

Số: /TB - UBND

Thiệu Trung, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO (Lần 2)

(Về việc yêu cầu tháo dỡ công trình vi phạm xây dựng mái tôn trên bờ kênh Bắc (Đoạn tiêu cầu đi thôn 1; thôn 2 Vận Quy))

Kính gửi: Ông/bà Lê Văn Xuân;

Địa chỉ: Thôn 1 Vận Quy, xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ các biên bản làm việc của UBND xã Thiệu Vận (cũ) với hộ ông Lê Văn Xuân về việc xây dựng trái phép hành lang đường tỉnh 515 và hành lang mương tưới thôn 1; thôn 2, cụ thể: ngày 07/3/2018; ngày 19/3/2018; ngày 21/3/2018; ngày 5/4/2018; ngày 09/4/2018 và ngày 05/9/2018 (Có biên bản kèm theo).

Tại buổi làm việc của UBND xã Thiệu Vận với hộ ông Lê Văn Xuân ngày 05/9/2018 về việc xây dựng trái phép hành lang đường tỉnh 515 và hành lang mương tưới thôn 1; thôn 2 đã kết luận: **“Việc xây dựng lên bờ mương và bắn mái tôn dọc bờ mương của ông Lê Văn Xuân là vi phạm, UBND xã yêu cầu gia đình ông Xuân tháo dỡ, đảm bảo cho việc quản lý công trình thủy lợi theo quy định”**.

Ngày 30 tháng 03 năm 2026 UBND xã đã mời ông Lê Văn Xuân đến UBND xã làm việc, làm rõ nội dung vi phạm của ông về việc bắn mái tôn lấn chiếm đất bờ kênh Bắc. Tuy nhiên các thành phần tham gia hội nghị có mặt đầy đủ nhưng ông Lê Văn Xuân vắng mặt không rõ lý do. (Có biên bản kèm theo)

Ngày 31 tháng 03 năm 2026. UBND xã nhận được đơn Khiếu nại của công dân Lê Văn Xuân (*Qua đường bưu điện*); đến ngày 08 tháng 04 năm 2026 UBND xã tổ chức làm việc giải quyết nội dung đơn đề nghị của ông. Các thành phần tham gia hội nghị có mặt đầy đủ, nhưng ông Lê Văn Xuân vắng mặt, không rõ lý do (*Có biên bản kèm theo*).

Qua kiểm tra và làm việc, UBND xã xác định ông Lê Văn Xuân đã thực hiện hành vi xây dựng công trình và bán mái tôn trên phần đất thuộc bờ kênh Bắc (đoạn tiêu cầu đi thôn 1, thôn 2 Vận Quy), ảnh hưởng đến công tác quản lý, bảo vệ công trình thủy lợi và trật tự sử dụng đất tại địa phương.

Ngày 04 tháng 05 năm 2026. UBND xã đã có thông báo số 172/TB - UBND về việc yêu cầu ông Lê Văn Xuân tháo dỡ toàn bộ phần công trình, mái tôn vi phạm xây dựng trên bờ kênh Bắc để trả lại hiện trạng ban đầu, hoàn thành chậm nhất trước **16 giờ 00 phút ngày 02 tháng 5 năm 2026**. Tuy nhiên đến nay qua kiểm tra thực tế ông Lê Văn Xuân vẫn cố tình không thực hiện.

UBND xã Thiệu Trung tiếp tục thông báo:

1. Thực hiện tháo dỡ công trình vi phạm

Tháo dỡ toàn bộ phần công trình, mái tôn vi phạm xây dựng trên bờ kênh Bắc (*Tính từ đầu đường tỉnh 515 đến giáp phần đất gia đình đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*) để trả lại hiện trạng ban đầu, hoàn thành chậm nhất trước 16 giờ 00 phút ngày 17 tháng 5 năm 2026. (*Đây là thông báo cuối cùng yêu cầu ông Lê Văn Xuân nghiêm chỉnh chấp hành*)

2. Trường hợp không chấp hành

Hết thời hạn nêu trên, nếu ông Lê Văn Xuân vẫn cố tình không tự giác thực hiện UBND xã Thiệu Trung tổ chức thực hiện các biện pháp xử lý theo quy định pháp luật. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình tháo dỡ, ông Lê Văn Xuân phải chịu trách nhiệm theo quy định.

UBND xã Thiệu Trung thông báo để ông Lê Văn Xuân biết và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Đảng ủy; HĐND xã; (b/ cáo)
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Trung tâm Công ứng dịch vụ công xã
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Vũ

Tôi:.....

Đã nhận được thông báo số:.....T/B - UBND ngày/...../2026

Ngày tháng Năm 2026

Người nhận thông báo

(Ký, ghi rõ họ tên)