

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÃ LAM SƠN

Số: /TB-UBND

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Lam Sơn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận cho ông Trịnh Văn Tâm, bà Nguyễn Thị Cán đang sử dụng đất tại thôn Hữu Lễ 1, xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa

UBND xã Lam Sơn, tiếp nhận hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận của ông Trịnh Văn Tâm, bà Nguyễn Thị Cán, địa chỉ thường trú tại thôn Hữu Lễ 1, xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Theo quy định tại điểm d Mục 3 Phần II Mục C Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐCP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, UBND xã Lam Sơn tiến hành niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận đối với hồ sơ đề nghị của ông Trịnh Văn Tâm, bà Nguyễn Thị Cán:

- Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận chi tiết tại danh sách kèm theo.

- Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày thông báo này được ký ban hành.

- Địa điểm công khai: tại Công sở UBND xã Lam Sơn và Nhà văn hóa thôn Hữu Lễ 1.

- Đề nghị Trưởng thôn Hữu Lễ 1, trong thời gian niêm yết công khai thường xuyên thông tin trên loa truyền thanh của thôn để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết.

Trong thời gian niêm yết công khai, các cá nhân không đồng ý với kết quả kiểm tra đã công khai thì gửi đơn đến UBND xã Lam Sơn (qua Phòng Kinh tế) để được giải quyết. Đối với các đơn gửi đến sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã sẽ không xem xét giải quyết và tiến hành hoàn thiện hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận cho ông Trịnh Văn Tâm theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND xã Lam Sơn (niêm yết);
- Các xã, phường trong tỉnh Thanh Hóa (P/hợp)
- TT cung ứng dịch vụ công xã (t/báo);
- Trưởng thôn Hữu Lễ 1 (t/báo và niêm yết);
- Lưu VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đình Hảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LAM SON

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Trịnh Văn Tâm và bà Nguyễn Thị Cán	Thôn Hữu Lễ 1, xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Hữu Lễ 1, xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa	36	894	139,2	Tháng 12/2004	Đất UBND xã giao tháng 12/2004 với diện tích 90 m ² .	Có nhà ở và công trình phục vụ cuộc sống	Xây dựng nhà ở và công trình phục vụ cuộc sống năm 2009	Không	Phù hợp
						Năm 2009	Lấn chiếm đất UBND xã quản lý với diện tích 49,2 m ²					