

Số: /TB-UBND

Xuân Bình, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Nhà máy viên nén gỗ và than sinh học tại xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1298/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Xuân Hoà, huyện Như Xuân đến năm 2030 (nay là xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hoá);

Căn cứ Quyết định số: 571/QĐ-UBND ngày 23/2/2026 của Ủy ban nhân dân Tỉnh Thanh Hóa “Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà máy viên nén gỗ và than sinh học tại xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa”.

UBND xã Xuân Bình phối hợp với Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã Xuân Bình đối với quy hoạch tổng mặt bằng chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án Nhà máy viên nén gỗ và than sinh học tại xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa. Cụ thể như sau:

### 1. Hồ sơ niêm yết công khai:

- Sơ đồ vị trí, phạm vi ranh giới quy hoạch tổng mặt bằng;
- Bản vẽ tổng mặt bằng, phương án kiến trúc;
- Bản vẽ quy hoạch hạ tầng kỹ thuật;
- Văn bản pháp lý có liên quan.

**2. Thời gian niêm yết công khai:** Đủ 25 ngày, kể từ 8 giờ 00 phút ngày 16/3/2026 đến hết 8 giờ 00 phút ngày 09/4/2026.

### **3. Địa điểm niêm yết công khai:**

- Trụ sở UBND xã Xuân Bình.
- Nhà văn hoá thôn Đồng Trình.

### **4. Tổ chức thực hiện:**

- Giao Văn phòng HĐND&UBND xã, Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã đăng các nội dung niêm yết công khai tại trang thông tin điện tử của UBND xã.

- Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai, tổ chức phát phiếu lấy ý kiến và tổng hợp, giải trình ý kiến cộng đồng dân cư. Tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND xã các nội dung trong quá trình thực hiện.

- Trong thời gian niêm yết công khai, mọi ý kiến tham gia, đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư thông qua phiếu lấy ý kiến hoặc gửi bằng văn bản về UBND xã Xuân Bình (qua phòng Kinh tế để tổng hợp).

- Hết thời gian niêm yết trên, UBND xã Xuân Bình sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và triển khai các bước tiếp theo, theo quy định.

Trên đây là Thông báo niêm yết công khai của UBND xã Xuân Bình đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã được biết và thực hiện theo nội dung thông báo này./.

#### ***Nơi nhận:***

- TT ĐU - HĐND xã (báo cáo);
- Chủ tịch, Phó CT UBND xã;
- Trung tâm cung ứng DVC xã (đư tin);
- Lưu: VT. PKT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Xuân Sơn**