

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THIỆU TRUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29./BB-VPHC

BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH*

Về việc: *lấn đất nông nghiệp*

Hôm nay, hồi *14* giờ *00* phút, ngày *29*/*01*/*2026* tại *Khu phố 8*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định Số: 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 và luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật xử lý vi phạm hành chính số 88/2025/QH2025 ngày 25/6/2025; Nghị định 189/2025NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 quy định chi tiết luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính

Chúng tôi gồm:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Ông/bà: Nguyễn Văn Vũ | Chức vụ: Phó chủ tịch UBND xã |
| 2. Ông/bà: Nguyễn Thị Hạnh | Chức vụ: Trưởng Phòng Kinh tế |
| 3. Ông/bà: Đỗ Hữu Vương | Chức vụ: Chuyên viên phòng kinh tế |
| 4. Ông/bà: Trương Trọng Tam | Chức vụ: Chuyên viên phòng kinh tế |
| 5. Ông/bà: Lê Thế Vinh | Chức vụ: Trưởng Khu phố 8 |

1. Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với

Ông/bà: *Nguyễn Văn B* sinh: *10*/*05*/*1961*. Quốc tịch: Việt Nam

Số CCCD *038.061.00.6213*; ngày cấp: *18*/*4*/*2021*; nơi cấp: Cục cảnh sát

Nghề nghiệp: *Làm ruộng*

Địa chỉ: *Khu phố 8 Xã Thiệu Trung*

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: *lấn đất nông nghiệp*

Thủy Sơn diện tích 100,7m² theo lối qua đò



đặc của chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thừa Thiên Huế

3. Quy định tại:

Điểm a khoản 2 điều 13 nghị định số 123/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

4. Ý kiến trình bày của người vi phạm:

Gra đất đai được UBND xã Thừa Đức giao đất năm 1988 đến năm 1994 được cấp giấy chứng nhận QSDĐất. Khu vực đất là khu Ao nuôi cá nên tôi đã sử dụng sà diêm tiệt khuẩn để diêm

5. Chúng tôi đã yêu cầu Nguyễn Văn Ba.....chấm dứt ngay hành vi vi phạm.

6. Các biện pháp ngăn chặn và bảo đảm xử lý vi phạm hành chính được áp dụng, gồm:


Yêu cầu ông Nguyễn Văn Ba phải thực hiện tẩy bỏ đất đai theo quy định của pháp luật

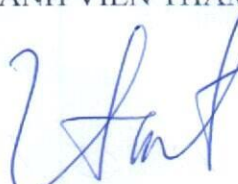
Biên bản lập xong hồi 1.5 giờ 00. phút, ngày 28/01/2026 gồm 4. tờ, được lập thành 2 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Nguyễn Văn Ba.....01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.


NGƯỜI VI PHẠM

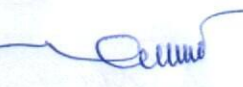
CÁC THÀNH VIÊN THAM GIA


NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN


Nguyễn Văn Ba


Nguyễn Thị Hạnh


Trương Trọng Tâm


Đỗ Hữu Vượng


Lê Thế Vinh

ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN



PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Văn Vũ