

Số /UBND-KT

Lam Sơn, ngày tháng năm 2026

### THÔNG BÁO KẾT THÚC

**Niêm yết kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất đối với thửa đất có diện tích tăng thêm so với giấy đã cấp của Ông Phạm Hồng Nhân, Thôn Luận Văn, xã Lam Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; Căn cứ các Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ trưởng bộ Nông nghiệp và môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 08/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

UBND xã Lam Sơn đã tiến hành niêm yết công khai theo Thông báo số 47/TB-UBND ngày 12/02/2026 về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất đối với thửa đất có diện tích tăng thêm so với giấy đã cấp của Ông Phạm Hồng Nhân tại Thôn Luận Văn, xã Lam Sơn. Việc niêm yết được thực hiện tại Trụ sở UBND xã Lam Sơn và Nhà văn hóa Thôn Luận Văn; Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã đã đưa tin theo quy định. Thời gian niêm yết: Từ 08 giờ 30 phút ngày 12/02/2026 đến 08 giờ 31 phút ngày 27/02/2026.

Trong thời gian niêm yết công khai, UBND xã Lam Sơn không tiếp nhận được ý kiến phản ánh, khiếu nại, tố cáo nào của nhân dân. UBND xã cũng không nhận được văn bản của cơ quan có thẩm quyền về việc xử phạt hành chính đối với hành vi lấn, chiếm đất của hộ gia đình.

UBND xã Lam Sơn lập văn bản kết thúc niêm yết công khai kết quả hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất đối với thửa đất số 263, tờ bản đồ số 32 với diện tích thực tế là 1984,5 m<sup>2</sup>, tăng 73,5 m<sup>2</sup> (diện tích theo giấy chứng nhận cũ là 1911 m<sup>2</sup>).

#### **Nơi nhận:**

- Nhà văn hóa thôn Thôn Luận Văn;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã;
- Trung tâm PVHC công xã Lam Sơn;
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đình Hảo**