

Số: 16 /BC-UBND

Sông Công, ngày 09 tháng 01 năm 2026

## BÁO CÁO

### Tình hình công khai, kê khai, quản lý và sử dụng định mức trang thiết bị, tài sản công trên địa bàn phường Sông Công năm 2025

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 13/2025/QĐ-CTUBND ngày 10/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thẩm quyền quyết định quản lý tài sản công tại các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị;

UBND phường Sông Công báo cáo tình hình công khai, kê khai, quản lý và sử dụng định mức trang thiết bị, tài sản công trên địa bàn phường Sông Công năm 2025, nội dung như sau:

#### I. TÌNH HÌNH KÊ KHAI, QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN NHÀ NƯỚC

##### 1. Tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước

##### **1.1. Đánh giá tình hình thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước tại địa phương**

Căn cứ các quy định của Trung ương, của tỉnh, các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản nhà nước đã tổ chức triển khai thực hiện tốt các quy định về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước. Công tác quản lý, sử dụng tài sản nhà nước ngày càng đi vào nề nếp, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của phường, đảm bảo tiết kiệm, chống tham nhũng, lãng phí; công khai, minh bạch về quyền và trách nhiệm của đơn vị, cá nhân sử dụng tài sản nhà nước.

##### **1.2. Định mức sử dụng tài sản, trang thiết bị tài sản công**

- Về việc ban hành quy định về phân cấp thẩm quyền trong quản lý, sử dụng tài sản công.

Các đơn vị dự toán đã triển khai thực hiện nghiêm các quy định tại Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ về tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị và Quyết định số 13/2025/QĐ-CTUBND ngày 10/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thẩm quyền quyết định quản lý tài sản công tại các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên.

*- Về việc ban hành tiêu chuẩn, định mức máy móc, thiết bị chuyên dùng cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý theo quy định tại Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025.*

Thực hiện tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo Nghị định 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017, đồng thời sử dụng làm căn cứ để lập kế hoạch và dự toán ngân sách; giao, đầu tư xây dựng, mua sắm, thuê trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp tại địa phương.

Đảm bảo việc trang bị, kinh phí sử dụng máy móc, thiết bị đáp ứng nhu cầu và điều kiện làm việc của các cá nhân theo chức năng, nhiệm vụ được giao; đảm bảo chất lượng máy móc, thiết bị đáp ứng yêu cầu cho công việc. Trường hợp một cán bộ giữ nhiều chức danh thì được áp dụng định mức trang bị máy móc, thiết bị văn phòng phổ biến theo chức danh cao nhất. Nghiêm cấm việc sử dụng máy móc, thiết bị vào việc riêng; bán, trao đổi, tặng cho, cho mượn, cầm cố, thế chấp hoặc điều chuyển khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép. Việc mua sắm phải thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

*- Trong quản lý sử dụng nhà, đất, trụ sở làm việc*

Việc đầu tư xây dựng trụ sở làm việc thực hiện đúng theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng và luật đấu thầu, thực hiện cơ chế công khai minh bạch trong đấu thầu tiêu chuẩn định mức, được sử dụng đúng mục đích, không sử dụng trụ sở làm việc cho thuê, kinh doanh, dịch vụ, góp phần chống tham nhũng, thực hiện tiết kiệm chống lãng phí.

Việc xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, đơn vị theo quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ, đã được thực hiện.

Diện tích nhà, đất đến ngày 31/12/2025 của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn phường Sông Công: Có phụ biểu chi tiết kèm theo.

*- Trong quản lý sử dụng xe ô tô*

Việc sử dụng xe ô tô trên địa bàn phường được thực hiện theo đúng tiêu chuẩn, định mức quy định tại Căn cứ Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô và nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung

một số điều của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Số lượng xe ô tô hiện có đến thời điểm 31/12/2025: 01 xe ô tô biển kiểm soát 20A-000.78.

*- Trong mua sắm tài sản*

Thực hiện mua sắm tài sản theo đúng tiêu chuẩn định mức và chế độ hiện hành, theo quy định phân cấp tại Quyết định số 13/2025/QĐ-CTUBND ngày 10/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thẩm quyền quyết định quản lý tài sản công tại các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên; Mua sắm máy móc, thiết bị theo tiêu chuẩn định mức quy định tại Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị. Sau khi mua sắm được vào sử dụng đúng mục đích, khai thác sử dụng tiết kiệm hiệu quả.

Việc đầu tư xây dựng, cải tạo, nâng cấp, sửa chữa các trụ sở làm việc, các hạng mục công trình trong các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn theo đúng quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp quy định tại Nghị định 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ.

Quy trình mua sắm tài sản được thực hiện theo đúng quy định về mua sắm tập trung và của Luật Đấu thầu, thực hiện cơ chế công khai minh bạch trong mua sắm, hạn chế tối đa việc nâng giá, tiết kiệm và chống lãng phí trong mua sắm tài sản công.

*- Trong thu hồi, điều chuyển và thanh lý tài sản*

Công tác thu hồi, điều chuyển và thanh lý tài sản công được thực hiện đúng trình tự, thủ tục đảm bảo theo quy định, các cơ quan, đơn vị đã thực hiện thanh lý tài sản đối với các tài sản do hư hỏng không còn khả năng sử dụng, thanh lý tài sản giải phóng mặt bằng để thi công xây dựng công trình, dự án mới đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

**1.3. Đánh giá tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước**

Tổng giá trị tài sản các cơ quan, đơn vị dự toán thuộc phường đang quản lý, sử dụng tính đến ngày 31/12/2025:

*(Chi tiết có biểu mẫu số 02A-ĐK/TSNN kèm theo)*

Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn phường đã thực hiện quản lý và sử dụng tài sản công theo đúng quy định của Luật Quản lý tài sản công và các văn bản hướng dẫn thực hiện theo quy định hiện hành. Năm 2025, 100% các cơ quan, đơn vị thuộc phường quản lý đã thực hiện ban hành quy chế quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định tại. Việc ban hành Quy chế quản lý sử dụng tài sản đảm

bảo việc sử dụng trang thiết bị, tài sản công tại các cơ quan, đơn vị là đúng định mức theo quy định hiện hành.

Các cơ quan, đơn vị đã tuân thủ và thực hiện các quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước trong công tác hành chính sự nghiệp, thực hiện đầu tư, mua sắm tài sản nhà nước bằng nguồn NSNN theo đúng quy định, chấp hành các chế độ quản lý đầu tư XDCCB, quy chế mua sắm tài sản hiện hành bằng nguồn NSNN góp phần thực hiện tốt công tác quản lý, sử dụng tài sản nhà nước trong cơ quan, đơn vị.

Thực hiện việc mua sắm tài sản theo đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ hiện hành quy định tại Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị, gắn với yêu cầu công việc và sử dụng nguồn kinh phí đã được phê duyệt, bố trí trong dự toán năm 2025; không có trường hợp mua sắm tài sản vượt tiêu chuẩn, định mức; các cơ quan, đơn vị thực hiện mua sắm tài sản đều đảm bảo hồ sơ, thủ tục mua sắm tài sản theo quy định của pháp luật về quản lý tài sản, đấu thầu lựa chọn đơn vị cung ứng, mua sắm tập trung đảm bảo tiết kiệm và hiệu quả.

Việc quản lý, theo dõi, ghi chép trên sổ sách, tính giá trị hao mòn tài sản, báo cáo thống kê hàng năm, quy trình quản lý, theo dõi và xử lý tài sản cố định của các cơ quan đơn vị cơ bản được thực hiện theo quy định.

Công tác sửa chữa, điều chuyển, thanh lý, bán tài sản nhà nước được thực hiện thống nhất, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Luật quản lý tài sản công. Chế độ quản lý, sử dụng số tiền thu được từ việc xử lý tài sản nhà nước được quản lý chặt chẽ, sử dụng đúng theo quy định của pháp luật. Tình hình thực hiện kết luận, kiến nghị của cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán nhà nước trong kỳ báo cáo: Không có kiến nghị.

Tuy nhiên trong quá trình thực hiện, một số đơn vị thực hiện chưa đầy đủ các quy định của Luật quản lý, sử dụng tài sản nhà nước: Thực hiện theo dõi, quản lý, hạch toán và kê khai đăng ký biến động về tài sản còn chưa kịp thời, thực hiện chế độ báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước còn chưa đúng thời gian quy định, chưa đầy đủ nội dung theo yêu cầu (các đơn vị chủ yếu lập báo cáo bằng biểu bảng, thiếu phần đánh giá tình hình thực hiện). Một số đơn vị khi kiểm kê tài sản chưa thực hiện gắn mã thẻ theo dõi tài sản.

## **II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG KHAI TÀI SẢN NHÀ NƯỚC**

### **1. Tình hình thực hiện công khai tài sản**

Qua kết quả thống kê, báo cáo của các đơn vị, cho thấy cơ bản các đơn vị đã tổ chức họp và công bố công khai quy chế về quản lý, sử dụng tài sản nhà

nước tại cơ quan đơn vị, công khai quy chế chi tiêu nội bộ... đảm bảo sự công khai, minh bạch trong quản lý tài sản nhà nước.

## 2. Đánh giá chung

Năm 2025, cơ bản các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của phường Sông Công đã thực hiện tốt công tác công khai, minh bạch tài sản trong cơ quan, đơn vị mình theo quy định. Việc công khai tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước đã giúp các đơn vị chủ động trong việc quản lý, theo dõi tài sản công tại cơ quan đơn vị.

Quy trình mua sắm tài sản được các đơn vị thực hiện theo đúng quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn thực hiện, thực hiện cơ chế công khai minh bạch trong mua sắm, đảm bảo tiết kiệm và chống lãng phí trong thực hiện mua sắm tài sản nhà nước.

Tuy nhiên bên cạnh những kết quả đạt được, trong công tác thực hiện công khai tài sản vẫn còn những tồn tại, hạn chế:

- Việc thực hiện chế độ báo cáo công khai của một số đơn vị còn chậm, chưa kịp thời, tổng hợp còn chưa đúng mẫu biểu, nội dung chưa đầy đủ theo quy định.
- Nhận thức của một số cơ quan, đơn vị chưa nhận thức đầy đủ mục đích, ý nghĩa và tầm quan trọng của công tác quản lý tài sản, việc cập nhật tài sản còn chưa kịp thời, chưa cập nhật đầy đủ theo quy định.

## III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ NHẪM NÂNG CAO CÔNG TÁC QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN NHÀ NƯỚC

Đề nghị Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên quan tâm, trợ giúp hỗ trợ trực tuyến trên phần mềm và triển khai tập huấn cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức trên địa bàn phường Sông Công được kịp thời để việc quản lý khai thác số liệu về tài sản công có hiệu quả, đảm bảo tính thống nhất và đồng bộ trong việc sử dụng phần mềm quản lý tài sản nhà nước. Thường xuyên nâng cấp, cập nhật phiên bản mới để nâng cao chất lượng phần mềm quản lý tài sản công, có đủ biểu mẫu báo cáo theo quy định.

Trên đây là báo cáo về tình hình thực hiện công khai, kê khai và sử dụng định mức trang thiết bị tài sản công trên địa bàn phường Sông Công năm 2025. UBND phường Sông Công báo cáo Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận: *Phường*

- Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên (B/c);
- Lãnh đạo UBND TP;
- Lưu: VT.KTHT&ĐT.

(Dungđtt/01b) *đ*



Nguyễn Trung Hòa