

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-CNN&XD

Thái Nguyên, ngày tháng 4 năm 2026

V/v triển khai thực hiện Công điện
số 25/CĐ-TTg ngày 21/3/2026 của
Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Công Thương;
- Công an tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Ban QLDA ĐTXD công trình GT&NN;
- Ban QLDA ĐTXD công trình GT&NN phía Bắc;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình Đ&CN;
- BQL các dự án vốn nước ngoài;
- Các Chủ đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh;
- Các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện mục tiêu đột phá về phát triển kết cấu hạ tầng được xác định tại Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng; phấn đấu phát triển nhanh nhưng bền vững, tăng trưởng 2 con số trong năm 2026 và những năm tiếp theo. Trong thời gian qua, tỉnh Thái Nguyên đã tập trung tối đa nguồn lực, quyết liệt triển khai đầu tư xây dựng nhiều công trình, dự án kết cấu hạ tầng trên địa bàn tỉnh.

Trên cơ sở chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 25/CĐ-TTg ngày 21/3/2026 về việc tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá nhiên liệu, nguyên liệu, vật liệu xây dựng; tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, thi công các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành Giao thông vận tải; sau khi xem xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2678/SXD-QLKT&VL ngày 15/4/2026, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành liên quan và UBND các xã, phường tập trung triển khai thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp sau:

1. Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, triển khai thực hiện các dự án

Các đồng chí Bí thư, Chủ tịch UBND các xã, phường, các Chủ đầu tư dự án cần quyết liệt, tập trung hơn nữa trong lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc quá trình triển khai thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn, đặc biệt việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời hạ tầng kỹ thuật; làm tốt công tác dân vận để nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, có giải pháp phù hợp theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và

quy định của pháp luật để giải quyết hợp tình, hợp lý các khiếu nại, kiến nghị hợp pháp, chính đáng của người dân, luôn bảo đảm nguyên tắc “*noi ở sau tốt hơn noi ở trước*”, phải luôn quan tâm, chăm lo, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân khu vực dự án, tạo công ăn, việc làm, sinh kế cho người dân trong khu vực.

2. Công tác quản lý nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng

a) Sở Xây dựng

- Phối hợp chặt chẽ với các xã, phường theo dõi sát diễn biến thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn toàn tỉnh, đặc biệt là các loại vật liệu chủ yếu phục vụ các công trình trọng điểm.

- Nâng cao chất lượng công tác công bố giá vật liệu xây dựng, đơn giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng đảm bảo đúng quy định về nội dung, thời điểm theo quy định tại các Thông tư và văn bản hướng dẫn của Bộ Xây dựng và các quy định có liên quan; kịp thời nắm bắt các khó khăn, vướng mắc để hướng dẫn tháo gỡ.

- Phối hợp với Sở Tài chính, Sở Công Thương và các sở ngành, địa phương có liên quan theo dõi, đôn đốc, bám sát diễn biến giá vật liệu xây dựng, biến động giá xăng, dầu, thép, chủ động có giải pháp xử lý theo thẩm quyền, kịp thời báo cáo UBND tỉnh để chỉ đạo, xử lý những vấn đề vượt thẩm quyền.

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các địa phương, các Chủ đầu tư và các sở ngành có liên quan tháo gỡ các khó khăn vướng mắc về giải phóng mặt bằng, vật liệu xây dựng; chỉ đạo, hướng dẫn các chủ đầu tư, các nhà thầu tổ chức thi công “*3 ca, 4 kíp*”, làm “*xuyên ngày nghỉ, ngày lễ, tết*” để đẩy nhanh tiến độ các dự án đặc biệt tại các công trình, dự án trọng điểm.

b) Công an tỉnh

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan điều tra, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi thao túng thị trường, găm hàng, thổi giá, đầu cơ trục lợi trong hoạt động sản xuất, kinh doanh nguyên, nhiên liệu, vật liệu xây dựng và các hành vi bao che, bảo kê, tham nhũng, làm ngơ để tình trạng vi phạm tái diễn, không xử lý triệt để những tập thể, cá nhân vi phạm pháp luật.

c) Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương rà soát, tháo gỡ các vướng mắc về cơ chế, thủ tục trong việc cấp phép, thăm dò, khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát trữ lượng các mỏ khoáng sản nhóm III làm vật liệu xây dựng thông thường đã cấp giấy phép khai thác, trường hợp đủ điều kiện thì thực hiện thủ tục nâng công suất khai thác theo cơ chế đặc thù quy định tại điểm a khoản 19 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản năm 2025.

d) Sở Công Thương

Chỉ đạo Chi cục Quản lý thị trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền phối hợp với các cơ quan chức năng tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật các hành vi đầu cơ, găm hàng, thổi giá và hành vi thao túng, lũng đoạn thị trường vật liệu xây dựng, kinh doanh vật liệu xây dựng là hàng giả, hàng không rõ nguồn gốc xuất xứ, hàng kém chất lượng.

đ) Sở Tài chính

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan đơn đốc thực hiện việc kiểm tra kê khai, niêm yết giá; kiểm soát các yếu tố đầu vào sản xuất vật liệu xây dựng, đặc biệt là chi phí nhiên liệu, vận chuyển và khai thác khoáng sản đảm bảo công khai, minh bạch thông tin về giá vật liệu xây dựng trên địa bàn theo quy định.

- Chủ động tổng hợp, phân tích, báo cáo tình hình giá cả thị trường, trong đó có giá vật liệu xây dựng, báo cáo UBND tỉnh và Bộ Tài chính. Thường xuyên đơn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời gửi báo cáo tình hình biến động của giá xăng dầu, giá vật liệu xây dựng theo nhiệm vụ được phân công tại Quyết định số 07/2025/QĐ-UBND ngày 10/9/2025 của UBND tỉnh để kịp thời báo cáo theo quy định và chỉ đạo của cấp trên.

- Phối hợp với Sở Xây dựng và các sở, ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương, biện pháp, thời hạn bình ổn giá trong trường hợp cần thiết và theo chỉ đạo của cấp trên.

e) UBND các xã, phường

- Tích cực, chủ động kiểm tra thực tế, xử lý nghiêm hành vi vi phạm trong khai thác, vận chuyển, kinh doanh vật liệu xây dựng, vi phạm trong cấp phép, khai thác, kinh doanh vật liệu xây dựng; giải quyết, xóa bỏ các bến bãi tập kết, kinh doanh vật liệu xây dựng trái phép. Chủ tịch UBND các xã, phường chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra tình trạng vi phạm tái diễn, không xử lý triệt để hoặc thiếu tinh thần trách nhiệm trong kiểm tra đơn đốc và điều hành không cương quyết, không dứt khoát.

- Phân công cán bộ thực hiện nhiệm vụ thu thập giá thị trường, tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường về lĩnh vực vật liệu xây dựng (*đặc biệt là một số loại vật liệu chủ yếu như: cát, đá, sỏi, gạch xây...*), xây dựng báo cáo giá thị trường thuộc địa bàn quản lý theo quy định về quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên và gửi thông tin về Sở Xây dựng định kỳ hàng tháng để tổng hợp công bố theo quy định.

g) Các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh

- Thực hiện đầy đủ, kịp thời trách nhiệm cung cấp các thông tin về giá các yếu tố chi phí để Sở Xây dựng công bố giá theo quy định.

- Nghiêm túc thực hiện việc công bố hợp quy đối với các loại vật liệu xây dựng thuộc danh mục bắt buộc theo quy định tại QCVN 16:2023/BXD ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BXD của Bộ Xây dựng.

h) Các Chủ đầu tư (các Ban quản lý dự án, các đơn vị được giao làm Chủ đầu tư...)

- Kiểm soát chặt chẽ chi phí đầu tư xây dựng, chủ động đánh giá tác động của việc tăng giá xăng, dầu, vật liệu xây dựng đến dự án để có phương án sử dụng chi phí dự phòng hiệu quả, hợp lý; quyết định lựa chọn hình thức giá hợp đồng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu phù hợp với diễn biến thị trường.

- Khẩn trương rà soát các hợp đồng xây dựng đang thực hiện, đặc biệt là hợp đồng trọn gói và đơn giá cố định để đánh giá các yếu tố ảnh hưởng; chủ động phối hợp với các nhà thầu xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh theo đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tiến độ triển khai các dự án.

- Chủ đầu tư, nhà thầu rà soát, đánh giá nhu cầu về nhiên liệu, vật liệu xây dựng của dự án để chủ động có phương án đảm bảo việc thi công liên tục, không gián đoạn do ảnh hưởng nguồn cung nhiên, vật liệu.

Căn cứ chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh: Đ/c Huy;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CNN&XD.

tuantt.cv/t4

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**

Nguyễn Linh