

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thiệu Trung⁽¹⁾

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:
(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: Ông: LÊ ĐÌNH THƯỜNG

CCCD số⁽³⁾: 038 050 015 537 , do Cục Cảnh Sát cấp ngày 20/9/2021

Bà: NGUYỄN THỊ TƯỜNG

CCCD số⁽³⁾: 038 154 015 586 , do Cục Cảnh Sát cấp ngày 11/8/2021

Địa chỉ thường trú⁽⁴⁾: xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0335124696

Hộp thư điện tử (nếu có):.....

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thửa đất số: 1991 b) Tờ bản đồ số: 36

c) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn 3, xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hoá.

d) Diện tích ⁽⁶⁾: 370,9 m²; sử dụng chung: 370,9m²; sử dụng riêng: 0 m².

đ) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: Đất trồng CLN,

Từ thời điểm: trước ngày 18/12/1980

e) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: 50 năm kể từ ngày cấp GCN

g) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Thửa đất sử dụng ổn định từ trước ngày 18/12/1980

h) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số....., tờ bản đồ số....., của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề..... ⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

- a) Loại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹¹⁾:
- b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾:
- c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng⁽¹³⁾:
- d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾:m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: m².
- đ) Số tầng:; trong đó, số tầng nổi:, số tầng hầm:.....tầng.
- e) Nguồn gốc⁽¹⁵⁾:
- g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾:
- h) Thời hạn sở hữu đến⁽¹⁷⁾:
- i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾:

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu vào ô lựa chọn)

- a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất
- b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận
- c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân)
- d) Đề nghị khác (nếu có):.....

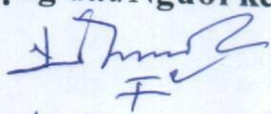
5. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽¹⁹⁾:

- (1)
- (2)
- (3)
- (4)

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Thịệu Trung, ngày tháng ... năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai


Lê Đình Thương



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

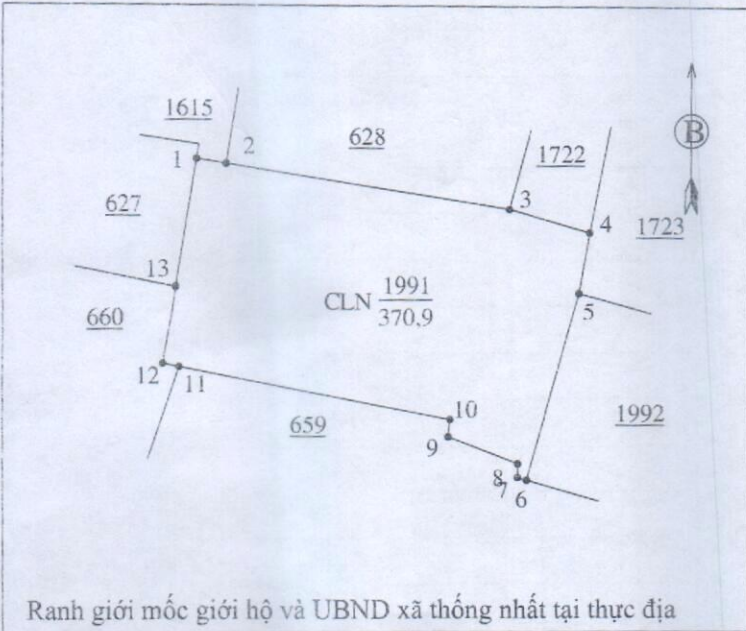
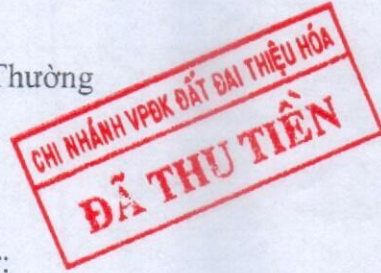
Thịệu Hóa, ngày 16 tháng 3 năm 2026

PHIẾU ĐO ĐẠC ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

(Phục vụ cho việc đăng ký đất đai, cấp GCN QSD đất lần đầu)

(Số: 630 ĐĐTĐ)

- 1. Thửa đất số: 1991 ; Tờ bản đồ số: 36 ; diện tích: 370,9 m²
loại đất: Đất trồng cây lâu năm ; hình thức sử dụng:
- 2. Địa chỉ thửa đất: xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa
- 3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Lê Đình Thường
- 4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất:
- Loại giấy tờ:
- Diện tích trên giấy tờ: m²; loại đất trên giấy tờ:
- 5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
- 6. Sơ đồ thửa đất:



7. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh

	Tọa độ đỉnh thửa(**)		Kích thước cạnh (m)
1	2197482,09	569603,96	1,99
2	2197481,78	569605,93	
2	2197481,78	569605,93	19,00
3	2197478,81	569624,70	
3	2197478,81	569624,70	5,53
4	2197477,30	569630,02	
4	2197477,30	569630,02	3,98
5	2197473,39	569629,30	
5	2197473,39	569629,30	12,77
6	2197461,11	569625,80	
6	2197461,11	569625,80	0,62
7	2197461,28	569625,21	

Ranh giới mốc giới hộ và UBND xã thống nhất tại thực địa

Thịệu Hóa ngày tháng năm 2026

Đơn vị thực hiện

Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Thịệu Hóa

GIÁM ĐỐC

(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)



Vũ Thị Tâm

Người sử dụng, quản lý đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng

sử dụng, quản lý đất

(Ký ghi rõ họ và tên)

Lê Đình Thường

Thịệu Hóa ngày 16 tháng 4 năm 2026

Xác nhận của cơ quan quản lý đất đai xã Thiệu Trung

TRƯỞNG PHÒNG

(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Thị Hạnh



18 số 3

313	Lê Văn Vân	805	T	
314			T	
315			T	
316			T	
317			T	
318			T	
319	Lê Văn Vy	515	T	
321	Lê Văn Miên	320	T	
322	Thiều Đình Minh	207	T	
323	Nguyễn Bá Khoái	269	T	
324	Lê Văn Việt	364	T	
325	Thiều Quang Tính	575	T	
326	Hợp tác xã	950	T	
328	Lê Thị Xâm	657	T	
329	Lê Đình Nhung	651	T	
330	Lê Thị Vạn	232	T	
330a	Lê Thị Lục	1145	T	
331	Nguyễn Sĩ Sinh	550	T	
332	Lê Bá Sen	130	T	
333	Lê Đình Nguyệt	770	T	
334	Lê Đình Quý	511	T	CN bà Lý năm 98
335	Lê Thị Thét	358	T	
* 336	Lê Đình Thường	400	Ao	
337	Nguyễn Công Văn	292	T	
338	Lê Thị Lý	270	T	
339	Lê Hữu Vinh	727	T	
340	Lê Khắc Cử	345	T	
341	Lê Việt Mạn	542	T	
342	Lê Thị Hoa	733	T	
343	Trần Văn Thật	168	T	
344	Trần Văn Thật	360	T	
345	Trần Văn Thịnh	326	T	
346	Nguyễn Bá Dương	542	T	
347	Lê Đình Tĩnh	382	T	
348	?	1124	T	
349	Trần Văn Cẩn	635	T	
340a		1145	T	
350	Nguyễn Bá Sen	315	T	
351	Nguyễn Sĩ Duyên	366	T	
352	Nguyễn Sĩ Do	290	T	
353	Nguyễn Sĩ Chất	302	T	
354	Nguyễn Thị Lán	175	T	
355	Nguyễn Bá Hường	206	T	
356	Lê Đình Dũng	375	T	
357	Lê Quang Chung	509	T	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**TỜ KHAI ĐỀ NGHỊ XÁC NHẬN
CÓ QUAN HỆ HÔN NHÂN**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa

Họ và tên người đề nghị: LÊ ĐÌNH THƯỜNG

- Ngày, tháng, năm sinh: 20/01/1950
- Số CCCD: 038050015537, do Cục cảnh sát, cấp ngày: 20/09/2021.
- Nơi cư trú: Thôn 3, xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa

Đề nghị UBND xã Thiệu Trung xác nhận:

Tôi và ông/bà: NGUYỄN THỊ TƯỜNG

- Ngày, tháng, năm sinh: 15/07/1954
- Số CCCD: 038154015586, do Cục cảnh sát cấp ngày: 11/08/2021.
- Nơi cư trú: Thôn 3, xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa

Đã chung sống với nhau như vợ chồng từ trước ngày 03/01/1987, hiện nay vẫn đang chung sống và không có tranh chấp về hôn nhân.

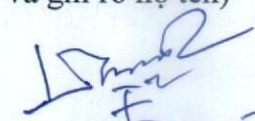
Việc xác nhận này để phục vụ cho mục đích: Hoàn thiện đất đai và giao dịch dân sự khác theo quy định.

Tôi cam đoan những nội dung trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Thiệu Trung, ngày 02 tháng 04 năm 2026

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên)


Lê Đình Thường

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THIỆU TRUNG

Ủy ban nhân dân xã *Thiệu Trung, Tỉnh Thanh Hoá* xác nhận:
Ông/Bà *Lê Đình Trường* và Ông/Bà
..... *Nguyễn Thị Trường*
Có quan hệ vợ chồng thực tế trước ngày 03/01/1987 theo quy định tại Nghị quyết
35/2000/NQ-QH10.

Thiệu Trung, ngày *02* tháng *04* năm 2026



CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH
Trần Ngọc Hùng