

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LAM SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

Lam Sơn, ngày tháng năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị cấp đổi Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số (Bản đồ địa chính Xuân Bái 2004)	Thửa đất số	Diện tích đất (m2) (Theo kết quả đo đạc hiện trạng)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch phân đô thị
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Ông Nguyễn Văn Tuấn	Thôn Minh Thành 2, xã Lam Sơn	Thôn Minh Thành 2, xã Lam Sơn	12	130	Tổng 943,4m ² trong đó:						
						714 m ²	Trước 15/10/1993	Nhà nước công nhận quyền sử dụng như giao đất có thu tiền sử dụng 200m ² ; nhà nước công nhận quyền sử dụng như giao đất không thu tiền sử dụng 514m ²	Có công trình nhà trên đất	Năm 2009	Không	Chức năng là đất ODT
						Tăng 197,5 m ²	Trước 15/10/1993	Hành lang kênh	Tường xây	2015		Chức năng là ODT và đất hành lang thủy lợi
						Tăng 31,2 m ²	2015	Đất sản xuất NN	Tường xây, trồng cây hàng năm	2015		Chức năng là đất ODT và đất giáo dục
						Tăng 11,5 m ²	Trước 15/10/1993	Hộ sử dụng ổn định theo ranh giới tường xây, trong hồ sơ cấp giấy chứng nhận phân diện tích tăng thuộc thửa đất số 520, tờ bản đồ số 41 (đo đạc năm 2014)	Tường xây, trồng cây hàng năm	2015		Chức năng là ODT
						Giảm 10,6 m ²	Không sử dụng	Hiện trạng sử dụng giảm so với giấy chứng nhận	Tường rào xây và cây trồng hàng năm	2015		Chức năng là ODT

+Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ 08 giờ 30 phút ngày 28/8/2025, kết thúc 08 giờ 31 phút ngày 13/9/2025.

Tại địa điểm: Nhà văn hóa Thôn Minh Thành 2 và UBND xã Lam Sơn

+ Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lam Sơn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- TTr UBND (b/cáo);
- TTHCC xã Lam Sơn (Niêm yết).
- Niêm yết tại Nhà Văn hoá thôn;
- TTCU DV công xã Lam Sơn (để đưa tin);
- Lưu: Phòng KT..

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đình Hảo

