

Số: /TB-UBND

Xuân Bình, ngày 19 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc niêm yết di sản thừa kế của ông Lưu Văn Huỳnh, Thôn 10 xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 03 tháng 03 năm 2026, UBND xã Xuân Bình có thông báo số 19 /TB-UBND về việc niêm yết di sản thừa kế của ông Lưu Văn Huỳnh tại UBND xã Xuân Bình và nhà văn hóa Thôn 10, kể từ ngày 03 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 18 tháng 03 năm 2026.

I. Người để lại di sản

Ông Lưu Văn Huỳnh (Sinh năm 1961 - Chết ngày: 16/02/2024 đăng ký khai tử số 73/2025 ngày 10 tháng 12 năm 2025 tại UBND xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa.

II. Di sản thừa kế

Di sản của Ông Lưu Văn Huỳnh để lại là để lại là thửa đất tại thôn 10 xã Xuân Bình - tỉnh Thanh Hóa cụ thể:

Theo phiếu đo đạc chính lý thửa đất số 1599/ĐĐCL, ngày 13/11/2025 của Chi nhánh VPĐK đất đai Như Xuân cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 149, tờ BĐ số 08 - Bản đồ địa chính.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 10, xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa.
- Diện tích: 534,1m² (Bằng chữ: năm trăm ba tư, phẩy một mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 400m²; Đất HNK: 134,1 m²

III. Hàng thừa kế như nhất của người để lại di sản

1. Bố mẹ của người để lại di sản

Ông Lưu Văn Huỳnh có bố đẻ là ông Lưu Văn Hùng, đã chết ngày: 14/02/1985 tại xã Nga Thủy, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa (Nay là xã Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá) theo giấy xác nhận do UBND xã Nga Sơn cấp ngày 04/12/2025.

Mẹ đẻ là bà Ngô Thị Nghê, đã chết ngày: 31/12/2011 tại xã Nga Thủy, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa (Nay là xã Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá), theo giấy khai tử số 42/2011 do UBND xã Nga Thủy, cấp ngày 31/12/2011

2. Vợ và các con của người để lại di sản

Bà: LÊ THỊ QUYNH - Sinh ngày: 25/3/1965

Thẻ CCCD số: 038165007030; Do Bộ Công An cấp ngày 18/3/2025

Nơi thường trú: Thôn 10, xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa.

Là vợ của người để lại di sản.

Ông: LƯU XUÂN ANH - Sinh ngày: 24/12/1990
Thẻ CCCD số: 038090043514; Do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/01/2022

Nơi ĐKKHKT: Thôn 10, xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hoá

Là con đẻ của người để lại di sản.

Ông: LƯU XUÂN THÔNG - Sinh ngày: 02/6/1994
Thẻ CCCD số: 038094014550; Do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021

Nơi ĐKKHKT: Thôn 10, xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hoá

Là con đẻ của người để lại di sản.

Tổng số người trong hàng thừa kế thứ nhất còn sống là: 03 người (*Bằng chữ: Ba người*)

Hết thời gian niêm yết, UBND xã Xuân Bình không nhận được bất kỳ ý kiến, kiến nghị, khiếu nại, thắc mắc nào về di sản thừa kế và thỏa thuận phân chia tài sản đã niêm yết, không có cá nhân tổ chức nào khai báo vấn đề liên quan đến thừa đất nêu trên.

UBND xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa Thông báo kết thúc niêm yết công khai di sản thừa kế của ông Lưu Văn Huỳnh nêu trên để thực hiện thủ tục hành chính, chứng thực cho người dân theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ Như Xuân (đề p/h);
- Trung tâm cung ứng DVC xã (đề t/b);
- Trưởng thôn 10(Niem yết);
- Hàng thừa kế tại mục III;
- Lưu: VT, VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Xuân Sơn