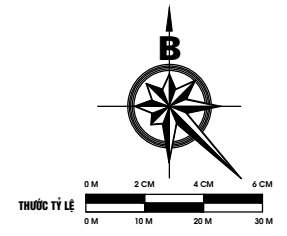


QUY HOẠCH CHI TIẾT CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG VĨNH HẰNG XÃ TÂN QUANG VÀ XÃ BÁ XUYỀN, THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

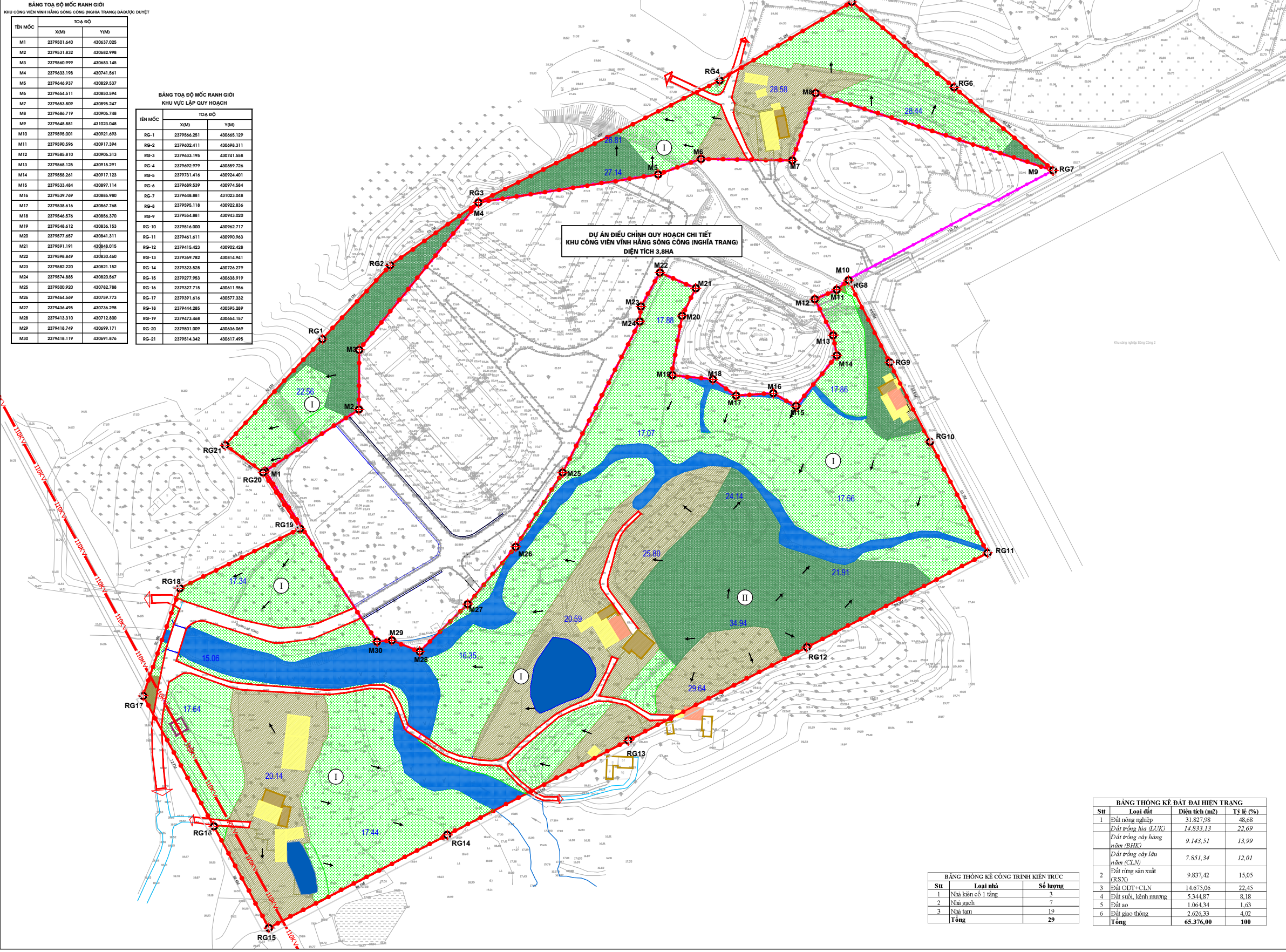


BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI
KHU CÔNG VIÊN NGHĨA SÔNG CÔNG (NGHĨA TRANG) ĐÃ ĐƯỢC DUYỆT

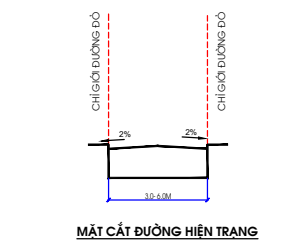
TÊN MỐC	X(M)	Y(M)
M1	237901.640	430637.025
M2	237931.832	430682.998
M3	237946.999	430683.145
M4	237963.198	430741.561
M5	237946.937	430829.537
M6	237954.511	430850.594
M7	237963.809	430895.547
M8	237968.719	430906.748
M9	237948.881	431023.048
M10	237995.001	430921.493
M11	237990.596	430917.394
M12	237985.810	430906.313
M13	237958.125	430915.291
M14	237958.261	430917.123
M15	237953.484	430897.114
M16	237959.749	430885.980
M17	237938.616	430867.768
M18	237946.876	430856.370
M19	237948.612	430836.153
M20	237957.657	430841.311
M21	237991.191	430848.015
M22	237998.849	430830.460
M23	237982.220	430821.182
M24	237974.888	430820.567
M25	237950.925	430782.788
M26	237944.569	430789.773
M27	237946.495	430736.298
M28	237943.310	430712.800
M29	237948.749	430699.171
M30	237948.119	430691.876

BẢNG TỌA ĐỘ MỐC RANH GIỚI
KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH

TÊN MỐC	X(M)	Y(M)
RG-1	237966.251	430668.129
RG-2	237902.411	430698.311
RG-3	237963.195	430741.558
RG-4	237992.979	430859.736
RG-5	237973.416	430934.401
RG-6	237969.539	430974.584
RG-7	237948.881	431023.048
RG-8	237998.118	430922.836
RG-9	237954.881	430943.020
RG-10	237916.000	430962.717
RG-11	237941.611	430990.963
RG-12	2379415.423	430902.428
RG-13	2379369.782	430814.941
RG-14	2379323.828	430754.279
RG-15	2379277.953	430638.919
RG-16	2379327.716	430611.956
RG-17	2379391.616	430577.332
RG-18	2379444.285	430595.289
RG-19	2379473.468	430654.157
RG-20	2379501.009	430636.069
RG-21	2379514.342	430617.495



- KÝ HIỆU:**
- BÊN GIỚI QUY HOẠCH
 - ĐẤT ODT-CLN
 - ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP (LƯK+BNK+LNU)
 - AO
 - SƯỜN, KÊNH MƯƠNG
 - ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
 - MẶT ĐỊA HÌNH QUY HOẠCH
 - ĐƯỜNG ĐIỆN 110KV
 - HƯỚNG DẪN ĐỊA HÌNH
 - I ĐẤT XÂY DỰNG THUẬN LỢI
 - II ĐẤT XÂY DỰNG ÍT THUẬN LỢI
 - 32.73 COS CAO ĐỘ ĐIỆN HÌNH
 - NHÀ 1 TẦNG
 - NHÀ GẠCH
 - NHÀ TẠM
 - M, RG MỐC RANH GIỚI
 - M, RG TÊN MỐC



CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG
KẾM THEO QUY ĐỊNH SỐ: 201/UBNQHN/TH/NGP - NĂM 2025

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
KẾM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY: ... THÁNG: ... NĂM 2025

CƠ QUAN LẬP - THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
KẾM THEO BÁO CÁO SỐ: ... NGÀY: ... THÁNG: ... NĂM 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG VĨNH HẰNG XÃ TÂN QUANG VÀ XÃ BÁ XUYỀN - THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ BÁ XUYỀN, XÃ TÂN QUANG, THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

BẢN VẼ: QH-02	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: 1:500	NĂM: 2025
---------------	-----------	--------------	-----------

THẾT KẾ	
CHỦ TRÌ	KTS. ĐAM THỊ DUNG
CHỦ NHIỆM	
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. VŨ VĂN HÙNG
QL.KỸ THUẬT	

GIÁM ĐỐC:
KS. VŨ ĐĂNG HUY

LÊN DANH CÔNG TÝ CỔ PHẦN TƯ VẤN GIAO THÔNG VÀ XÂY DỰNG THÁI NGUYÊN VÀ CÔNG TÝ CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THÁI NGUYÊN

HỒ SƠ ĐỒ AN QUY HOẠCH CHI TIẾT CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG VĨNH HẰNG XÃ TÂN QUANG VÀ XÃ BÁ XUYỀN, TP. SÔNG CÔNG.

BẢNG THÔNG KẾ ĐẤT ĐÃ HIỆN TRẠNG

STT	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Đất nông nghiệp	31.827,98	88,08
	Đất rừng sản xuất (LƯK)	14.833,13	22,69
	Đất rừng cây hàng năm (BNK)	9.143,51	13,99
	Đất rừng cây lâu năm (CLN)	7.851,34	12,01
2	Đất rừng sản xuất (RSX)	9.837,42	15,05
3	Đất ODT-CLN	14.675,06	22,45
4	Đất sườn, kênh mương	5.344,87	8,18
5	Đất ao	1.064,34	1,63
6	Đất giao thông	2.626,33	4,02
Tổng		65.376,00	100

BẢNG THÔNG KẾ CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC

STT	Loại nhà	Số lượng
1	Nhà kiến cổ 1 tầng	3
2	Nhà gạch	7
3	Nhà tạm	19
Tổng		29