

Số: /TB-UBND

Thiệu Tiến, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã;
- Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và dịch vụ thương mại Cường Quý;
- Công ty cổ phần tư vấn đầu tư XD Tiến Đạt;
- Công ty TNHH Xây dựng Thủy lợi An Phát.

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng, và bảo trì công trình xây dựng;

Ủy ban nhân dân xã Thiệu Tiến thông báo về việc khởi công xây dựng công trình như sau:

1. Tên công trình xây dựng: Điểm dân cư Đường Cái Trong, thôn Thành Thượng, xã Thiệu Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Thiệu Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tên và địa chỉ chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Thiệu Tiến.

- Địa chỉ: Thôn Lam Đạt, xã Thiệu Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

Ông: Mai Xuân Lưu, chức vụ: Phó chủ tịch. SĐT: 0915.245.112

5. Quy mô công trình: Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư với quy mô khoảng 1,44ha; gồm các hạng mục: lập quy hoạch chi tiết, giao thông, thoát nước, cấp điện sinh hoạt và điện chiếu sáng.

*** Các giải pháp thiết kế chủ yếu của công trình:**

5.1. Giải pháp thiết

a. Đường giao thông:

- *Bình đồ, cắt dọc tuyến:* Cơ bản tuân thủ theo mặt bằng quy hoạch 1/500 đã được phê duyệt và đảm bảo khớp nối hiện trạng khu vực dự án.

- *Cắt ngang tuyến:*

+ Tuyến N1: Mở rộng mặt đường và vỉa hè kết nối hiện trạng khu vực. chiều rộng vỉa hè B_{hè phải}=0-6,16m;

+ Tuyến N2: Chiều rộng nền đường B_{nền}=11,5m, chiều rộng mặt đường B_{mặt}=5,5m, chiều rộng vỉa hè B_{vỉa hè}=2x3,0=6,0m;

+ Tuyến N3: Chiều rộng mặt đường giữ nguyên mặt đường hiện trạng, chiều rộng vỉa hè B_{hè trái}=5,24-9,09m;

+ Tuyến D1: Chiều rộng nền đường B_{nền}=17,5m, chiều rộng mặt đường B_{mặt}=7,5m, chiều rộng vỉa hè B_{vỉa hè}=2x5,0=10,0m;

+ Tuyến D2: Chiều rộng nền đường B_{nền}=11,5m, chiều rộng mặt đường B_{mặt}=5,5m, chiều rộng vỉa hè B_{vỉa hè}=2x3,0=6,0m;

+ Mặt cắt ngang thiết kế với độ dốc I_{mặt}=2%, I_{hè}=2%, I_{lề}=4%.

- *Thiết kế nền đường*: Nền đường đắp bằng đất đồi có độ chặt $K \geq 95$. Trước khi đắp tiến hành đào bỏ lớp đất không thích hợp, đắp trả bằng đất đồi có độ chặt yêu cầu $K \geq 95$, lớp sát đáy áo đường đắp đất có độ chặt yêu cầu $K \geq 98$ dày 50cm.

- *Thiết kế kết cấu áo đường*:

+ Kết cấu loại 1: Áp dụng đối với phần đường cũ của tuyến N1 kết cấu gồm các lớp từ trên xuống như sau: Lớp bê tông nhựa C16 dày 6cm + bù vênh, tưới nhựa dính bám TCN 0,5kg/m², lưới cốt sợi thủy tinh;

+ Kết cấu loại 2: Áp dụng đối với tuyến N3 kết cấu gồm các lớp từ trên xuống như sau: Mặt đường + bù vênh bằng BTXM M250 dày trung bình 14cm;

+ Kết cấu loại 3: Áp dụng cho các tuyến N2, D1, D2, N1 (kết cấu làm mới) kết cấu gồm các lớp từ trên xuống như sau: Lớp bê tông nhựa C16 dày 6cm, tưới nhựa thấm bám TCN 1,0kg/m², móng trên cấp phối đá dăm loại 1 dày 15cm, móng dưới cấp phối đá dăm loại 2 dày 18cm;

- *Vỉa hè*: Lát vỉa hè bằng gạch Terrazo 40x40x3,3cm, lớp VXM M75 dày 2cm, lớp móng BTXM M150 dày 10cm.

- *Bó vỉa*: Bằng BTXM M200 lắp ghép; kích thước bó vỉa đoạn thẳng 23x26x100cm, kích thước bó vỉa đoạn cong 23x26x40cm, đặt trên lớp VXM M75 dày 2cm, lót móng BTXM M100 dày 10cm.

- *Đan rãnh*: Bằng BTXM M200 đổ trực tiếp, kích thước 30x5cm, độ dốc ngang đan rãnh 10%, dốc dọc theo độ dốc của tuyến.

- *Gờ bó hè*: Bằng gạch không nung VXM M75, dày 10,5cm, cao 22cm, trát mặt trên VXM M75 dày 2cm, lót móng BTXM M100 dày 10cm.

- *Hố trồng cây*: Xây gạch không nung VXM M75, lót móng BTXM M100 dày 10cm, kích thước lòng (100x100)cm. Hố trồng cây bố trí vào giữa 2 lô đất, khoảng cách trồng cây trung bình 10-12m/cây.

b. Hệ thống thoát nước:

Nước mưa được thu gom bằng các cửa thu, hố thu vào hệ thống rãnh xây B=50cm và B=100cm nằm dọc trên các vỉa hè trục đường giao thông và được xả ra khu vực quy định.

- *Kết cấu rãnh thường B=50cm*: Thân rãnh gạch xây không nung VXM M75 dày 22cm, tường trát VXM M75 dày 2cm. Mũ mố rãnh bằng BTCT M200. Móng rãnh BTXM M200 dày 15cm trên lớp đá dăm đệm dày 10cm. Tấm đan BTCT M250 kích thước (100x70x12)cm.

- *Kết cấu rãnh chịu lực B=50cm*: Thân, mũ mó rãnh bằng BTCT M200 dày 20cm. Móng rãnh BTCT M200 dày 15cm trên lớp đá dăm đệm dày 10cm. Tấm đan BTCT M250 kích thước (100x70x20)cm.

- *Kết cấu rãnh thường B=100cm*: Móng, thân, mũ mó rãnh bằng BTCT M200 dày 15cm đặt trên lớp đá dăm đệm dày 10cm. Tấm đan BTCT M250 kích thước (100x115x15)cm.

- *Kết cấu rãnh chịu lực B=100cm*: Móng, thân, mũ mó rãnh bằng BTCT M200 dày 20cm đặt trên lớp đá dăm đệm dày 10cm. Tấm đan BTCT M250 kích thước (100x120x20)cm.

- *Kết cấu hồ ga và cửa thu*:

+ *Hồ ga*: Khoảng cách 25-30m bố trí hồ ga. Thành và đáy hồ ga bằng BTXM M200, thành hồ ga dày (22-30)cm, đáy hồ ga dày 15cm, lớp lót bằng đá dăm đệm dày 10cm, tấm đan BTCT M250 kích thước (120x59,5x12)cm;

+ *Cửa thu*: Thành và đáy cửa thu bằng BTXM M200 đặt trên lớp lót bằng đá dăm đệm dày 10cm, nắp cửa thu bằng tấm composite có kích thước (96x53)cm. nối cửa thu và hồ ga bằng ống PVCĐ200.

c. Cấp điện, chiếu sáng:

- *Di chuyển đường dây trung thế*: Di chuyển đường dây 10kV lộ 971 trung gian Thiệu Hưng từ cột 70HT đến cột 72HT. Sử dụng cột BTLT 20m-13,0. Móng cột bằng BTXM M150 trên lớp bê tông lót M100 dày 10cm, BTXM M200 chèn góc cột. Dây dẫn sử dụng dây nhôm lõi thép bọc AC150/24-XLPE2,5/HDPE. Di chuyển lặp lại bộ tụ bù trung thế hiện có. Thu hồi đường dây trung thế hiện trạng.

- *Đường dây hạ thế*: Cấp điện hạ thế được đấu nối tại cột số 2.10 trạm biến áp Thiệu Thành 7. Xây dựng mới tuyến đường dây hạ thế dọc theo tuyến đường quy hoạch bằng đường dây 0,4kV treo: Cột bê tông LT-10-190-3,5, Móng cột bằng BTXM M150 trên lớp bê tông M100 dày 10cm, Sử dụng BTXM M200 chèn góc cột; Cấp cho đường dây 0,4kV sử dụng cáp vặn xoắn 4x95mm².

- *Đường dây chiếu sáng*: Xây dựng mới tuyến đường dây chiếu sáng dọc theo tuyến đường quy hoạch, tận dụng cột đường dây 0,4kV hiện có; cần đèn được chụp trên cột li tâm hiện có. Cấp cho đường dây chiếu sáng sử dụng cáp vặn xoắn 4x25mm²; đèn Led có công suất 100W.

6. Danh sách các nhà thầu tham gia công trình

- Nhà thầu lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng: Công ty TNHH Xây dựng Thủy lợi An Phát.

- Tên nhà thầu thi công: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và dịch vụ thương mại Cường Quý.

- Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình: Công ty TNHH Xây dựng Thủy lợi An Phát.

- Quản lý dự án: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Tiến Đạt.

7. Ngày dự kiến khởi công và ngày hoàn thành dự kiến

- Ngày khởi công: Ngày 10/5/2026.

- Ngày dự kiến hoàn thành: 240 ngày kể từ ngày khởi công xây dựng công trình.

8. Đề nghị Ủy ban mặt trận tổ quốc xã: Thực hiện giám sát cộng đồng theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Thiệu Tiên đề nghị các cá nhân, đơn vị có liên quan phối hợp, tạo điều kiện để triển khai thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy xã Thiệu Tiên (để báo cáo);
- CT, Các phó chủ tịch (để báo cáo);
- Trưởng thôn Thành Thượng (phối hợp);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Lưu