ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG BÌNH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 372 /TB-UBND	*Quảng Bình, ngày 26 tháng 6 năm 2026*

THÔNG BÁO

Công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức và cộng đồng dân cư về đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức và chuyên gia có liên quan về quy hoạch;
- Các tổ chức, cơ quan và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về quy định thẩm quyền của hính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Quy hoạch đô thị và Nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1476/QĐ-UBND ngày 16/5/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Công văn số 11098/UBND-CNXD ngày 11/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 2305/BNS-QHXD ngày 18/6/2026 của Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 226/CV-BQLDA ngày 22/6/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng công nghiệp Tân Cảng về việc phối hợp lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình;

Để đảm bảo việc lấy ý kiến công đồng dân cư và tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã về nội dung điều chỉnh quy hoạch theo đúng quy định tại Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024 và Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, UBND xã Quảng Bình tiến hành công khai lấy ý kiến trực tiếp của Các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức và nhân dân trong xã thông qua hồ sơ niêm yết tại Trụ sở HĐND-UBND xã và được đăng tải trên cổng thông tin điện tử, cụ thể như sau:

1. Nội dung lấy ý kiến: Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hình thức lấy ý kiến: Công khai trên trang thông tin của xã, đồng thời niêm yết công khai tại Trụ sở HĐND-UBND xã, thông báo trên hệ thống đài phát thanh xã để nhân dân biết và tổ chức hội nghị xin ý kiến.

3. Hình thức đóng góp ý kiến: Mọi thông tin đóng góp gửi về Phòng Kinh tế xã hoặc gửi văn bản trực tiếp về Văn phòng HĐND-UBND xã.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế phối hợp Văn phòng HĐND-UBND xã đăng tải thông tin quy hoạch trên trang thông tin điện tử: *https://quangbinh.thanhhoa.gov.vn.*

- Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã: Tăng cường thời lượng phát thanh về nội dung Đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, tỉnh Thanh Hóa trên hệ thống đài phát thanh của xã để nhân dân và các tổ chức, cá nhân biết, tham gia góp ý.

- Các Phòng, ban thuộc UBND xã: Theo chức năng, nhiệm vụ được giao tổ chức lấy ý kiến đóng góp của tổ chức, chuyên gia và nhân dân; tổng hợp các ý kiến đóng góp để báo cáo UBND xã.

5. Thời gian công khai và trưng bày

- Thời gian công khai: 20 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này, đề nghị các các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến rộng rãi đến các tầng lớp nhân dân được biết và thực hiện.

- Thời gian trưng bày quy hoạch: là 20 ngày - Bắt đầu từ ngày 26/6/2026 đến ngày 16/7/2026; địa điểm tại UBND xã Quảng Bình và các Nhà văn hóa thôn.

UBND xã Quảng Bình rất mong nhận được ý kiến đóng góp của các tổ chức, chuyên gia liên quan đến quy hoạch; cán bộ và nhân dân và các tổ chức, cộng đồng dân cư trong xã về hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình, tỉnh Thanh Hóa./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Chủ tịch UBND xã (để b/cáo);
- Các phòng chuyên môn có liên quan;
- Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng công nghiệp Tân Cảng;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ QUẢNG BÌNH T.THANH HÓA

Nguyễn Trung Kiên