



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN

### QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:**

Ông: **Trịnh Duy Thọ**, CCCD: **038093000983**

Và vợ: **Mai Thị Yến**, CCCD: **038193041589**

**2. Thông tin thửa đất:**

a. Thửa đất số: **3044** ; tờ bản đồ số: **21**

b. Diện tích: **150,0 m<sup>2</sup>**

c. Loại đất: Đất ở tại nông thôn (ONT)

d. Thời hạn sử dụng đất: **Lâu dài**

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng

e. Địa chỉ: Xã Thiệu Tiên, tỉnh Thanh Hóa

**3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-**

Xã Thiệu Tiên, ngày **16**.. tháng **4**.. năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

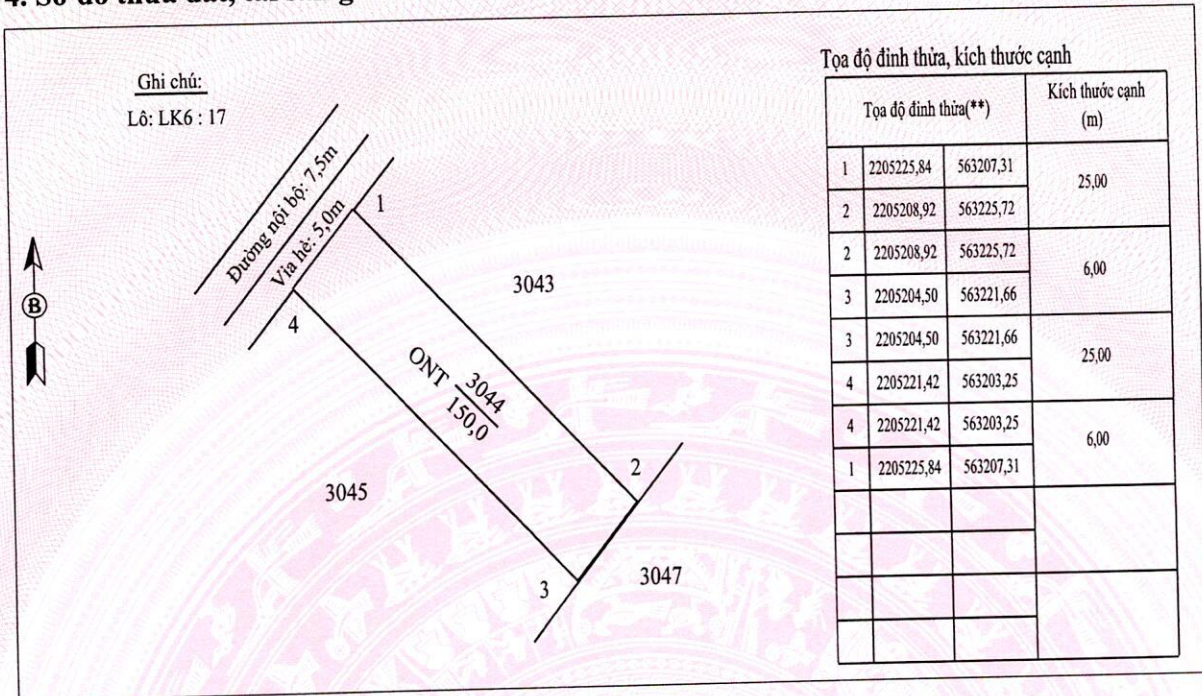
**ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THIỆU TIÊN**

**Mai Xuân Lưu**

**AA 04409929**

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

**4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:**



**5. Ghi chú:**  
Đất trúng đấu giá theo QĐ số 208/QĐ-UBND của UBND xã Thiệu Tiến lập ngày 13/3/2026 tại Lô đất số LK6:17 MB Khu dân cư Gốc Sừa, Thương, Trối Sâu, thôn Tân Bình, xã Thiệu Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

**6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.