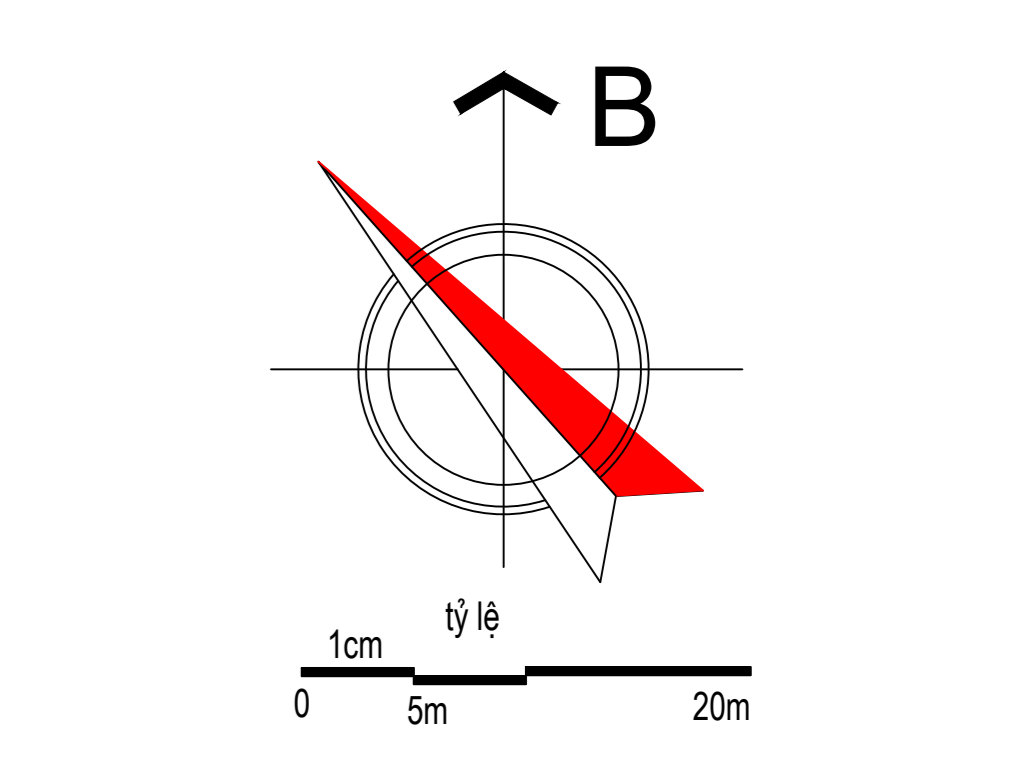
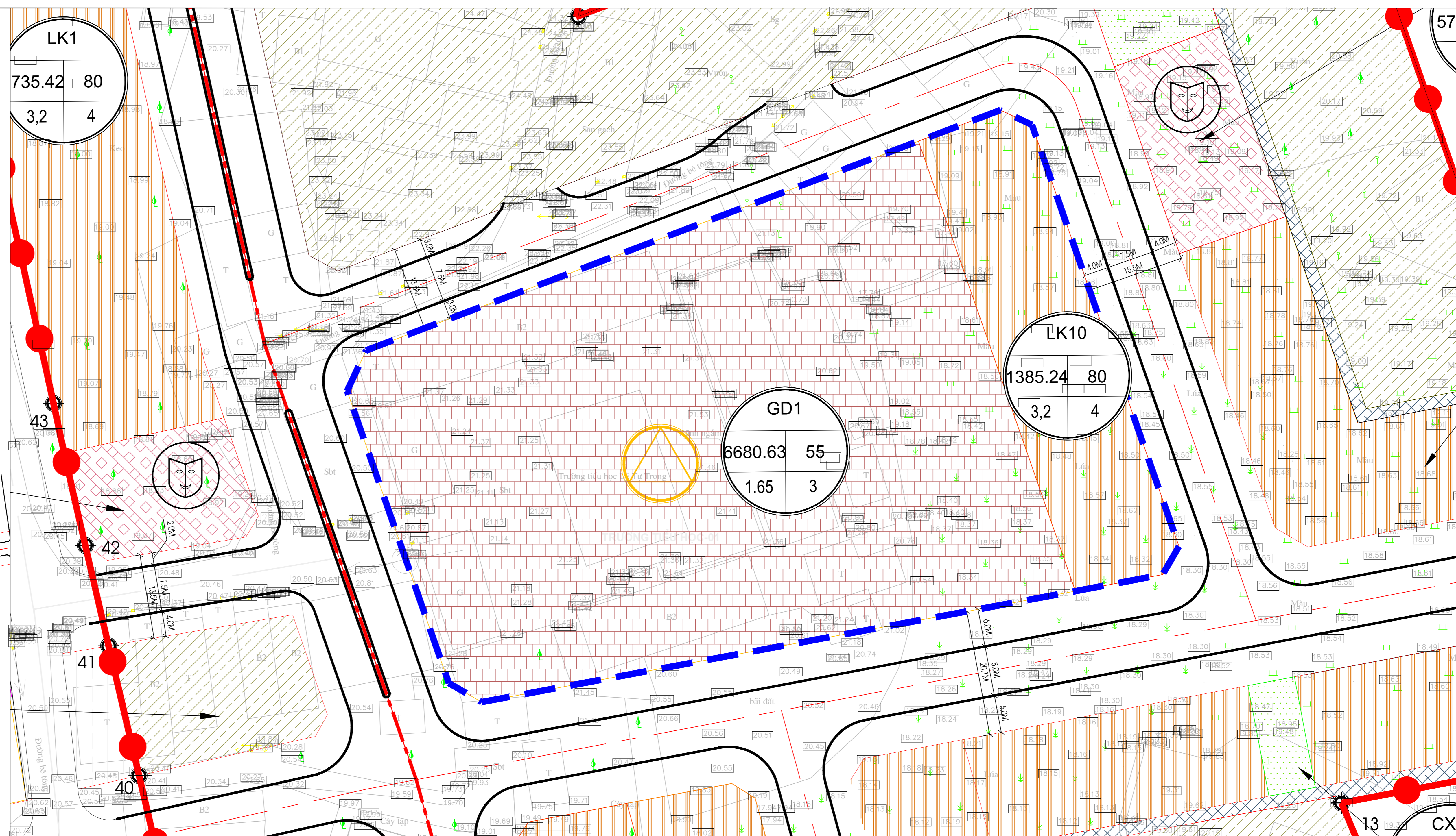


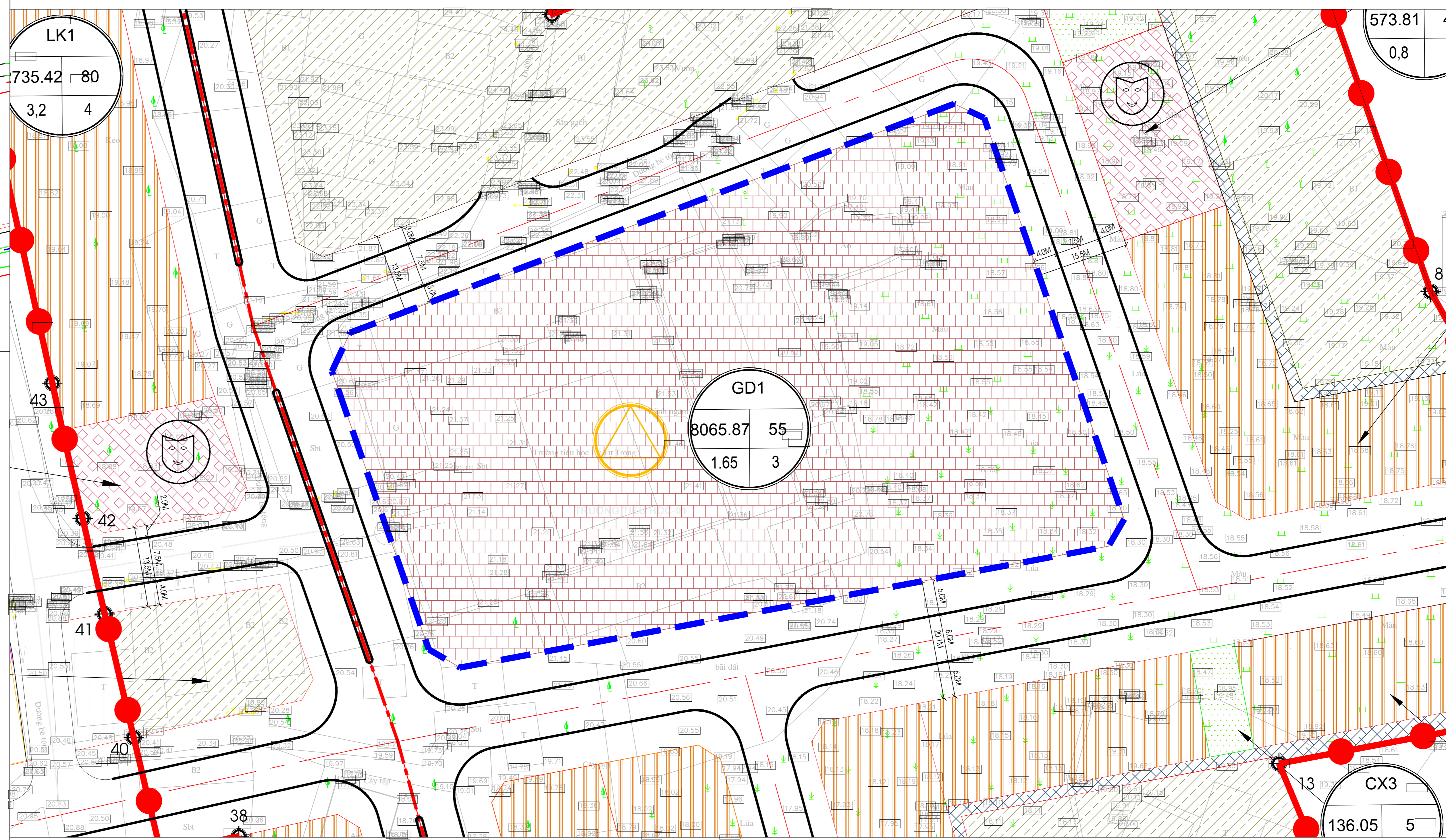
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH



- KÝ HIỆU**
- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CỤC BỘ
 - - - RANH GIỚI VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH
 - ĐẤT CÔNG CỘNG, NHÀ VĂN HÓA
 - ĐẤT GIÁO DỤC
 - ĐẤT Ở LIÊN KẾ
 - ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ
 - ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI
 - ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
 - ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
 - ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
 - ĐẤT HIỆN TRẠNG
 - ĐƯỜNG QUY HOẠCH
- TÊN LÔ ĐẤT
- DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M²)
- MẶT ĐỘ XÔ CHỤ
- HỆ SỐ SƠ ĐẤT (LƯU)
- TẦNG CAO TB

Bảng tổng hợp sử dụng đất sau điều chỉnh quy hoạch cục bộ

STT	Loại đất	Theo Quyết định số 2154/QĐ-UBND ngày 20/11/2023		Phê duyệt điều chỉnh		Chênh lệch (Tăng +; giảm -)
		Diện tích (m ²) (1)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (m ²) (2)	Tỷ lệ (%)	(2)-(1)
1	Đất ở	61.919,70	52,94	60.534,46	51,75	1385,24
-	Đất ở liên kế	17.026,28	14,56	15.641,04	13,37	-1385,24
-	Đất ở tái định cư	10.427,31	8,91	10.427,31	8,91	0,00
-	Đất hiện trạng	30.200,77	25,82	30.200,77	25,82	0,00
-	Đất nhà ở xã hội	4.265,34	3,65	4.265,34	3,65	0,00
2	Đất công cộng, nhà văn hóa	3.252,35	2,78	3.252,35	2,78	0,00
3	Đất giáo dục	11.691,70	10,00	13.076,94	11,18	1385,24
4	Đất cây xanh	3.240,76	2,77	3.240,76	2,77	0,00
5	Đất đầu nối hạ tầng kỹ thuật	250,79	0,21	250,79	0,21	0,00
6	Đất giao thông	36.614,52	31,30	36.614,52	31,30	0,00
Tổng		116.969,82	100,00	116.969,82	100,00	0,00



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

KEM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH - THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

KEM THEO TRÌNH SỐ _____ NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG THĂNG LÔI, THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG, TỈNH THÁI NGUYÊN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03A	GHÉP: 1 TỜ	TỶ LỆ: 1/500	THÁNG NĂM 2024
THỂ HIỆN	KTS. ĐĂNG HẢI BÌNH		
THIẾT KẾ	KTS. ĐĂNG HẢI BÌNH		
CHỦ NHIỆM	KTS. ĐĂNG HẢI BÌNH		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TRÍ TÙNG		

GIÁM ĐỐC:

THS.KS - TRƯƠNG XUÂN MÃO

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ HẢI SƠN
SỐ 01-NGÕ BẠCH HÒA- PHỐ TRẦN PHÚ- PHƯỜNG ĐỒNG NGÀN- THÀNH PHỐ TUYÊN PHỐ- TỈNH BẮC NINH