

BÁO CÁO

Tiến độ hoàn chỉnh thủ tục đầu tư, tiến độ triển khai dự án theo yêu cầu của UBND tỉnh tại Công văn số 10144/UBND-THKH

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 10144/UBND-THKH ngày 13/12/2013 về việc phân công các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo việc triển khai thực hiện các Dự án đã trao Giấy chứng nhận đầu tư và một số Dự án lớn trên địa bàn tỉnh đang trong quá trình triển khai thực hiện; Sở Công Thương báo cáo tiến độ đầu tư đến ngày 15/6/2014 các dự án do Sở được phân công theo dõi như sau:

1. Dự án thủy điện Cẩm Thủy I

1.1. Tình hình triển khai Dự án:

- Dự án đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 26 121 000 008 ngày 01/4/2013 và điều chỉnh lần thứ nhất ngày 27/10/2013 với:

+ Diện tích sử dụng đất khoảng 481 ha (trong đó khu vực lòng hồ chứa khoảng 426 ha và diện tích cho các công trình chiếm khoảng 55 ha);

+ Công suất lắp máy 28,8 MW;

+ Tổng vốn đầu tư: 1.322,0 tỷ đồng;

+ Thời gian xây dựng 3 năm, hoàn thành Dự án vào tháng 12/2016;

- Về tiến độ đầu tư:

+ Vốn đã đầu tư lũy kế đến 15/6/2014 là 11,0 tỷ đồng, gồm các hạng mục thuộc các thủ tục đầu tư như: Đã hoàn thành các thủ tục để được cấp phép đầu tư; kê khai, áp giá đền bù giai đoạn 1 và triển khai thiết kế kỹ thuật và bản vẽ thi công.

+ Hiện nay, chủ đầu tư đang tiến hành kiểm tra lại hồ sơ thiết kế kỹ thuật và dự án thi công đã được đơn vị tư vấn bản giao trong tháng 5/2014.

+ Công tác GPMB chậm tiến độ do trong số lượng 340 hộ thuộc diện đền bù GPMB đợt 1, có một số hộ còn vướng mắc về thủ tục đất như: Chưa có sổ đỏ, sổ đỏ không đúng với diện tích đất hộ gia đình đang quản lý, sử dụng...

1.2. Chất lượng công trình:

Do Dự án được thay đổi vị trí đập (cách vị trí đập đã được cấp phép lần đầu 2,96 km), nên chủ đầu tư chưa triển khai xây dựng các hạng mục công trình.

1.3. Những khó khăn, vướng mắc, kiến nghị:

Chủ Đầu tư đề nghị UBND huyện sớm giải quyết các thủ tục về giấy tờ cho các hộ và phê duyệt kết quả đền bù để chủ đầu tư sớm giải ngân tiền đền bù cho nhân dân.

2. Dự án giầy của Tập đoàn Hong Fu tại Yên Định

2.1. Tình hình triển khai Dự án:

- Dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và Địa điểm tại Công văn số 9415/UBND-NN ngày 20/11/2013 với:

+ Diện tích thuê đất 20 ha;

+ Vốn đầu tư: 50 triệu USD;

+ Công suất: 26,4 triệu đôi giầy/năm, lao động sử dụng 15.000 LĐ;

+ Thời gian xây dựng: 48 tháng kể từ ngày được cấp thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận đầu tư;

- Tiến độ đầu tư:

+ Ngày 24/4/2014, Ban GPMB đã bàn giao mốc giới dự án cho Chủ đầu tư. Hiện nay, thủ tục xin sử dụng đất lúa của Chủ đầu tư đang được Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định để trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, nên vẫn chưa thể tiến hành các thủ tục để cấp giấy chứng nhận đầu tư, cấp giấy phép xây dựng,...

2.2. Chất lượng công trình:

Dự án mới có chủ trương đầu tư, chưa được cấp phép đầu tư, nên chủ đầu tư chưa triển khai xây dựng các hạng mục công trình.

2.3. Những khó khăn, vướng mắc, kiến nghị:

Chủ đầu tư báo cáo không có khó khăn, vướng mắc.

3. Kiến nghị của Sở Công Thương:

Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND huyện Cẩm Thủy sớm hoàn thiện phương án đền bù ra quyết định thu hồi, áp giá đất để chủ đầu tư có căn cứ đền bù tháng 6/2014.

Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở TN&MT đấu mối với Bộ TN&MT và các đơn vị có liên quan trình Thủ tướng Chính phủ cho phép sử dụng đất lúa để thực hiện dự án giầy Hong Fu tại huyện Yên Định.

Sở Công Thương kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Chủ Tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh – Nguyễn Ngọc Hồi (để b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (để tổng hợp);
- Giám đốc (để b/c);
- Lưu: VT; MĐT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Trọng Hân