

UBND XÃ NAM CƯỜNG
BAN CHỈ ĐẠO TRIỂN KHAI XÓA
NHÀ TẠM, NHÀ DỘT NÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BCĐ-XNT
V/v rà soát lại danh sách các hộ thuộc đối
tượng xóa nhà tạm, nhà đột nát có nhu cầu
hỗ trợ và thực hiện hoàn thành trong năm
2026

Nam Cường, ngày tháng 5 năm 2026

Kính gửi:

- Thành viên Ban chỉ đạo triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà đột nát xã Nam Cường;
- Các Trưởng thôn trên địa bàn xã;

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 183/TB-UBND ngày 01/5/2026 về kết luận của đồng chí Nông Quang Nhất, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai công tác hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà đột nát trên địa bàn tỉnh. *Theo đó UBND tỉnh yêu cầu UBND các xã, phường tiếp tục rà soát kỹ lưỡng về đối tượng, điều kiện, nhu cầu hỗ trợ; chỉ tổng hợp, đề xuất đối với các trường hợp có nhu cầu và khả năng thực hiện trong năm 2026; hoàn thiện danh sách bảo đảm chính xác, đầy đủ, đúng quy định; không bỏ sót đối tượng, không trùng lặp chính sách, không để xảy ra tình trạng đăng ký, phê duyệt nhưng sau đó phải điều chỉnh, bổ sung danh sách; báo cáo Sở Dân tộc và Tôn giáo để tổng hợp trước ngày 08/5/2026; Công văn số 381/SDTTG-VP ngày 04/5/2026 của của Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh Thái Nguyên về việc rà soát lập danh sách đối tượng thực hiện xóa nhà tạm, nhà đột nát theo Đề án 245; Công văn số 832/SDTTG-VP ngày 04/5/2026 của Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh Thái Nguyên về việc rà soát lại và lập danh sách các đối tượng xóa nhà tạm, nhà đột nát chưa được triển khai có nhu cầu hỗ trợ và thực hiện hoàn thành trong năm 2026.*

Để đảm bảo chính xác số liệu đối tượng, không bỏ sót đối tượng, không trùng lặp chính sách, Ban chỉ đạo (BCĐ) triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát xã Nam Cường đề nghị các thành viên Ban chỉ đạo phối hợp với các trưởng thôn **tiếp tục thực hiện rà soát lại** về đối tượng, điều kiện, nhu cầu hỗ trợ nhà ở theo chương trình xóa nhà tạm, nhà đột nát năm 2026, như sau:

1. Công tác rà soát lại:

- Thành viên BCĐ phụ trách các thôn (*theo văn bản số 425/BCĐ ngày 13/4/2026*) phối hợp với các Trưởng thôn thực hiện rà soát lại nhu cầu hỗ trợ nhà ở theo danh sách đã rà soát tổng hợp từ các thôn (*đợt rà soát tháng 4/2026, có danh sách kèm theo*) và rà soát bổ sung đối với các hộ thuộc đối tượng nhưng chưa có tên trong danh sách đáp ứng đủ điều kiện và có nhu cầu thực hiện hỗ trợ nhà ở năm 2026. Quá trình rà soát phải đảm bảo đúng đối tượng, đáp ứng đủ điều kiện, tiêu chí xác định là nhà tạm, nhà đột nát theo quy định tại Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ Xây dựng, không bỏ sót đối tượng, không trùng lặp chính sách.

- Chỉ lập danh sách đề xuất đối với các trường hợp có nhu cầu và khả năng thực hiện hoàn thành xong trong năm 2026 và ghi rõ thời gian dự kiến khởi công, thời gian dự kiến hoàn thành.

2. Lập danh sách các hộ thực hiện theo Đề án 245 (Đề án 1000 căn nhà): dự kiến chỉ tiêu giao xã Nam Cường là 18 hộ (theo dự thảo Quyết định giao chỉ tiêu thực hiện Đề án 245 tỉnh Thái Nguyên).

Trên cơ sở kết quả rà soát nhu cầu thực hiện hỗ trợ nhà ở theo chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2026, BCD xem xét lập danh sách hộ tham gia theo Đề án 245 đáp ứng các điều kiện sau:

- Xem xét theo thứ tự ưu tiên: **(1)** Các hộ gia đình đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt thực hiện Đề án sau ngày 20/8/2025 nhưng chưa được hỗ trợ; **(2)** Đối tượng gia đình chính sách; **(3)** Hộ nghèo thuộc các xã đặc biệt khó khăn (khu vực III) trên địa bàn tỉnh **khởi công trước ngày 01/7/2026** (nếu số lượng lớn hơn cần thực hiện ưu tiên hộ nghèo nhưng khó khăn hơn để thực hiện theo Đề án 245).

- Hộ đảm bảo thời gian hoàn thành: hoàn thành **xong trước ngày 02/9/2026**.

3. Thời gian báo cáo:

- Các Thành viên Ban chỉ đạo phối hợp Trưởng thôn triển khai rà soát và lập danh sách các hộ có nhu cầu hỗ trợ nhà ở trong năm 2026 (Theo mẫu danh sách gửi kèm); đối với các hộ bổ sung mới chụp ảnh toàn cảnh nhà ở hiện tại gửi về Phòng Văn hoá – Xã hội xã Nam Cường (trực tiếp bà Phan Thị Lệ) **chậm nhất 10 giờ 00 ngày 6/5/2026** để tổng hợp báo cáo Ban chỉ đạo xã xem xét.

- Phòng Văn hóa - Xã hội (cơ quan thường trực BCD) thực hiện tổng hợp báo cáo BCD xã, Báo cáo kết quả rà soát gửi Sở Dân tộc và Tôn giáo trước 14h00 ngày 07/5/2026 đảm bảo đúng thời gian.

Với nội dung trên, Ban chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát xã Nam Cường yêu cầu các thành viên BCD, các Trưởng thôn nghiêm túc triển khai thực hiện, nếu quá thời hạn trên thôn nào không có báo cáo coi như không có nhu cầu hỗ trợ, thành viên BCD phụ trách thôn và trưởng thôn chịu trách nhiệm trước Trưởng Ban chỉ đạo./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- TT Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- LĐ UBND xã;
- Thành viên BCD;
- Phòng VHXXH;
- 23 trưởng thôn;

Gửi bản giấy:

- 23 trưởng thôn;
- Lưu: VT, VHXXH (Lept).

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN THƯỜNG TRỰC**

**CHỦ TỊCH UBND XÃ
Trần Đức Trung Thiên**