

Số: *150* /BDT-CSTT

Thanh Hóa, ngày *7* tháng 4 năm 2016

V/v triển khai hỗ trợ làm nhà Đại đoàn
kết cho các hộ chính sách và hộ nghèo
tại các huyện miền núi

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện.....

Căn cứ Quyết định số 1174 /QĐ-UBND ngày 04/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kinh phí hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho hộ chính sách và hộ nghèo tại các huyện miền núi. Kế hoạch số 04/KH-UBND ngày 15/01/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Triển khai hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho các hộ chính sách và hộ nghèo tại các huyện miền núi.

Ban Dân tộc đề nghị Chủ tịch UBND huyện triển khai thực hiện những nội dung như sau:

1. Về yêu cầu kỹ thuật và chất lượng nhà ở.

UBND huyện giới thiệu các mẫu thiết kế để người dân tham khảo, lựa chọn. Tôn trọng nguyện vọng của người dân không bắt buộc các hộ gia đình xây dựng nhà ở theo thiết kế mẫu. Tùy theo điều kiện cụ thể người dân có thể xây dựng theo kinh nghiệm, truyền thống, phù hợp với điều kiện kinh tế, sinh hoạt của gia đình, nhưng phải đảm bảo tiêu chí tối thiểu về diện tích, chất lượng theo quy định như sau:

- Nhà ở mới phải đảm bảo diện tích sử dụng tối thiểu 24m² (Đối với những hộ độc thân không nơi nương tựa, có thể xây dựng nhà ở có diện tích sử dụng nhỏ hơn nhưng không thấp hơn dưới 18m²).

- Nhà ở phải đảm bảo tiêu chuẩn “3 cứng” (nền cứng, khung – tường cứng, mái cứng); tuổi thọ căn nhà đảm bảo từ 10 năm trở lên, các bộ phận nền, khung, mái của căn nhà phải được làm từ các loại vật liệu có chất lượng tốt, không làm từ các loại vật liệu tạm, mau hỏng, dễ cháy, yêu cầu cụ thể sau:

+ “Nền cứng” là nền nhà làm bằng các loại vật liệu có tác dụng làm tăng độ cứng của nền như: vữa xi măng – cát, bê tông, gạch lát;

+ “Khung – tường cứng” bao gồm hệ thống khung, cột, tường kể cả móng đỡ, tùy điều kiện cụ thể, khung, cột được làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc; tường xây gạch, đá hoặc làm từ gỗ bền chắc; móng làm từ bê tông cốt thép hoặc xây gạch, đá;

+ “Mái cứng” gồm hệ thống đỡ mái và mái lợp, tùy điều kiện cụ thể, hệ thống đỡ mái có thể làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc, mái làm bằng bê tông cốt thép, lợp ngói hoặc lợp bằng tấm lợp có chất lượng tốt như tôn, tôn lạnh.

2. Tổ chức thực hiện.

2.1. Trách nhiệm của UBND huyện:

- Căn cứ Kế hoạch số 04/KH-UBND của UBND tỉnh giao phòng Dân tộc huyện chủ trì phối hợp với MTTQ huyện, phòng, ban có liên quan lựa chọn đối tượng hỗ trợ làm nhà đúng quy định, tham mưu Chủ tịch UBND huyện phê duyệt đối tượng hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho hộ chính sách và hộ nghèo;

- Chỉ đạo phòng Dân tộc phối hợp với MTTQ huyện, các phòng, ban có liên quan thường xuyên kiểm tra, giám sát việc thực hiện, không để xảy ra thất thoát, tiêu cực; đảm bảo chất lượng nhà ở; có biện pháp phòng ngừa việc chuyển nhượng nhà ở trái quy định;

- Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện tiếp nhận hồ sơ thẩm định thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ theo quyết định số 1174/QĐ-UBND ngày 04/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh;

- Báo cáo kết quả thực hiện về Ban Dân tộc tổng hợp báo cáo Ban Chỉ đạo Tây Bắc và Chủ tịch UBND tỉnh.

2.2. Trách nhiệm của UBND xã:

Thường xuyên kiểm tra, giám sát, tổ chức nghiệm thu xác nhận khối lượng, chất lượng nhà ở. Biên bản nghiệm thu lập 04 bản: 01 bản chủ hộ giữ, 01 bản UBND xã, 01 bản gửi phòng Tài chính - Kế hoạch huyện để lập hồ sơ thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ, 01 bản gửi phòng dân tộc huyện;

Trên đây là một số quy định về triển khai hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho các hộ chính sách và hộ nghèo tại các huyện miền núi. Đề nghị Chủ tịch UBND huyện quan tâm chỉ đạo thực hiện./. *th*

Nơi nhận: *th*

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- UBMT tổ quốc tỉnh (P/h);
- Lãnh đạo Ban;
- Đăng Website Ban Dân tộc;
- Lưu: VT, CSTT.



Lương Văn Tường