

Số / UBND-KT

Lam Sơn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BP 924382 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 11/11/2013 cho ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Nhung

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 138/CNVPĐKĐĐ ngày 24 tháng 01 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thọ Xuân về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

UBND xã Lam Sơn thông báo việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Nhung, địa chỉ thường trú tại xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận đã mất

Thửa đất số: 138, tờ bản đồ số: 30 (BĐĐC thị trấn Lam Sơn đo vẽ năm 2003).

Diện tích: 241,0 m²

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đoàn Kết, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân (nay là xã Lam Sơn), tỉnh Thanh Hóa.

Thông tin cấp GCN: UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 11/11/2013, số phát hành BP 924382, số vào sổ cấp giấy CH 03150.

Chủ sử dụng: Ông Nguyễn Văn Long và bà Nguyễn Thị Nhung (nhận chuyển nhượng ngày 03/12/2024).

2. Đề nghị cấp lại với thông tin như sau:

Thửa đất số: 138, tờ bản đồ số: 91 (tờ bản đồ số 30 thị trấn Lam Sơn cũ).

Diện tích: 241,0 m²

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đoàn Kết, xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thời gian niêm yết công khai

Niêm yết trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này tại trụ sở UBND xã Lam Sơn và Nhà văn hóa thôn Đoàn Kết (Từ 8 giờ 30 phút ngày 28/01/2026 đến 8 giờ 31 ngày 12/02/2026).

Trong thời gian niêm yết, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nếu phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất và giấy chứng nhận bị mất nêu trên thì thông báo bằng văn bản cho UBND xã Lam Sơn để được xem xét giải quyết.

Hết thời gian trên, nếu không có khiếu nại hay tranh chấp, UBND xã Lam Sơn sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và hoàn tất hồ sơ chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai KV Thọ Xuân để cấp lại Giấy chứng nhận cho công dân theo quy định.

Nơi nhận:

- Nhà văn hóa thôn Đoàn Kết;
- Văn phòng ĐKĐĐ Thọ Xuân;
- Ông Nguyễn Văn Long (để biết);
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đình Hảo