

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THANH HOÁ  
**CHI NHÁNH THIỆU HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CV-CNVPĐKĐĐ

Thiệu Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Trần Văn Sính địa chỉ thửa đất: tại xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân xã Thiệu Trung;  
- Bà Lê Thị Dội.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thiệu Hóa nhận được hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Sính, địa chỉ thửa đất tại thôn 2, xã Thiệu Trung, huyện Thiệu Hoá (nay là xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa). Lý do: GCN đã cấp bị mất.

Căn cứ Điều 39 Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường Về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 08/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa Về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Chi nhánh gửi thông tin đến UBND xã Thiệu Trung về việc đề nghị cấp lại GCNQSD đất của bà Lê Thị Dội (người đại diện đứng tên), nội dung như sau:

**Thông tin về GCN đã mất:**

- Chủ sử dụng đất: ông Trần Văn Sính
- Vị trí thửa đất: số tờ: 01, số thửa: 405
- Diện tích: 407m<sup>2</sup>, trong đó; đất ở 200m<sup>2</sup>, đất vườn 207m<sup>2</sup>

Địa chỉ thửa đất: thôn 2, xã Thiệu Trung, huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hóa.  
Số phát hành GCN: D 0205036, do UBND huyện Đông Sơn cấp.

Đề nghị UBND xã Thiệu Trung thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận tại trụ sở UBND xã và tại nhà văn hóa Thôn 2 trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp; lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh theo quy định.

Kính mong được sự quan tâm phối hợp của UBND xã Thiệu Trung./.

*Nơi nhận:*

- Như kính gửi;
- Lưu CN.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lê Ngọc Bình**