



ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Đông Sơn

CHỨNG NHẬN

Bà: Nguyễn Thị Liên

Được quyền sử dụng ..... 3071 m<sup>2</sup> đất.

Tại: xã Thiệu Trung  
Huyện Đông Sơn  
Tỉnh Thanh Hoá

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
01	73.02	283	Canh tác	2014	Nhà nước trực tiếp giao
01	37.10	400	-	-	-
01	12.3	473	-	-	-
01	35.4	220	-	-	-
01	107.49	700	-	-	-
01	34.15	133	-	-	-
01	60.15	100	-	-	-
01	35.6	117	-	-	-
01	91.39	310	10% Thổ cư	Lâu dài	-
01	187	375	-	-	-

Ngày 10 tháng 5 năm 1994



Vào sổ cấp giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất

Số A<sub>2</sub> n. 149. QSDĐ/.....

ĐẠI NƯỚC VIỆT NAM

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thiệu Trung.

Họ tên tôi: **NGUYỄN THỊ LIÊN** Sinh năm: 1960  
Số CCCD số: 038160031025; cấp ngày 10/8/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát  
Nơi ở hiện nay: xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa:

Tôi xin trình bày nội dung như sau:

Ngày 10/5/1994 tôi được UBND huyện Đông Sơn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành D 0580103 số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: A2 -140 /QSDĐ tại thửa số 187, tờ bản đồ 01; diện tích 375m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất thổ cư chủ sử dụng bà Nguyễn Nguyễn Thị Liên. Qua đối chiếu thực tế thửa đất và trên giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất là ghi không đúng mục đích sử dụng đất, ghi không đúng diện tích đất của gia đình tôi là không đúng quy định của Pháp luật về Đất đai.

Từ khi được UBND xã Thiệu Trung cũ giao giấy chứng nhận QSD đất, gia đình tôi đã luôn giữ cẩn thận, cũng như thực hiện nghĩa vụ thuế cho nhà nước đầy đủ.

Căn cứ vào điểm d khoản 3 điều 152 luật đất đai năm 2024 "Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định pháp luật về đất đai thì gửi kiến nghị bằng văn bản đến cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất có trách nhiệm kiểm tra, xem xét quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai"

Vậy tôi làm đơn này kính mong UBND xã Thiệu Trung thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0580103 do UBND huyện Đông Sơn cấp ngày 10/5/1994 để cấp lại giấy chứng nhận đảm bảo đúng hiện trạng thuộc quyền sử dụng đất của gia đình.

Những nội dung trình bày trên là hoàn toàn đúng thực tế. Nếu sai tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật. Rất mong các cấp xem xét giúp đỡ gia đình.

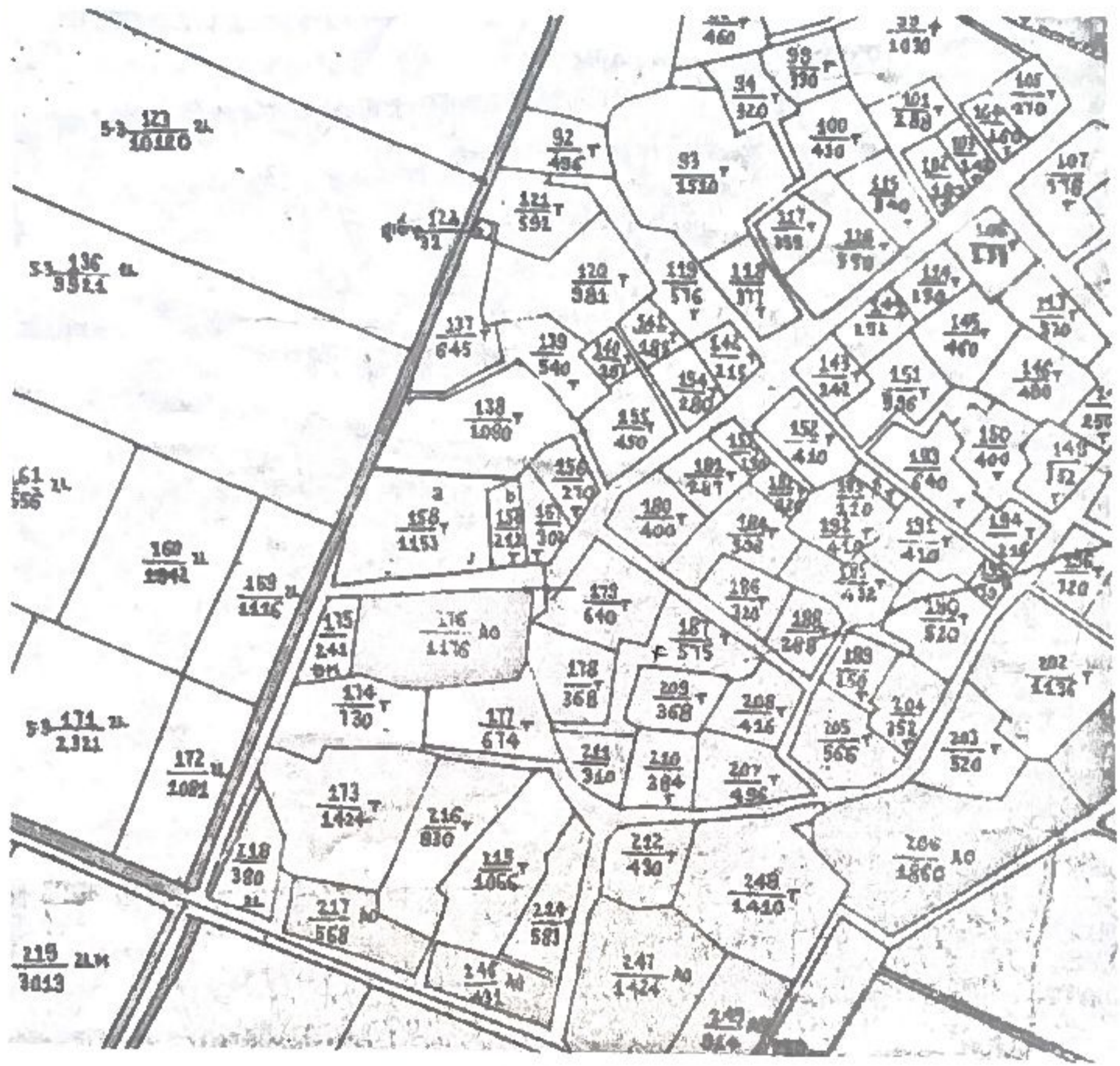
Ngày 06 tháng 03 năm 2026

Người làm đơn

Liên

Nguyễn Thị Liên





53  $\frac{121}{10120}$  H

53  $\frac{136}{9511}$  H

61  $\frac{155}{556}$  H

$\frac{160}{2941}$  H

$\frac{169}{1126}$  H

53  $\frac{171}{2321}$  H

$\frac{172}{2081}$  H

$\frac{219}{3013}$  H

$\frac{92}{486}$  T

$\frac{121}{591}$  T

$\frac{93}{1510}$  T

$\frac{120}{981}$  T

$\frac{119}{576}$  T

$\frac{118}{377}$  T

$\frac{137}{645}$  T

$\frac{139}{540}$  T

$\frac{140}{297}$  T

$\frac{141}{185}$  T

$\frac{142}{115}$  T

$\frac{138}{1090}$  T

$\frac{155}{450}$  T

$\frac{143}{242}$  T

$\frac{151}{936}$  T

$\frac{145}{460}$  T

$\frac{150}{400}$  T

$\frac{148}{152}$  T

$\frac{158}{1153}$  T

$\frac{159}{212}$  T

$\frac{157}{302}$  T

$\frac{180}{400}$  T

$\frac{184}{358}$  T

$\frac{187}{410}$  T

$\frac{188}{410}$  T

$\frac{191}{410}$  T

$\frac{194}{216}$  T

$\frac{175}{241}$  H

$\frac{176}{1176}$  AO

$\frac{173}{640}$  T

$\frac{187}{575}$  T

$\frac{186}{320}$  T

$\frac{188}{208}$  T

$\frac{190}{520}$  T

$\frac{174}{730}$  T

$\frac{177}{674}$  T

$\frac{178}{368}$  T

$\frac{209}{368}$  T

$\frac{208}{426}$  T

$\frac{205}{566}$  T

$\frac{204}{352}$  T

$\frac{203}{520}$  T

$\frac{173}{1424}$  T

$\frac{216}{810}$  T

$\frac{215}{1066}$  T

$\frac{214}{581}$  T

$\frac{212}{430}$  T

$\frac{248}{1410}$  T

$\frac{206}{1860}$  AO

$\frac{218}{380}$  H

$\frac{217}{568}$  AO

$\frac{246}{431}$  AO

$\frac{247}{1424}$  AO

$\frac{249}{814}$  AO



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thịệu Hóa, ngày 29 tháng 9 năm 2025

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

(Bản này thay thế cho bản ĐDHT số 805/ĐDHT ngày 24/4/2024)

(Phục vụ xét nguồn gốc đất đai, đăng ký đất đai, cấp GCN QSD đất lần đầu)

(Số: 476/ĐDCL)

1. Thửa đất số: 255 ; Tờ bản đồ số: 40 ; diện tích: 645,7 m<sup>2</sup>

loại đất: Đất ở tại nông thôn ; hình thức sử dụng:

2. Địa chỉ thửa đất: xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Phạm Văn Hương - Nguyễn Thị Liên

4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất:

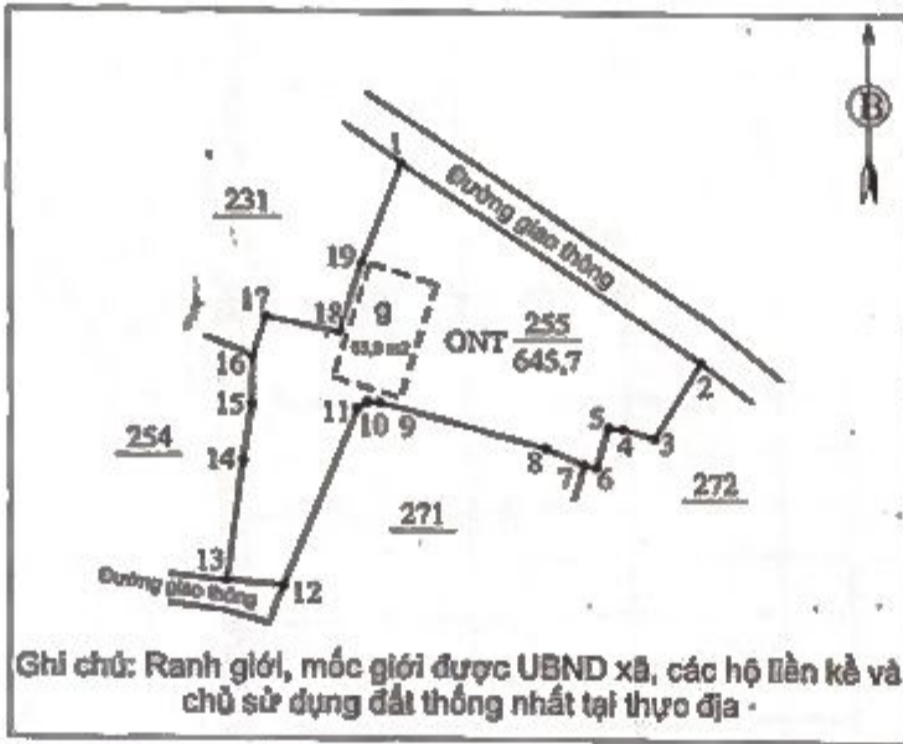
- Loại giấy tờ:

- Diện tích trên giấy tờ: m<sup>2</sup> ; loại đất trên giấy tờ:

5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:

6. Sơ đồ thửa đất:

7. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh



	Tọa độ đỉnh thửa(**)		Kích thước cạnh (m)
1	2196629,36	570865,96	31,68
2	2196611,53	570892,15	
2	2196611,53	570892,15	7,93
3	2196604,76	570888,03	2,90
3	2196604,76	570888,03	
4	2196605,53	570885,24	1,31 <sup>m</sup>
4	2196605,53	570885,24	
5	2196605,66	570883,93	3,71
5	2196605,66	570883,93	
6	2196602,10	570882,87	1,07
6	2196602,10	570882,87	
7	2196602,28	570881,81	

Thịệu Hóa ngày tháng năm 2025

Chi nhánh Văn phòng ĐKDD Thịệu Hóa

GIÁM ĐỐC

Người sử dụng, quản lý đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

(Ký ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Thị Liên



Vũ Thị Tâm

Thịệu Trung ngày tháng năm 2025

Xác nhận của cơ quan quản lý đất đai xã Thiệu Trung

TRƯỞNG PHÒNG