

Số: 01/TB-BCĐC

Hậu Lộc, ngày 28 tháng 9 năm 2018

**THÔNG BÁO**

ĐẾN Số: 7283  
Ngày: 1/10/2018

**Về việc lựa chọn Doanh nghiệp/hợp tác xã đầu tư xây dựng, quản lý kinh doanh, khai thác chợ cá Minh Lộc, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc**

**1. Căn cứ pháp lý:**

Căn cứ Quyết định số 4388/QĐ-UBND ngày 09/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phát triển hệ thống chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020 định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1735/QĐ-UBND ngày 26/5/2017 UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 23/3/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2017-2020;

Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 về việc ban hành quy định về quy trình chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2910/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 của UBND huyện Hậu Lộc về việc phê duyệt phương án chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ cá Minh Lộc, huyện Hậu Lộc.

Ban chuyên đồi chợ huyện Hậu Lộc thông báo về việc lựa chọn Doanh nghiệp, hợp tác xã đầu tư xây dựng, quản lý kinh doanh, khai thác chợ cá Minh Lộc, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc như sau:

**1. Thông tin về chợ:**

- Tên chợ: Chợ cá Minh Lộc
- Địa chỉ: Xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;
- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 9.827 m<sup>2</sup>;
- Hạng chợ: Hạng 3;
- Khái toán vốn đầu tư: Khoảng 37.747.826.000 đồng

*Bằng chữ: Ba mươi bảy tỷ, bảy trăm bốn mươi bảy triệu, tám trăm hai mươi sáu nghìn đồng.*

- Thời gian thực hiện dự án: Thời gian quản lý, kinh doanh và khai thác chợ là 50 năm; thời gian hoàn thành đầu tư xây dựng chợ là 36 tháng kể từ ngày Doanh nghiệp/hợp tác xã được cấp phép xây dựng;

- Thời gian chuyển đổi chợ: Quý IV/2018.

## **2. Điều kiện đối với các Doanh nghiệp/hợp tác xã có nguyện vọng đầu tư, quản lý kinh doanh và khai thác chợ:**

Doanh nghiệp/hợp tác xã tham gia đầu tư, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ phải đảm bảo đủ các điều kiện sau:

- Có tư cách pháp nhân, có đăng ký ngành nghề kinh doanh phù hợp với lĩnh vực quản lý, khai thác chợ;

- Năng lực tài chính: Có vốn chủ sở hữu không thấp hơn 20% tổng mức đầu tư chợ; khả năng huy động vốn tối thiểu bằng tổng vốn đầu tư chợ.

- Năng lực quản lý: Kết quả hoạt động kinh doanh có lãi của doanh nghiệp, hợp tác xã trong 01 năm gần nhất hoặc theo quý gần nhất thông qua báo cáo tài chính phù hợp theo quy định; có bộ máy quản lý, hoạt động đầy đủ theo quy định.

- Phương án đầu tư xây dựng chợ: Có tổng vốn đầu tư, số lượng điểm kinh doanh trong chợ lớn hơn hoặc bằng tổng vốn đầu tư, số lượng điểm kinh doanh trong Phương án chuyển đổi chợ được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đáp ứng thời gian hoàn thành đầu tư xây dựng chợ và đáp ứng các yêu cầu khác theo Phương án chuyển đổi chợ được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Phương án quản lý, kinh doanh, khai thác chợ sau khi chuyển đổi: Có kế hoạch bố trí nhân sự quản lý chợ, kế hoạch tiếp nhận, bố trí lao động tại chợ, kế hoạch về giá các dịch vụ tại chợ (giá sử dụng diện tích bán hàng, giá điện, nước, vệ sinh môi trường và các giá dịch vụ khác); có biện pháp, kế hoạch bảo đảm vệ sinh môi trường; vệ sinh an toàn thực phẩm, an toàn phòng cháy chữa cháy; an ninh trật tự; văn minh thương mại; kế hoạch quản lý về tài chính, tài sản; quản lý hàng hóa, thương nhân trong chợ.

## **3. Hồ sơ tham gia**

### **3.1. Hồ sơ tham gia bao gồm:**

a. Đơn đăng kí nguyện vọng được đầu tư, quản lý kinh doanh và khai thác chợ do người đại diện hợp pháp ký tên.

b. Bản sao chứng thực giấy đăng kí kinh doanh.

c. Phương án đầu tư xây dựng, quản lý kinh doanh và khai thác chợ.

d. Bản sao chứng thực các giấy tờ chứng minh năng lực tài chính, năng lực quản lý kinh doanh, việc chấp hành các quy định pháp luật...

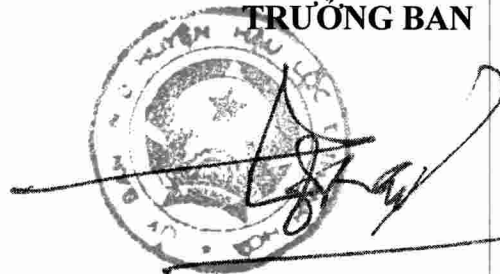
3.2. Hồ sơ được đóng thành tập, đựng trong phong bì được niêm phong và gửi đến Ban chuyển đổi mô hình quản lý kinh doanh và khai thác chợ huyện Hậu Lộc trước ngày 9 tháng 10 năm 2018.

Thông báo này được công khai tại chợ Minh Lộc, đăng tải trên Website Sở công thương tỉnh Thanh Hóa, Website UBND huyện Hậu Lộc, UBND huyện Hậu Lộc, UBND xã Minh Lộc, đài phát thanh huyện Hậu Lộc để các tổ chức cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT huyện;
- Sở công thương;
- Đài phát thanh huyện;
- UBND xã Minh Lộc;
- Lưu BCĐC, KTHT.

**TM. BAN CHUYỂN ĐỔI CHỢ HUYỆN  
TRƯỞNG BAN**



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Trịnh Ngọc Châu**

