

**CHỈ THỊ**  
**CỦA BAN THƯỜNG VỤ ĐẢNG ỦY**  
**về tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai và bảo vệ**  
**tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn xã Tân Ninh**

Trong thời gian qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai và bảo vệ tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn xã Tân Ninh đã được cấp ủy, chính quyền quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện, từng bước đi vào nề nếp, nhất là từ khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp, góp phần phát triển kinh tế, xã hội, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, công tác quản lý đất đai và bảo vệ tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn vẫn còn bộc lộ một số tồn tại, hạn chế như: Tình trạng tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, hiện tượng khai thác khoáng sản trái phép có lúc, có nơi vẫn còn xảy ra. Để khắc phục tồn tại hạn chế nêu trên, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong nhận thức và hành động của các cấp, các ngành và toàn thể nhân dân, phát huy vai trò lãnh đạo toàn diện của Đảng, Ban Thường vụ Đảng ủy yêu cầu các cấp ủy, chính quyền, các tổ chức chính trị - xã hội, các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã, tập trung lãnh đạo chỉ đạo, thực hiện nghiêm, hiệu quả một số nhiệm vụ sau:

1. Quán triệt đầy đủ, nghiêm túc các văn bản quy phạm pháp luật, các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của cấp có thẩm quyền về công tác quản lý Nhà nước về đất đai và bảo vệ tài nguyên khoáng sản đến các Đảng bộ, chi bộ, đảng viên trên địa bàn toàn xã, từ đó thực hiện nghiêm và hiệu quả công tác bảo vệ đất đai và tài nguyên khoáng sản; đồng thời nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật và trách nhiệm của tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân; tạo sự chuyển biến rõ nét trong nhận thức và hành động của cả hệ thống chính trị và toàn thể nhân dân; xác định công tác quản lý, sử dụng đất đai, bảo vệ tài nguyên và khoáng sản là trách nhiệm chung của mọi tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn toàn xã.

2. Cấp ủy, chính quyền, các cơ quan, đơn vị và các tổ chức chính trị - xã hội từ xã đến các thôn phải nghiêm túc thực hiện việc chống lấn chiếm đất, xây dựng trái phép, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, khai thác khoáng sản trái phép, rà soát quỹ đất công để đưa vào quản lý sử dụng có hiệu quả. Theo dõi sát tình hình tại các thôn; chủ động nắm bắt thông tin, kịp thời báo cáo, đề xuất giải pháp ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, khai thác, vận chuyển, tập kết khoáng sản trái phép (nếu có).

3. Ban Xây dựng Đảng xây dựng kế hoạch tổ chức tuyên truyền, phổ biến Chỉ thị đến các Đảng bộ, chi bộ, đảng viên để tổ chức thực hiện; theo dõi kết

quả thực hiện của các Đảng bộ, chi bộ, đảng viên và đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành, kết quả thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

4. Ủy ban nhân dân xã xây dựng kế hoạch, giải pháp cụ thể nhằm tăng cường công tác quản lý đất đai và bảo vệ tài nguyên khoáng sản trên địa bàn. Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, tài nguyên khoáng sản, thường xuyên tổ chức kiểm tra, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm của tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân. Đẩy nhanh công tác cấp GCNQSD đất đai cho các hộ dân trên địa bàn, để ổn định tình tại địa phương. Chỉ đạo rà soát, quản lý chặt chẽ quỹ đất công, đất nông nghiệp, đất lâm nghiệp, đất chưa sử dụng, đất có nguy cơ bị lấn chiếm, sử dụng sai mục đích; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý theo thẩm quyền các trường hợp vi phạm. Chỉ đạo rà soát khu vực Mỏ, khu vực có đất sét Bentonit, các khu vực có nguy cơ phát sinh khai thác đất trái phép, kịp thời phát hiện đối tượng, phương tiện, điểm tập kết, tuyến đường vận chuyển để có biện pháp quản lý, xử lý phù hợp. Thực hiện tốt công tác tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị, tin báo của nhân dân về vi phạm đất đai, khoáng sản, giải quyết kịp thời, đúng thẩm quyền, không để phát sinh điểm nóng. Tuyên truyền, định hướng dư luận, hướng dẫn và khuyến cáo nhân dân thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định khi thực hiện các thủ tục về đất đai cần liên hệ với các cơ quan chức năng để được hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền; đồng thời tố giác, cung cấp thông tin liên quan đến các đối tượng có hành vi lừa đảo, "cò đất" đến cơ quan Công an để xử lý theo quy định.

5. Công an xã chủ trì, phối hợp với các lực lượng chức năng, tổ an ninh thôn trong công tác phòng ngừa, phát hiện, ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai và tài nguyên khoáng sản trên địa bàn. Tăng cường nắm tình hình, rà soát, lập danh sách các khu vực, đối tượng, phương tiện có nguy cơ vi phạm; tổ chức tuần tra, kiểm tra các địa bàn trọng điểm, nhất là các khu vực thường xảy ra khai thác đất, khoáng sản trái phép. Chủ động phát hiện, ngăn chặn các hành vi lấn chiếm đất đai, sử dụng đất sai mục đích gắn với hành vi đào đắp, san gạt, khai thác đất trái phép; phối hợp lập hồ sơ ban đầu, xử lý hoặc tham mưu xử lý theo quy định. Rà soát các đầu máy xúc, phương tiện vận tải, các đối tượng lái máy, đối tượng thường xuyên hoạt động tại khu vực mỏ Crommite, khu vực đất sét bentonit và các điểm có nguy cơ khai thác trái phép để áp dụng biện pháp quản lý, theo dõi. Tuyên truyền pháp luật, nhắc nhở người dân không tham gia khai thác khoáng sản trái phép; áp dụng các biện pháp phòng ngừa nghiệp vụ theo quy định. Tham mưu cho cấp ủy, chính quyền tổ chức, triển khai thực hiện tốt các nội dung chỉ thị trong việc quản lý đất đai và bảo vệ tài nguyên khoáng sản, xử lý nghiêm vi phạm về đất đai tài nguyên khoáng sản (nếu có). Khi phát hiện vụ việc vi phạm, kịp thời lập hồ sơ ban đầu, báo cáo và bàn giao cho cơ quan có thẩm quyền xử lý, kiên quyết ngăn chặn không để tái diễn.

6. Các Đảng bộ, chi bộ trực thuộc xã, các cơ quan, đơn vị tổ chức tuyên truyền, vận động cán bộ, nhân dân thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý đất đai và bảo vệ tài nguyên khoáng sản; kịp thời phát hiện, báo cáo cơ quan chức năng các hành vi sử dụng đất sai mục đích, khai thác, vận chuyển, mua

bán khoáng sản trái phép; theo dõi, quản lý chặt chẽ các khu vực có khoáng sản trên địa bàn thôn, không để phát sinh điểm khai thác trái phép.

7. Trưởng thôn, Bí thư chi bộ phải bám sát tình hình, nắm chắc biến động đất đai, không được để phát sinh vi phạm về đất đai (xây dựng trái phép, lấn chiếm) và khai thác khoáng sản trái phép tại địa bàn mình quản lý; có trách nhiệm báo cáo ngay cho UBND xã khi phát hiện các trường hợp vi phạm mới phát sinh.

Yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, các tổ chức chính trị - xã hội, các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã nghiêm túc quán triệt và tổ chức thực hiện Chỉ thị này. Đảng ủy UBND xã chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan hướng dẫn, theo dõi, tổng hợp kết quả thực hiện, phối hợp với Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy kiểm tra việc thực hiện; định kỳ tham mưu sơ kết, tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện; kịp thời biểu dương những tập thể, cá nhân thực hiện tốt; đồng thời xem xét, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm.

Chỉ thị này được phổ biến đến toàn thể cán bộ, đảng viên và tổ chức thực hiện nghiêm túc kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng Tỉnh ủy (b/c),
- Thường trực ĐU, HĐND xã,
- Các đ/c ĐUV,
- Các ban, phòng, MTTQ và các đoàn thể,
- Các chi bộ,
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công (để tuyên truyền),
- Lưu VPĐU.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**

**Nguyễn Thành Luân**