

Số: /UBND-KTHTĐT

Hàm Rồng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất đai, đơn yêu cầu xác nhận quyền sử dụng đất, phiếu thu thập ý kiến của khu dân cư; kết quả tổng hợp ý kiến với các hộ gia đình, cá nhân phố Đại Khối 1, Đại Khối 2 và Đại khối 3, phường Hàm Rồng bị ảnh hưởng thu hồi đất GPMB bởi dự án Trụ sở Phòng cảnh sát cơ động và nơi đóng quân tổ chức huấn luyện Trung đoàn cảnh sát cơ động dự bị chiến đấu thuộc Công an tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Thông báo số 281/TB-UBND ngày 03/12/2025 của Chủ tịch UBND phường Hàm Rồng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Trụ sở phòng cảnh sát cơ động và nơi đóng quân tổ chức huấn luyện trung đoàn cảnh sát cơ động dự bị chiến đấu thuộc Công an tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân phường Hàm Rồng đã lấy ý kiến dân cư về nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án Trụ sở phòng cảnh sát cơ động và nơi đóng quân tổ chức huấn luyện trung đoàn cảnh sát cơ động dự bị chiến đấu thuộc Công an tỉnh Thanh Hóa. Sau khi thu thập ý kiến của người đã từng cư trú cùng thời điểm bắt đầu sử dụng đất được thực hiện đến từng người có yêu cầu xác nhận UBND phường lập biên bản tổng hợp các ý kiến với nội dung sau:

- Tổng số phiếu có ý kiến đối với các hộ gia đình, cá nhân sử dụng ổn định vào mục đích đất nông nghiệp từ sau ngày 15/10/1993 đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm với các hộ sử dụng đất liền kề là 100%; đồng thời phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án đã tổ chức xác định nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân tại các phố: Đại Khối 1, Đại Khối 2 và Đại khối 3, phường Hàm Rồng, có đất nhà nước giao năm 1993 nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận năm 1994 và đất khai hoang sau ngày 15/10/1993, bị ảnh hưởng dự án Trụ sở phòng cảnh sát cơ động và nơi đóng quân tổ chức huấn luyện trung đoàn cảnh sát cơ động dự bị chiến đấu thuộc Công an tỉnh Thanh Hóa.

UBND phường Hàm Rồng tiến hành niêm yết công khai về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân như sau:

1. Hồ sơ niêm yết công khai gồm:

- Niêm yết công khai nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân tại các phố: Đại Khối 1, Đại Khối 2 và Đại khối 3, phường Hàm Rồng, gồm: 130 hộ.

Bao gồm:

+ 125 hộ được nhà nước giao năm 1993-1994 và đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 1994-1995. Trong đó có 31 hộ ngoài thửa đất được giao, có các thửa đất khai hoang và thửa đất có diện tích đất tăng so với hồ sơ địa chính đã sử dụng ổn định từ trước ngày 01/7/2014.

+ 05 hộ khai hoang sử dụng ổn định trước ngày 01/7/2014.

+ Đơn yêu cầu xác nhận quyền sử dụng đất của 31 hộ gia đình, cá nhân có các thửa đất có diện tích đất tăng so với hồ sơ địa chính, phần đất khai hoang.

+ Phiếu Thu thập lấy ý kiến của khu dân cư về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất ngày 04/4/2026 của Trường các phố: Đại Khối 1, Đại Khối 2 và Đại khối 3, phường Hàm Rồng.

+ Biên bản xác định nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân của UBND phường Hàm Rồng.

2. Địa điểm niêm yết.

- Trụ sở UBND phường Hàm Rồng;

- Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường Hàm Rồng;

- Nhà văn hóa các phố: Đại Khối 1; Đại Khối 2 và Đại Khối 3.

3. Thời gian niêm yết công khai: Đủ 15 ngày làm việc, kể từ 8h ngày ký thông báo này. (Trừ ngày ngày thứ bảy, ngày chủ nhật, ngày nghỉ, ngày lễ theo quy định)

Trong thời gian niêm yết trên, UBND phường Hàm Rồng đề nghị các cá nhân, hộ gia đình, tổ chức trong và ngoài phường theo dõi nếu biết về thời điểm, nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách kèm theo thì có ý kiến phản ánh, kiến nghị đề nghị gửi bằng văn bản về UBND phường Hàm Rồng (thông qua đồng chí Trần Thị Thái Ly, Công chức phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường); hết thời hạn nêu trên UBND phường sẽ không xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Hàm Rồng thông báo để cán bộ, nhân dân, các tổ chức trong và ngoài phường được biết và thực hiện đúng nội dung thông báo này.

Nơi nhận:

- Công an tỉnh (b/cáo);
- TT Đảng ủy, UBND, MTTQ phường;
- Trưởng các đoàn thể phường;
- TT cung ứng DVC phường (thông báo);
- Nhà Văn hóa các phố liên quan (niêm yết);
- Bí thư, Trưởng các phố liên quan;
- Lưu: VT, KTHTĐT.Anhlh

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Minh Tuấn