



Bảng thống kê tọa độ (Hệ VN2000)

STT	X (m)	Y (m)
M1	2175311.120	583513.889
M2	2175317.103	583503.265
M3	2175343.247	583486.295
M4	2175370.660	583459.953
M5	2175372.183	583453.621
M6	2175374.820	583441.680
M7	2175385.796	583406.189
M8	2175387.990	583407.140
M9	2175399.324	583410.699
M10	2175400.342	583410.248
M11	2175392.958	583349.722
M12	2175140.133	583396.812
M13	2175170.295	583542.879

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT

Số: 286 /TLBD

Tỷ lệ 1/2000

Tên dự án: **NHÀ MÁY MAY MẶC VÀ GIẤY DA TIỀN TRANG HISOKA**
(Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Hisoka Việt Nam)

Trích lục từ Bản đồ chính lý số: 03 xã Tiên Trang
(trước đây là tờ bản đồ địa chính số 3 xã Quảng Lĩnh cũ, đo vẽ năm 2002)

Địa điểm: Xã Tiên Trang - tỉnh Thanh Hoá

Diện tích khu đất: 32.826,2 m²

(Kèm theo bảng thống kê diện tích)

GHI CHÚ:

- Ranh giới khu đất được xác định theo tọa độ các điểm góc (hệ tọa độ VN 2000) trong bản vẽ tổng mặt bằng tỷ lệ 1/600 được UBND xã Tiên Trang chấp thuận kèm theo Công văn số: 165/UBND-KT ngày 26/01/2026
- Ranh giới, nhân thửa được xác định theo Đo đạc chính lý số 152/ĐĐCL do CHI nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Xương lập ngày 16/01/2025 và GCN GSD đất đã cấp năm 2025.
- Nền đường theo quy hoạch
- Ranh giới hành chính xã
- SKC 1300 32826,2**
Nhân thửa mới tạo thành thửa từ bản đồ số 3 xã Tiên Trang, đo vẽ năm 2002 (Nhân thửa chính thức chỉ được xác lập khi được cơ quan có thẩm quyền quyết định việc giao đất, cho thuê đất, cấp GCN QSD đất)
- * Phạm vi khu đất thực hiện dự án trước đây đã được lập tích lục bản đồ số 659/TLBD ngày 18/6/2025 và được UBND tỉnh Thanh Hoá chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2453/QĐ-UBND ngày 15/7/2025.
- * Trích lục bản đồ được lập theo đề nghị của Công ty cổ phần HISOKA Việt Nam tại Văn bản số 08/CV-LĐ ngày 12/5/2026

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THANH HÓA

Thanh Hoá, ngày 25 tháng 5 năm 2026
PHÒNG KỸ THUẬT ĐỊA CHÍNH

Thanh Hoá, ngày 25 tháng 5 năm 2026
PHÓ GIÁM ĐỐC

NGƯỜI THỰC HIỆN

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Anh Lương

Lê Thiện Thuận



Phạm Minh Tuấn

2175 400

2175 200