

Số: 180/TB-UBND

Tích Lương, ngày 06 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai nguồn gốc, thời điểm và quá trình sử dụng đất, số tờ, số thửa, diện tích đất, loại đất và chủ sử dụng đất để thực hiện Dự án: Khu dân cư số 1 đường Việt Bắc, phường Tân Lập, Thái Nguyên.

Ngày 06/8/2026 UBND phường Tích Lương nhận được đơn tường trình nguồn gốc đất của bà Nguyễn Thị Lan và ông Nguyễn Văn Mạnh, tổ 4, phường Tích Lương.

Nay, UBND phường Tích Lương tổ chức thực hiện niêm yết công khai nguồn gốc, thời điểm và quá trình sử dụng đất, số tờ, số thửa, diện tích đất, loại đất và chủ sử dụng đất để thực hiện Dự án: Khu dân cư số 1 đường Việt Bắc, phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên.

Thông tin về người sử dụng đất và thửa đất:

1. Tên người sử dụng đất: Bà Nguyễn Thị Lan và ông Nguyễn Văn Mạnh đang sử dụng đất tại tổ dân phố số 4, phường Tích Lương, tỉnh Thái Nguyên

2. Thông tin thửa đất:

Theo đơn tường trình nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Lan trình bày gia đình bà Lan đang quản lý sử dụng các thửa đất sau:

- Thửa đất số: 215; Tờ bản đồ ĐC số: 5 (Phường Tân Lập cũ) nay là tờ BĐ ĐC số 98 phường Tích Lương; Diện tích: 96,8 m²; Mục đích sử dụng: LUK.

- Thửa đất số: 216; Tờ bản đồ ĐC số: 5 (Phường Tân Lập cũ) nay là tờ BĐ ĐC số 98 phường Tích Lương; Diện tích: 22 m²; Mục đích sử dụng: LUK.

- Thửa đất số: 636 Tờ bản đồ ĐC số: 5 (Phường Tân Lập cũ) nay là tờ BĐ ĐC số 98 phường Tích Lương; Diện tích: 65,3 m²; Mục đích sử dụng: HNK.

- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 4, phường Tích Lương, tỉnh Thái Nguyên

3. Về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất:

Theo đơn tường trình nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Lan trình bày thửa đất số 215, 216, 636 tờ BĐ ĐC số 98 có nguồn gốc do bà Nguyễn Thị Lan và ông Nguyễn Văn Mạnh khai phá từ năm 1981 để trồng lúa và trồng rau. Gia đình bà Nguyễn Thị Lan vẫn sử dụng từ đó đến nay, không có tranh chấp, lấn chiếm.

4. Địa điểm niêm yết công khai thông báo:

- Nhà văn hóa tổ dân phố số 4, phường Tích Lương;

- Trụ sở UBND phường Tích Lương;
- Trang thông tin điện tử phường Tích Lương;

5. Thời gian niêm yết công khai:

Từ ngày 06/8/2026 đến hết ngày 21/8/2026 (15 ngày) nếu có bất kỳ hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có ý kiến, phản ánh thắc mắc, khiếu nại, khiếu kiện hoặc cần khai báo liên quan đến các thửa đất trên đề nghị gửi văn bản hoặc có ý kiến về UBND phường Tích Lương để thẩm tra, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau thời gian 15 ngày thông báo công khai nếu không hộ gia đình, cá nhân, tổ chức nào có ý kiến, phản ánh thắc mắc, khiếu nại, khiếu kiện hoặc cần khai báo liên quan đến thửa đất trên thì UBND phường Tích Lương sẽ thực hiện các bước theo quy định.

Thông báo này được gửi cho tổ trưởng tổ dân phố số 4, phường Tích Lương để thông tin đến toàn thể các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức trên địa bàn tổ dân phố số 4 và các chủ sử dụng đất có đất giáp ranh liền kề với các thửa đất nêu trên do bà Nguyễn Thị Hải đang quản lý và sử dụng được biết.

Văn phòng HĐND - UBND phường thực hiện đăng tải Thông báo này trên Trang thông tin điện tử phường Tích Lương.

Trên đây là thông báo của UBND phường Tích Lương để các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức được biết và phối hợp thực hiện.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - TT HĐND phường;
- Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực I;
- Tổ trưởng tổ dân phố 4, phường Tích Lương;
- Các chủ sử dụng đất có đất giáp ranh liền kề;
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, XDNN&MT (Linh)



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Anh Tuấn