.026.000		1.442.400	16.481.400
29	Lê Thị Lạng	Giao Xá	24	811	HNK	183,0	123,0	5.535.000	11.070.000		1.284.000	17.889.000
30	Phạm Đình Thức	Giao Xá	24	812	HNK	175,0	116,3	5.233.500	10.467.000		930.400	16.630.900
31	Nguyễn Thị Thoại	Giao Xá	24	813	HNK	267,1	182,8	8.226.000	16.452.000		0	24.678.000
32	Lê Thị Chính	Giao Xá	24	814	HNK	312,8	222,7	10.021.500	20.043.000		6.691.500	36.756.000
33	Nguyễn Thị Bằng (Nguyễn Thị S)	Giao Xá	24	815	HNK	57,5	43,0	1.935.000	3.870.000		0	5.805.000

TT	Đối tượng QL, SD	Địa chỉ (Thôn)	Số tờ bản đồ	Số thửa	Loại đất	Diện tích nguyên thửa (m2)	Diện tích thu hồi (m2)	Tiền bồi thường đất (đồng)	Tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (đồng)	Tiền bồi thường VKT (đồng)	Tiền bồi thường cây cối, hoa màu (đồng)	Tổng thành tiền (đồng)
34	Đỗ Anh Minh	Giao Xá	24	816	HNK	56,1	42,5	1.912.500	3.825.000		0	5.737.500
35	Phạm Lưu Tâm	Giao Xá									963.500	963.500
36	Phạm Lưu Tâm	Giao Xá								3.018.600	2.242.500	5.261.100
37	Phạm Lưu Tâm	Giao Xá									3.064.600	3.064.600
38	Phạm Lưu Tâm	Giao Xá									2.622.000	2.622.000
39	Nguyễn Thị Thoại	Giao Xá									4.331.600	4.331.600
40	Nguyễn Văn Thuận	Giao Xá									2.690.000	2.690.000
<b>II</b>	<b>Kinh phí Ban GPMB (3%)</b>											<b>9.356.000</b>
	Trong đó: Kinh phí thẩm định											468.000
<b>III</b>	<b>Kinh phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán (0,57%)</b>											<b>915.000</b>
<b>TỔNG (I+II+III)</b>												<b>322.127.000</b>

NGƯỜI THẨM ĐỊNH

*Lê Thị Hạnh*

Lê Thị Hạnh

Lâm Sơn, ngày 04 tháng 04 năm 2026

KT TRƯỞNG PHÒNG  
PHÒNG CÔNG PHÒNG

KINH TẾ

XÃ LÂM SƠN THỊ THôn

Trần Văn Hoàng