

Số: /QĐ-UBND

Xuân Bình, ngày tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thành lập Ban Quản lý chợ Bãi Trành, xã Xuân Bình**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/06/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;

Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Hướng dẫn số 132/HD-UBND ngày 29/06/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa, về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Phòng Kinh tế thuộc Ủy ban nhân dân xã hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thuộc Ủy ban nhân dân phường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa trong lĩnh vực Công thương;

Căn cứ vào yêu cầu thực tế của chợ Bãi Trành khi chưa có tổ chức quản lý chợ theo quy định tại Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/06/2024 của Chính phủ (là doanh nghiệp, hợp tác xã hoặc tổ chức được Nhà nước giao quản lý hạ tầng chợ).

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Ban quản lý chợ Bãi Trành, xã Xuân Bình gồm những ông, bà có tên sau:

- |                          |                              |                   |
|--------------------------|------------------------------|-------------------|
| 1. Ông: Trịnh Xuân Sơn   | - Phó Chủ tịch UBND xã       | - Trưởng ban;     |
| 2. Ông: Đỗ Văn Chiến     | - Trưởng phòng Kinh tế       | - Phó trưởng ban; |
| 3. Ông: Vi Quang Hà      | - CHT BCH QS xã              | - Thành viên;     |
| 4. Ông: Lê Phúc Long     | - Trưởng Công an xã          | - Thành viên;     |
| 5. Ông: Trần Công Vũ     | - GD trung tâm cung ứng DVC  | - Thành viên;     |
| 6. Ông: Nguyễn Anh Tuấn  | - P. Trưởng phòng Kinh tế    | - Thành viên;     |
| 7. Ông: Lê Bá Hưng       | - Phó Trưởng Công an xã      | - Thành viên;     |
| 8. Ông: Nguyễn Hữu Hùng  | - Chuyên viên phòng KT       | - Thành viên;     |
| 9. Ông: Nguyễn Tuấn Anh  | - Chuyên viên phòng KT       | - Thành viên;     |
| 10. Ông: Lê Văn Tý       | - Tổ phó Tổ Cảnh sát trật tự | - Thành viên;     |
| 11. Ông: Phan Công Thắng | - BTCB - Trưởng thôn 1       | - Thành viên;     |

**Điều 2.** Chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của ban quản lý chợ:

1. Ban quản lý chợ Bãi Trành, xã Xuân Bình là tổ chức hoạt động chịu sự lãnh đạo và quản lý trực tiếp của Ủy ban nhân dân, Chủ tịch UBND cấp xã; đồng thời chịu sự hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của các phòng, ban chuyên môn có liên quan cấp tỉnh.

2. Ban quản lý chợ Bãi Trành, xã Xuân Bình thực hiện các nhiệm vụ và quyền hạn cụ thể như sau:

- Tổ chức, triển khai việc quản lý chợ và các dịch vụ phục vụ hoạt động của chợ theo quy định của Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/06/2024 của Chính phủ và pháp luật có liên quan;

- Xây dựng Nội quy chợ theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/06/2024 của Chính phủ, tổ chức điều hành chợ hoạt động theo Nội quy chợ và xử lý các hành vi vi phạm Nội quy chợ theo thẩm quyền.

- Tham mưu cho UBND, Chủ tịch UBND xã ký và thực hiện hợp đồng với các thương nhân về việc thuê, sử dụng điểm kinh doanh tại chợ và các dịch vụ khác theo quy định của pháp luật; Cải tạo, nâng cấp, duy tu, bảo dưỡng chợ theo quy định; đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường, bảo vệ tài nguyên nước, an ninh trật tự, an toàn thực phẩm và đo lường trong phạm vi chợ, các khu vực kinh doanh.

- Phổ biến, thông tin về chính sách, pháp luật có liên quan cho thương nhân kinh doanh tại chợ; Phối hợp với cơ quan có chức năng trong việc thực hiện các quy định về phòng, chống bệnh truyền nhiễm; Tổng hợp, báo cáo tình hình hoạt động của chợ theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

- Duy trì hoạt động chợ nhằm bảo đảm hoạt động mua bán, trao đổi hàng hóa trong điều kiện bình thường cũng như theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp cần thiết.

- Ngoài các nghĩa vụ nêu trên, ban quản lý chợ có trách nhiệm quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND - UBND xã, các ông, bà có tên ở điều 1, các thành phần có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTĐU – HĐND xã (b/c);
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Trung cung ứng dịch vụ công;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH****Phạm Văn Tuấn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ XUÂN BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**QUY CHẾ  
HOẠT ĐỘNG CỦA BAN QUẢN LÝ CHỢ BÃI TRẦN, XÃ XUÂN BÌNH**  
*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /09/2025  
của Chủ tịch UBND xã Xuân Bình)*

**Chương I  
CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ VÀ QUYỀN HẠN**

**Điều 1. Chức năng**

Ban quản lý chợ thực hiện chức năng quản lý các hoạt động của chợ và tổ chức kinh doanh, các dịch vụ tại chợ theo quy định của pháp luật, chịu sự lãnh đạo trực tiếp, quản lý toàn diện của UBND xã Xuân Bình.

**Điều 2. Nhiệm vụ**

1. Trình UBND xã Xuân Bình quyết định:
  - Phê duyệt phương án sử dụng điểm kinh doanh và bố trí, sắp xếp các ngành nghề kinh doanh tại chợ;
  - Phê duyệt Nội quy chợ;
  - Phê duyệt phương án đảm bảo phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự và an toàn thực phẩm trong phạm vi chợ;
  - Phê duyệt kế hoạch sửa chữa lớn, nâng cấp cơ sở vật chất và phát triển các hoạt động của chợ khi có nhu cầu.
2. Phổ biến, thông tin về chính sách, pháp luật có liên quan cho thương nhân kinh doanh tại chợ;
3. Phối hợp với cơ quan có chức năng trong việc thực hiện các quy định về phòng, chống bệnh truyền nhiễm;
4. Tổng hợp, báo cáo tình hình hoạt động của chợ theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.
5. Bố trí sắp xếp các khu vực kinh doanh bảo đảm các yêu cầu về trật tự, vệ sinh, văn minh thương mại và phù hợp với yêu cầu của thương nhân kinh doanh tại chợ.
6. Duy trì hoạt động chợ nhằm bảo đảm hoạt động mua bán, trao đổi hàng hóa trong điều kiện bình thường cũng như theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp cần thiết.

7. Ngoài các nghĩa vụ nêu trên, ban quản lý chợ có trách nhiệm quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định của pháp luật.

### **Điều 3. Quyền hạn**

- Tổ chức quản lý, điều hành hoạt động chợ, tổ chức thực hiện Nội quy chợ và xử lý các vi phạm Nội quy chợ;

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng chuyên môn tổ chức đảm bảo phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự và an toàn thực phẩm trong phạm vi chợ;

- Tổ chức kinh doanh, phát triển các dịch vụ hỗ trợ như trông giữ phương tiện vận chuyển, bốc xếp hàng hóa, cho thuê kho bảo quản cất giữ hàng hóa, bảo vệ hàng hóa đêm, cung cấp thông tin thị trường, kiểm định số lượng, chất lượng hàng hóa, vệ sinh môi trường, ăn uống vui chơi giải trí, cung cấp điện cho hộ thương nhân và các hoạt động khác trong phạm vi chợ phù hợp với các quy định của pháp luật và theo hướng ngày càng văn minh hiện đại;

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan, đoàn thể tổ tuyên truyền vận động, phổ biến, hướng dẫn thực hiện các chính sách, các quy định của pháp luật và nghĩa vụ đối với nhà nước của thương nhân kinh doanh tại chợ; tổ chức các hoạt động văn hóa, xã hội tại chợ.

## **Chương II**

### **PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM**

**Điều 4:** Trưởng Ban quản lý chợ có các nhiệm vụ sau :

1. Tổ chức điều hành các công việc của Ban quản lý chợ.
2. Xử lý các vi phạm nội quy chợ, những vi phạm khác chuyển cho cơ quan chức năng theo Quyết định của pháp luật.

**Điều 5:** Ban quản lý chợ chịu sự hướng dẫn, kiểm tra về chuyên môn theo sự phân cấp quản lý, có các nhiệm vụ, quyền hạn sau đây :

1. Soạn thảo nội quy hoạt động của chợ, trình UBND xã Xuân Bình phê duyệt và Tổ chức thực hiện.

2. Xem xét và đề xuất việc chấp thuận hay không chấp thuận đơn xin đặt cửa hàng, cửa hiệu, sạp hàng... buôn bán tại chợ của các Tổ chức cá nhân có nhu cầu kinh doanh tại chợ.

3. Sắp xếp nơi mua bán hàng theo yêu cầu kỹ thuật vệ sinh và văn minh thương nghiệp phù hợp với đặc điểm của mỗi chợ.

4. Quản lý toàn bộ cơ sở vật chất của chợ, lập kế hoạch và Tổ chức thực hiện việc sửa chữa và xây dựng mới bảo đảm cho hoạt động của chợ trật tự an toàn vệ sinh môi trường, văn minh và sạch đẹp.

5. Hướng dẫn kiểm tra đôn đốc những người buôn bán tại chợ thực hiện đúng và đầy đủ các quy định của Nhà nước về kinh doanh thương mại và dịch vụ như: nộp thuế đầy đủ và đúng kỳ, kiên quyết chống buôn bán hàng gian, hàng giả, hàng nhập lậu, hàng quy định dán tem mà không dán tem.

6. Chủ trì phối hợp với các cơ quan chức năng trong việc giữ trật tự phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, xử lý các vi phạm về nội quy hoạt động của chợ.

7. Tổ chức thống kê lưu lượng hàng hóa lưu thông qua chợ, tình hình biến động thị trường và giá cả trên địa bàn chợ, báo cáo theo chế độ quy định.

8. Tổ chức các dịch vụ phục vụ cho hoạt động của chợ gồm: Tổ chức cho thuê địa điểm và phương tiện kinh doanh. Trông giữ, bảo quản tài sản, phương tiện của người mua, người bán tại chợ. Tổ chức bảo vệ hàng hóa ngoài giờ... theo yêu cầu người kinh doanh.

### **Chương III**

#### **CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC VÀ QUAN HỆ CÔNG TÁC**

##### **Điều 5. Chế độ hội họp**

Định kỳ 3 tháng 1 lần để đánh giá kết quả thực hiện công tác, báo cáo đề xuất UBND xã Xuân Bình để có những chỉ đạo kịp thời phù hợp với tình hình thực tế.

Trường hợp đột xuất, Trưởng Ban quản lý chợ sẽ triệu tập họp bất thường để giải quyết.

##### **Điều 6. Quan hệ công tác**

Ban quản lý chợ chịu sự chỉ đạo trực tiếp, toàn diện của UBND xã Xuân Bình. Trưởng ban trực tiếp nhận chỉ thị của lãnh đạo của UBND xã Xuân Bình, thường xuyên báo cáo với UBND xã Xuân Bình về thực hiện các mặt công tác đã được phân công.

### **Chương IV**

#### **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**Điều 18.** Trưởng ban quản lý và các thành viên có trách nhiệm thực hiện quy chế này, trong quá trình thực hiện cần rút kinh nghiệm, đề xuất UBND xã bổ sung hoặc sửa đổi quy chế.