

Số: /TB-UBND

Lam Sơn, ngày tháng 01 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Công khai kết quả xét duyệt nguồn gốc đất sử dụng đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng Xây dựng hệ thống cấp nước thô chuỗi đô thị dọc Quốc lộ 47, thành phố Thanh Hóa và vùng phụ cận tại các huyện Thọ Xuân, Triệu Sơn, Như Thanh, Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.**

Để đảm bảo thực hiện trình tự, thủ tục, bồi thường, hỗ trợ đúng đối tượng, công khai, minh bạch, đúng quy định trong công tác giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng hệ thống cấp nước thô chuỗi đô thị dọc Quốc lộ 47, thành phố Thanh Hóa và vùng phụ cận tại các huyện Thọ Xuân, Triệu Sơn, Như Thanh, Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

Ngày 24/01/2026, UBND xã Lam Sơn phối hợp với Ủy ban MTTQ xã, các phòng, ngành, đơn vị có liên quan, Bí thư chi bộ, Thôn Trưởng thôn Xuân Tân (thành phần theo Giấy mời số 12/GM-UBND ngày 23/01/2026 của UBND xã Lam Sơn) tổ chức họp, xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của các hộ thuộc phạm vi ảnh hưởng của dự án Xây dựng hệ thống cấp nước thô chuỗi đô thị dọc Quốc lộ 47, thành phố Thanh Hóa và vùng phụ cận tại các huyện Thọ Xuân, Triệu Sơn, Như Thanh, Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

### I. Kết quả cụ thể như sau:

- Tổng số hộ đưa ra để thực hiện xét nguồn gốc sử dụng đất: 09 hộ.
- Số hộ được các thành phần thống nhất có nguồn gốc là đất nông nghiệp thuộc quỹ đất của hộ được Nhà nước giao không thu tiền, sử dụng ổn định trước ngày 15/10/1993: 09 hộ.

(Có Danh sách tổng hợp chi tiết kèm theo)

**II. Thời gian công khai:** Từ ngày 27/01/2026 đến hết ngày 12/02/2026.

### III. Tổ chức thực hiện

#### 1. Phòng Kinh tế:

- Thực hiện công khai kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất, tổng hợp ý kiến đóng góp, phản ánh về nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ được công khai để kiểm tra, xác minh, làm rõ (nếu có).

- Thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại UBND xã Lam Sơn

#### 2. Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã

Thực hiện việc niêm yết, thông tin về kết quả xét nguồn gốc trên hệ thống thông tin xã để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn biết tham gia phản ánh, góp ý kiến.

### **3. Thôn trưởng Thôn Xuân Tân**

- Thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại Nhà văn hoá thôn
- Tổng hợp ý kiến đóng góp, phản ánh về nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ được công khai báo cáo về UBND xã để kiểm tra, xác minh, làm rõ (nếu có).

UBND xã Lam Sơn thông báo để các phòng, cơ quan, đơn vị, toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn xã biết, tham gia đóng góp ý kiến, quá thời hạn công khai nếu không nhận được các ý kiến kiến nghị, phản ánh thì UBND xã Lam Sơn công nhận kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất cho các hộ./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND xã;
- TTCƯDV công xã (niêm yết, thông tin);
- Công ty cổ phần mía đường Lam Sơn;
- Bí thư Chi bộ, Thôn trưởng các thôn trên địa bàn;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đình Hảo**

**BẢNG TỔNG HỢP**  
**NGUỒN GỐC ĐẤT CÁC HỘ BỊ ẢNH HƯỞNG BỞI DỰ ÁN**  
*(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày 27/01/2026 của UBND xã Lam Sơn)*

STT	Theo bản đồ địa chính năm 2000					Theo bản đồ địa chính do vẽ năm 2015								Hộ tự kê khai		Kết quả xét duyệt	
	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Diện tích nguyên thửa (m2)	Đối tượng quản lý, sử dụng	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Đối tượng quản lý, sử dụng	Diện tích nguyên thửa (m2)	Diện tích thu hồi			Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng	Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng
											Tổng diện tích thu hồi	Diện tích thực hiện dự án (m2)	Diện tích ảnh hưởng bởi dự án (m2)				
1	13	9	ĐM	1309	Nguyễn Văn Chi	49	1	BHK	Đỗ Viết Phương	609,2	427,2	427,2		Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	2007	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	2007
49						2	BHK	Nguyễn Văn Hưng	552,6	417,9	417,9		Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	
49						8	BHK	Nguyễn Văn Hải	542,3	427,0	427,0		Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	
4	13	10	ĐM	530	Lê Văn Hùng	49	7	BHK	Lê Văn Hùng	574,7	459,7	459,7		Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994
5	13	11	ĐM	1424	Lê Thị Bốn	49	9	BHK	Lê Thị Bốn	1.265,0	1.152,4	1.147,4	5,0	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994
6	13	12	ĐM	647	Trịnh Đình Thành	49	10	BHK	Nguyễn Văn Nam	531,9	531,7	472,5	59,2	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994
7	13	13	ĐM	910	Nguyễn Văn Dũng	49	11	BHK	Nguyễn Văn Dũng	1.522,2	927,7	646,9	280,8	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền đồn thửa	1994

STT	Theo bản đồ địa chính năm 2000					Theo bản đồ địa chính do vẽ năm 2015							Hộ tự kê khai		Kết quả xét duyệt		
	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Diện tích nguyên thửa (m2)	Đôi tượng quản lý, sử dụng	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Đôi tượng quản lý, sử dụng	Diện tích nguyên thửa (m2)	Diện tích thu hồi			Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng	Nguồn gốc	Thời điểm sử dụng
											Tổng diện tích thu hồi	Diện tích thực hiện dự án (m2)	Diện tích ảnh hưởng bồi dự án (m2)				
8	13	15	ĐM	501	Lê Thanh Thảo	49	17	BHK	Trần Văn Vương	4.476,5	1.654,9	1.538,1	116,8	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền dồn thửa	2007	Đất giao theo NĐ 64, hộ sử dụng từ khi đổi điền dồn thửa	2007
	13	16	ĐM	360	Nguyễn Văn Sơn												
	13	17	ĐM	431	Lê Công Kiên												
	13	18	ĐM	1515	Trần Văn Vương												
9	13	8	ĐM	1024	Đất UBND xã	48	49	CLN	Trần Anh Tuấn	1.372,1	2,4	2,4		Cha ông để lại	2007	Cha ông để lại	2007