

Số: /HCC-NVMC

Thanh Hóa, ngày tháng 6 năm 2026

V/v chấn chỉnh việc thực hiện công tác phối hợp trong giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai.

Kính gửi:

- UBND các xã, phường;
- Các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.

Qua theo dõi tình hình tiếp nhận, giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính (TTHC) trong lĩnh vực đất đai của các cơ quan, đơn vị trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC của tỉnh, tổng hợp của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và thực tế tại Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã trong thời gian qua, cho thấy còn có tồn tại, hạn chế trong việc thực hiện công tác phối hợp giữa các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai (Chi nhánh VPĐKĐĐ) và UBND các xã, phường, cụ thể: đối với hồ sơ thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có phần diện tích đất tăng thêm, Chi nhánh VPĐKĐĐ có văn bản tham vấn ý kiến gửi UBND các xã phường trong quá trình giải quyết, tuy nhiên UBND các xã, phường chậm trễ trong việc xem xét, trả lời theo thời hạn quy định, dẫn đến kéo dài thời gian giải quyết TTHC, gây bức xúc cho người dân, doanh nghiệp; ảnh hưởng đến việc thực hiện các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh giao về triển khai các chỉ tiêu nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp trong thực hiện TTHC, dịch vụ công tại Nghị quyết số 01/NQ-CP, số 02/NQ-CP năm 2026 của Chính phủ, đến việc rút ngắn thời gian, đảm bảo tiến độ giải quyết TTHC theo các yêu cầu, chỉ đạo của Tổ công tác Đề án 06 tỉnh trong giai đoạn hiện nay (*Có bảng thống kê chi tiết kèm theo*).

Để kịp thời chấn chỉnh, khắc phục tồn tại, hạn chế nêu trên, đáp ứng tốt nhất yêu cầu giải quyết TTHC của người dân, doanh nghiệp, Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Trung tâm) đề nghị Chủ tịch UBND các xã, phường quan tâm chỉ đạo, thực hiện một số nội dung sau:

1. Khẩn trương chỉ đạo phòng chuyên môn xem xét, kịp thời phối hợp, tham mưu trả lời các văn bản tham vấn ý kiến của các Chi nhánh VPĐKĐĐ đã quá hạn xử lý theo quy định (*Có các văn bản kèm theo [tại đây](#)*).

2. Quán triệt, chỉ đạo phòng chuyên môn thực hiện nghiêm túc công tác phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai theo đúng Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh VPĐKĐĐ với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa (*ban hành kèm theo Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 08/7/2025 của UBND tỉnh*).

3. Chấn chỉnh, yêu cầu các bộ phận, cá nhân để xảy ra chậm trễ trong việc phối hợp với các Chi nhánh VPĐKĐĐ trong giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai thực hiện kiểm điểm, giải trình nguyên nhân; tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện gửi Trung tâm **trước ngày 29/6/2026** để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Trung tâm đề nghị các đơn vị quan tâm, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Cao Văn Cường (để b/c);
- Chánh VP UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Đảng ủy các xã, phường;
- Các PGĐ Trung tâm;
- Các phòng trực thuộc;
- Lưu: VT, NVMC.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Tuấn Hòa

Phụ lục
BẢNG THỐNG KÊ DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ CHẬM TRỄ TRONG
VIỆC TRẢ LỜI VĂN BẢN THAM VẤN Ý KIẾN CỦA CÁC CHI NHÁNH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

(Kèm theo Công văn số /HCC-NVMC ngày /6/2026
của Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh)

STT	Đơn vị	Số lượng văn bản trả lời quá hạn	Số lượng văn bản chưa trả lời đã quá hạn xử lý
1	Phường Hạc Thành	42	159
2	Phường Quảng Phú	73	87
3	Phường Đông Quang	91	104
4	Phường Đông Sơn	47	52
5	Phường Đông Tiến	127	106
6	Phường Hàm Rồng	49	21
7	Phường Nguyệt Viên	31	26
8	Phường Sầm Sơn	92	0
9	Phường Nam Sầm Sơn	41	0
10	Phường Tĩnh Gia	173	57
11	Phường Đào Duy Từ	166	75
12	Phường Hải Bình	136	18
13	Phường Hải Lĩnh	155	101
14	Phường Tân Dân	111	38
15	Phường Trúc Lâm	142	24
16	Phường Nghi Sơn	85	21
17	Phường Ngọc Sơn	284	79
18	Xã Các Sơn	228	158
19	Xã Trường Lâm	215	48
20	Xã Hoằng Hóa	17	9
21	Xã Hoằng Tiến	8	18
22	Xã Hoằng Thanh	56	4
23	Xã Hoằng Lộc	52	4
24	Xã Hoằng Châu	15	0
25	Xã Hoằng Sơn	8	7
26	Xã Hoằng Phú	34	8
27	Xã Hoằng Giang	29	4
28	Xã Hoa Lộc	0	1
29	Xã Nga Sơn	1	5
30	Xã Hồ Vương	0	2
31	Xã Thiệu Hóa	25	20
32	Xã Thiệu Quang	0	5
33	Xã Thiệu Trung	17	8

STT	Đơn vị	Số lượng văn bản trả lời quá hạn	Số lượng văn bản chưa trả lời đã quá hạn xử lý
34	Xã Yên Định	0	3
35	Xã Yên Trường	0	4
36	Xã Yên Phú	0	2
37	Xã Quý Lộc	0	1
38	Xã Yên Ninh	0	2
39	Xã Định Tân	0	3
40	Xã Định Hòa	0	2
41	Xã Triệu Sơn	9	21
42	Xã Thọ Bình	9	1
43	Xã Thọ Phú	5	10
44	Xã Hợp Tiến	5	5
45	Xã An Nông	0	1
46	Xã Đồng Tiến	7	9
47	Xã Thọ Xuân	2	0
48	Xã Thọ Long	0	1
49	Xã Xuân Hòa	3	0
50	Xã Sao Vàng	5	0
51	Xã Lam Sơn	0	2
52	Xã Thọ Lập	5	4
53	Xã Xuân Tín	0	1
54	Xã Xuân Lập	2	0
55	Xã Nông Công	91	15
56	Xã Thăng Lợi	89	13
57	Xã Trung Chính	18	21
58	Xã Trường Văn	31	23
59	Xã Thăng Bình	33	35
60	Xã Tượng Lĩnh	45	11
61	Xã Công Chính	48	8
62	Xã Ngọc Lạc	0	4
63	Xã Ngọc Liên	0	2
64	Xã Minh Sơn	0	2
65	Xã Nguyệt Án	0	1
66	Xã Kiên Thọ	0	1
67	Xã Cẩm Thạch	3	2
68	Xã Cẩm Thủy	3	0
69	Xã Cẩm Tú	3	0
70	Xã Cẩm Vân	1	0
71	Xã Cẩm Tân	3	0
72	Xã Vân Du	5	8
73	Xã Ngọc Trạo	1	0

STT	Đơn vị	Số lượng văn bản trả lời quá hạn	Số lượng văn bản chưa trả lời đã quá hạn xử lý
74	Xã Thạch Bình	4	0
75	Xã Thành Vinh	2	0
76	Xã Thạch Quảng	2	2
77	Xã Như Xuân	23	0
78	Xã Thượng Ninh	22	0
79	Xã Xuân Bình	9	1
80	Xã Hóa Quý	15	1
81	Xã Thanh Quân	6	0
82	Xã Thường Xuân	0	4
83	Xã Luận Thành	0	1
84	Xã Linh Sơn	3	0
85	Xã Đồng Lương	1	0
86	Xã Văn Phú	2	0
87	Xã Yên Khương	3	0
88	Xã Thiết Ống	28	15
89	Xã Bá Thước	18	81
90	Xã Cổ Lũng	1	0
91	Xã Điền Lư	79	14
92	xã PÙ Luông	11	9
93	Xã Điền Quang	17	8
94	Xã Quý Lương	3	4
95	Xã Na Mèo	1	0
96	Xã Hôi Xuân	1	4
	Tổng số	3.227	1.631