

Số: /TB-UBND

Quảng Chính, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

(V/v niêm yết thông báo số 27/TBNY ngày 10/01/2026 của Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hóa)

Ngày 20/01/2026, UBND xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa nhận được thông báo số 27/TBNY ngày 10/01/2026 của Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hóa về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị phân chia di sản thừa kế của người để lại di sản là ông Hoàng Trọng Võ.

Căn cứ Bộ luật Dân sự 2015, Luật Đất đai 2024, UBND xã Quảng Chính niêm yết công khai di sản thừa kế và những người thừa kế theo thông báo số 27/TBNY ngày 10/01/2026 của Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

I. Di sản thừa kế:

Di sản là:

- Thừa đất số: 457; Tờ bản đồ số: 3.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Lộc Tiến, xã Quảng Trung, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (Nay là Thôn Lộc Tiến, xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa).
- Diện tích thửa đất: 457m² (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất NTS (Ao hồ).
- Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến ngày: 15/10/2063.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: Y 099832 do UBND huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 10/09/2003. Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: 03317QSDĐ/1103QĐ-CT

II. Người để lại di sản:

Ông Hoàng Trọng Võ, sinh năm 1943, chết ngày: 01/01/2006; Đăng ký khai tử số: 016/2022 ngày 20/06/2007 theo Trích lục khai tử bản sao số: 1959/2025/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 05/11/2025.

III. Những người thừa kế và quan hệ thừa kế với người để lại di sản

* Bố, mẹ của người để lại di sản:

1. Ông Hoàng Đình Thị, sinh năm 1918, chết ngày: 08/12/2002; Đăng ký khai tử số: 70/2024 ngày 23/07/2024 theo Trích lục khai tử bản sao số: 1960/2025/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 05/11/2025.

(Là bố của người để lại di sản)

2. Bà: Hoàng Thị Gián; Sinh ngày: 01/01/1916
CCCD số: 0381 1600 2407 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày: 18/06/2024.
Nơi thường trú: Thôn Lộc Tiến, xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa.

(Là mẹ của người để lại di sản)

* Vợ và các con của người để lại di sản:

1. Bà: Nguyễn Thị Thịnh; Sinh ngày: 02/07/1949
CCCD số: 0401 4901 3193 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày: 15/08/2021.
Nơi thường trú: Thôn Lộc Tiến, xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa.

(Là vợ của người để lại di sản)

2. Ông: Hoàng Trọng Đại; Sinh ngày: 10/05/1975
CCCD số: 0380 7501 1957 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày: 22/09/2021.
Nơi thường trú: Thôn Lộc Tiến, xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa.

(Là con của người để lại di sản)

3. Bà: Hoàng Thị Lượng; Sinh ngày: 22/12/1975
CCCD số: 0381 7500 9976 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày: 12/08/2021.
Nơi thường trú: Thôn Hoàn Sơn, xã Các Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

(Là con của người để lại di sản)

4. Ông: Hoàng Đình Nhung; Sinh ngày: 15/06/1981
CCCD số: 0380 8103 2778 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày: 22/04/2022
Nơi thường trú: Khu phố 2, phường Đông Hòa, tỉnh Đắk Lắk,

(Là con của người để lại di sản)

Số người thuộc diện thừa kế là 05 (năm) người

Địa điểm niêm yết: Tại Bảng niêm yết công khai, trụ sở UBND xã Quảng Chính

Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày 21/01/2026 đến hết ngày 04/02/2026.

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì liên hệ trực tiếp với bà Nguyễn Thị Hương, công chức Tư pháp thuộc Văn phòng HĐND-UBND xã Quảng Chính, tỉnh Thanh Hóa hoặc Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hoá (Địa chỉ: Số nhà 168, đường Tố Hữu, xã Lưu Vệ, tỉnh Thanh Hóa).

Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại, tố cáo, UBND xã Quảng Chính sẽ lập văn bản kết thúc việc niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hoá để Văn phòng công chứng Nam Thành thực hiện công chứng văn bản phân chia di sản của những người thừa kế theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- VPCC Nam Thành;
- Bảng niêm yết công khai;
- Trang TTĐT xã Quảng Chính;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VT, VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hưng