

Số: /KH-UBND

Quảng Yên, ngày 17 tháng 9 năm 2025

## KẾ HOẠCH

### Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa

Thực hiện Kế hoạch số 197/KH-UBND ngày 12/9/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Công văn số 11250/SNNMT-ĐĐBĐVT ngày 12/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện Kế hoạch số 197/KH-UBND ngày 12/9/2025 của UBND tỉnh kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, Ủy ban nhân dân xã Quảng Yên ban hành Kế hoạch thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất đai trên địa bàn xã (gọi chung là Chiến dịch), cụ thể như sau:

#### I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU

##### 1. Mục tiêu:

- Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý Nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử.

- Cơ sở dữ liệu đất đai của xã kết nối, tích hợp với cơ sở dữ liệu tỉnh về đất đai và đồng bộ với cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

- Nâng cao chất lượng quản lý dữ liệu đất đai đúng quy định pháp luật.

##### 2. Yêu cầu:

- Cơ sở dữ liệu đất đai của xã đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

- Cơ sở dữ liệu đất đai của xã phải tích hợp, đồng bộ với cơ sở dữ liệu của Sở Nông nghiệp và Môi trường, dữ liệu quốc gia về đất đai; đồng bộ, tập trung, thống nhất về Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư, Trung tâm dữ liệu quốc gia và trong toàn bộ hệ thống chính trị.

- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/02/2025 của Bộ Công an về ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.

- Rà soát, tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính; trong đó, tập trung vào các thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Bảo đảm tuyệt đối về an toàn thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện, vận hành và kết nối, chia sẻ CSDL quốc gia về đất đai.

- Việc triển khai chiến dịch 90 ngày phải được tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị từ xã, các tổ dân phố và từng hộ dân;

- Các cấp càn ngành, đơn vị tham gia đồng hành cùng các cấp, các ngành từ cấp tỉnh đến cấp xã theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền.

### **3. Phạm vi triển khai:**

Về thời gian thực hiện: 90 ngày, bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

- Về địa bàn triển khai: Trên phạm vi toàn xã, triển khai đến thôn, tổ dân phố, hộ gia đình, các tổ chức, cá nhân.

- Về nhiệm vụ triển khai: Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa xây dựng CSDL tại 24 thôn trên địa bàn xã.

## **II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI và GIẢI PHÁP THỰC HIỆN.**

**1. Xây dựng Kế hoạch triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp.**

- Đơn vị chủ trì tham mưu: Phòng Kinh tế.

- Đơn vị phối hợp: Công An xã, Phòng Văn hóa – xã hội, Văn phòng HĐND-UBND, Trung tâm cung ứng dịch vụ công, Trung tâm phục vụ hành chính công, Chi nhánh VPĐKKĐ Quảng Xương, thôn trưởng 24 thôn, các cơ quan, đơn vị có liên quan.

- Cơ quan ban hành Kế hoạch: UBND xã.

- Thời gian hoàn thành: Trước ngày 30/9/2025.

## **2. Tổ chức công tác tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai.**

- Đơn vị chủ trì: Phòng Văn hoá – Xã hội, Trung tâm cung ứng dịch vụ công.

- Đơn vị phối hợp: Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Ban chỉ đạo, Tổ công tác, Phòng Kinh tế, Phòng Văn Hóa, Công an xã, Chi nhánh VPĐK đất đai Quảng Xương, Trung tâm phục vụ hành chính công, thôn trưởng 24 thôn.

- Thời gian thực hiện: Kể từ khi bắt đầu cho đến khi kết thúc Chiến dịch.

## **3. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở.**

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Ban chỉ đạo, Tổ Công tác.

- Đơn vị phối hợp: Công an xã; Trung tâm Phục vụ hành chính công; Trung tâm Cung ứng dịch vụ công; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Xương; các Tổ chức tín dụng, ngân hàng.

- Kết quả: Tổng hợp theo biểu mẫu file Excel (*Biểu mẫu số 01, định dạng \*.xls*); số lượng bản quét, chụp Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp và số lượng bản quét, chụp thẻ căn cước công dân kèm theo gửi về Chi nhánh VPĐK ĐĐ Quảng Xương để thực hiện theo quy định.

- Thời gian thực hiện: Từ ngày 13/10/2025 đến 15/11/2025.

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Ban Chỉ đạo và Tổ công tác.**

- Ban Chỉ đạo xã: Chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc, giải quyết khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

- Tổ công tác: Trong thời gian thực hiện tổ công tác chịu trách nhiệm thực hiện nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát vào biểu mẫu theo địa bàn đã được phân công.

### **2. Phòng Kinh tế.**

- Là cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo, chủ trì tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch. Tham mưu cho UBND xã, Ban Chỉ đạo ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện.

- Phối hợp với Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo xã thực hiện nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát vào biểu mẫu theo hướng dẫn; Thu thập quét Giấy chứng nhận các thửa đất ở, nhà ở đã được cấp giấy chứng nhận; căn cước công dân.

- Chủ trì liên hệ, phối hợp với Tổ công tác Sở Nông nghiệp và Môi trường; Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa, tiếp cận các Hướng dẫn kỹ thuật về thu thập, cập nhật, chỉnh lý và bổ sung thông tin CSDL đất đai, Mã định danh duy nhất của thửa đất và thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp và

văn bản hướng dẫn rà soát, phân loại dữ liệu, trong suốt quá trình triển khai đến khi kết thúc Chiến dịch.

- Thường xuyên cung cấp kết quả về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Xương làm cơ sở báo cáo Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa, tổng hợp báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh vào thứ 5 hàng tuần.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu cho UBND xã cân đối, bố trí kinh phí từ nguồn ngân sách để thực hiện nhiệm vụ; thẩm định kinh phí thực hiện các nhiệm vụ của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Chuẩn bị địa điểm và cơ sở vật chất chuẩn bị cho đợt ra quân.

### **3. Công an xã.**

- Phối hợp tốt với Ban Chỉ đạo, tổ công tác, các phòng ban chuyên môn thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao theo thẩm quyền trong Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã.

- Bố trí Công an xã, Tổ an ninh trật tự phối hợp với các thôn trưởng thực hiện việc thu thập bản quét Giấy chứng nhận QSD đất ở, nhà ở, căn cước công dân đã được cấp trên địa bàn các thôn; Xử lý kịp thời các trường hợp phát sinh.

### **4. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công, Trung tâm phục vụ hành chính công.**

- Thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai tới nhân dân; Tuyên truyền trên hệ thống loa tuyên thanh của xã, của các thôn.

- Thông báo rộng rãi, thường xuyên, liên tục trên hệ thống loa truyền thanh của xã về chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã; yêu cầu nhân dân chuẩn bị sẵn giấy chứng nhận QSD đất ở, nhà ở, căn cước công dân của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở.

### **5. Các Trưởng thôn trên địa bàn xã.**

- Chủ động, tích cực phối hợp với Tổ công tác thực hiện thu thập, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở, căn cước công dân theo hướng dẫn.

- Thường xuyên tuyên truyền về nội dung của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

- Tiếp nhận các giấy chứng nhận QSD đất ở, nhà ở, căn cước công dân của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở để tổng hợp.

### **6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức Chính trị - xã hội xã.**

- Chỉ đạo các tổ chức thành viên tăng cường công tác tuyên truyền tới người dân, hội viên để nắm được các nội dung của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

- Chỉ đạo ban công tác mặt trận các xã giám sát, tiếp nhận các ý kiến

phản ánh của quần chúng nhân dân, phát hiện kịp thời những trường hợp lợi dụng làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất trục lợi, thông báo đến các cơ quan chức năng có trách nhiệm giải quyết.

- Phân công thành viên hỗ trợ, phối hợp với Ban chỉ đạo xã, tổ công tác xã thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo an toàn, công khai, minh bạch, đúng quy định.

### **7. Đề nghị các Tổ chức tín dụng, Ngân hàng.**

- Hỗ trợ, phối hợp kịp thời với UBND xã theo những nhiệm vụ của ngành đã được giao để đảm bảo việc thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai an toàn, đúng tiến độ, thời gian quy định.

- Cung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở (Scan từ bản chính) của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở đang thế chấp khi có đề nghị của UBND xã (nếu có).

Đây là nhiệm vụ rất quan trọng trong việc thực hiện kế hoạch 90 ngày triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, do yêu cầu khẩn trương tổ chức thực hiện đảm bảo chất lượng, tiến độ; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã đề nghị các Phòng chuyên môn, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công; Công an xã và các đơn vị có liên quan phối hợp chặt chẽ với phòng Kinh tế trong suốt quá trình triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã đạt kết quả tốt nhất./.

#### ***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở NN&MT tỉnh (b/c);
- TT Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- CT, các PCT UBND xã (c/đ);
- MTTQ xã (p/h);
- Công an xã (t/h);
- Trung tâm Cung ứng DVC (t/h);
- Trung tâm Phục vụ HCC (p/h);
- Phòng VH-XH (t/h);
- Lưu: VT, KT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Thị Hà Thanh**