

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIÊN TRANG
Số: /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Tiên Trang, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung trong Quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án nhà máy may mặc và giày da Tiên Trang Hisoka tại xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hoá

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TIÊN TRANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 29/6/2024 thông qua ngày sửa đổi bổ sung một số điều của luật Đất đai số 31/2024/QH15, luật Nhà ở số 27/2023/QH15, luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Đất đai.

Căn cứ Quyết định số: 19/2026/QĐ-UBND ngày 14/3/2026 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phân cấp, uỷ quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá.

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của UBND huyện Quảng Xương đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá phê duyệt tại Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 26/3/2025; Quyết định số 2453/QĐ-UBND ngày 15/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án nhà máy may mặc và giày da Tiên Trang Hisoka tại xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 70/TB-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2026 của UBND xã Tiên Trang về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án nhà máy may mặc và giày da Tiên Trang Hisoka tại xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Tiên Trang về việc thu hồi đất thực hiện dự án Nhà máy may mặc và giày da Tiên Trang Hisoka.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 304/TTr-KT ngày 22 tháng 5 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung trong Quyết định 573/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Tiên Trang về việc thu hồi đất thực hiện dự án Nhà máy may mặc và giày da Tiên Trang Hisoka như sau:

- Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 15237,0 m² đất của UBND xã quản lý, thuộc thửa đất số 1206, 1208, 1209, 1210, 1225, 1226, 1227, 1228, 1231, 1245, 1246, 1249 (một phần hoặc toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 03 xã Quảng Lĩnh (nay là xã Tiên Trang), đo vẽ năm 2002 thành diện tích đất thu hồi 15237,2 m² thuộc thửa đất số 1206, 1208, 1209, 1210, 1225, 1226, 1227, 1228, 1231, 1245, 1246, 1249.

Các nội dung còn lại thực hiện theo Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Tiên Trang về thu hồi đất thực hiện dự án nhà máy may mặc và giày da Tiên Trang Hisoka tại xã Tiên Trang, tỉnh Thanh Hoá.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa - Xã hội; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, GPMB dự án và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, Phòng Kinh tế.

CHỦ TỊCH

Trần Thị Huệ