

.....  
NHÂN DÂN  
XÃ THIỆU TRUNG)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-----

Số: 6./BB-VPHC

**BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH\***

Về việc: Lấn đất nông nghiệp.....

Hôm nay, hồi 14.. giờ 00 phút, ngày 15/4/2024 tại Thôn Phố 13.....

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định Số: 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 và luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật xử lý vi phạm hành chính số 88/2025/QH2025 ngày 25/6/2025; Nghị định 189/2025NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 quy định chi tiết luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính

**Chúng tôi gồm:**

- |                                 |                                    |
|---------------------------------|------------------------------------|
| 1. Ông/bà: Nguyễn Văn Vũ        | Chức vụ: Phó chủ tịch UBND xã      |
| 2. Ông/bà: Đỗ Hữu Vượng         | Chức vụ: P. Trưởng Phòng Kinh tế   |
| 3. Ông/bà: Trương Trọng Tâm     | Chức vụ: Chuyên viên phòng kinh tế |
| 4. Ông/bà: Hà Khắc Tài          | Chức vụ: Chuyên viên phòng kinh tế |
| 5. Ông/bà: <u>Trần Ngọc Lan</u> | Chức vụ: <u>T.Đ. P. 13</u> .....   |
1. Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với



Ông/bà: Lê Văn Hòa..... Ngày sinh 14/4/1950.. Quốc tịch: Việt Nam

Số CCCD 038060013199..; ngày cấp: 5/1/2022; nơi cấp: Cục cảnh sát

Nghề nghiệp: Làm ruộng.....

Địa chỉ: Thôn Phố 13, Xã Thiệu Trung, Tỉnh Thanh Hóa

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Lấn đất do UBND xã  
Quản lý trước ngày 01/4/2014 diện tích 197m<sup>2</sup>  
Su? chuy vào mục đất trồng cây lâu năm.....

3. Quy định tại:

Điểm a, Khoản 1, Điều 13, Nghị định 123/2024  
NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ.  
Quy định xử phạt vi phạm hành chính  
trong lĩnh vực đất đai.



4. Ý kiến trình bày của người vi phạm:

Gia đình tôi được giao đất ở từ năm  
1993 tại khu đất còn đất nông nghiệp  
của xã chưa sử dụng nên gia đình tôi đã  
xây dựng bao quanh để

5. Chúng tôi đã yêu cầu Lê Văn Hòa chấm dứt ngay hành vi vi phạm.

6. Các biện pháp ngăn chặn và bảo đảm xử lý vi phạm hành chính được áp dụng, gồm:

- Buộc phải nộp số tiền bất hợp pháp  
do hành vi vi phạm hành chính được

- phải thực hiện đúng quy định đất đai  
theo quy định của pháp luật.

Biên bản lập xong hồi ..... giờ ..... phút, ngày ...../...../....., gồm ..... tờ, được lập thành ..... bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Lê Văn Hòa.....01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.

Người vi phạm

Trưởng K.P.13

Thành phần tham gia

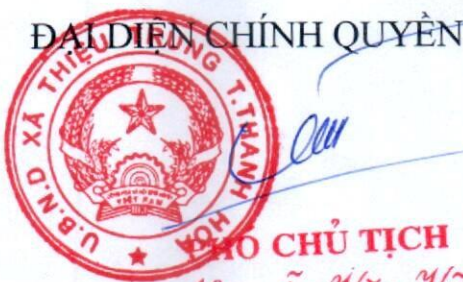
Người lập biên bản

Hòa  
Lê Văn Hòa

Đạt  
Trần Ngọc Lan

Quạt  
Đỗ Hữu Dũng  
Hà Khắc Tài

Trương Gray Tâm



CHỖ CHỦ TỊCH  
Nguyễn Văn Vũ

