

Số: 255/BC-UBND

Sông Công, ngày 18 tháng 5 năm 2026

**BÁO CÁO**

**Kết quả tổng kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng thương mại là chợ  
do Nhà nước đầu tư, quản lý trên địa bàn phường Sông Công  
thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026**

Kính gửi: Sở Công thương tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý;

Căn cứ Quyết định số 3531/QĐ-BTC ngày 17/10/2025 của Bộ Tài chính về việc ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026;

Căn cứ Công văn số 18607/BTC-QLCS ngày 30/11/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026;

Căn cứ Kế hoạch số 110/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026;

Căn cứ Kế hoạch số 2170/STC-HCSN ngày 13/03/2026 của Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên về việc kiểm tra công tác tổng kiểm kê tài sản công tại thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026 tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Văn bản số 6907/STC-HCSN ngày 24/5/2026 của Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên về việc rà soát, chuẩn hóa số liệu Tổng kiểm kê thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026;

Thực hiện Văn bản số 3365/SCT-TM&HN ngày 26/5/2026 của Sở Công thương về việc đề nghị khẩn trương thực hiện rà soát, chuẩn hóa số liệu tổng kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng thương mại là chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý.

UBND phường Sông Công báo cáo Kết quả tổng kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng thương mại là chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026 trên địa bàn phường Sông Công cụ thể như sau:

- Tổng số cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng thương mại là chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý (đối tượng kiểm kê tài sản): 01 đơn vị là Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường Sông Công.

- Thông tin tổng hợp về tài sản kết cấu hạ tầng thuộc phạm vi kiểm kê (số lượng, nguyên giá, giá trị còn lại); trong đó, chia ra:

+ Theo loại hình:

Đơn vị sự nghiệp công lập đang quản lý 10 tài sản, nguyên giá 60.140.839.314 đồng, giá trị còn lại 58.429.658.002 đồng.

+ Theo giá trị của tài sản: Tài sản đã xác định được giá trị: 10 tài sản, nguyên giá 60.140.839.314 đồng, giá trị còn lại 58.429.658.002 đồng; Tài sản chưa xác định được giá trị: 0 tài sản.

*(Kèm theo Mẫu số 10b, 10c, 10d, 10đ)*

Trên đây là Báo cáo Kết quả tổng kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng thương mại là chợ do Nhà nước đầu tư thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026 của UBND phường Sông Công báo cáo Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên theo quy định./.

**Nơi nhận**

- Sở Công thương tỉnh Thái Nguyên;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Lưu: VT, KT (02b).

Dungdt/T5




**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Trung Hòa**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KIỂM KÊ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THƯƠNG MẠI LÀ CHỢ DO NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ, QUẢN LÝ**  
 Tổng hợp tài sản đã xác định giá trị tài sản (Nguyên giá > 1 đồng)  
 (Áp dụng cho đơn vị tổng hợp)

STT	Danh mục tài sản	Chỉ tiêu về số lượng				Chỉ tiêu về hiện vật				Chỉ tiêu về giá trị			Tình hình hạch toán		Tình trạng của tài sản				Chịu ảnh hưởng thiên tai từ 2023 đến hết 2025 (Đối với nhà và công trình xây dựng)			
		Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Nguyên giá (đồng)	GTCL (đồng)	Giá trị đầu tư nâng cấp, mở rộng, cải tạo (đồng)	Đã ghi sổ kế toán	Chưa ghi sổ kế toán	Còn sử dụng được-SD đúng mục đích	Còn sử dụng được-SD không đúng mục đích	Còn sử dụng được-không SD	Hàng, không sử dụng được	Có	Không	Số lần xảy ra (nếu có)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	
I	Đất	Khuôn viên	3			m2	8.394			57.626.310.000	57.626.310.000		3		3						3	
II	Công trình chính	-	6			-	1.064			2.183.639.314	505.547.002		6		6						6	
1	Nhà	Cái	3			m2	1.064			1.247.267.780	464.583.275		3		3						3	
2	Vật kiến trúc	Cái	3			-	-			936.371.534	40.963.727		3		3						3	
III	Hệ thống kỹ thuật	-	1			-	-			330.890.000	297.801.000		1		1						1	
1	Hệ thống giao thông nội bộ	Hệ thống				m	-															
2	Hệ thống cấp thoát nước	Hệ thống				-	-															
3	Hệ thống điện	Hệ thống				-	-															
4	Hệ thống thông tin	Hệ thống				-	-															
5	Hệ thống camera quan sát	Hệ thống				-	-															
6	Hệ thống thông gió	Hệ thống				-	-															
7	Hệ thống điều hòa không khí	Hệ thống				-	-															
8	Hệ thống phòng cháy chữa cháy	Hệ thống	1			-	-			330.890.000	297.801.000		1		1						1	
9	Hệ thống thu gom rác thải	Hệ thống				-	-															
IV	Công trình khác trong phạm vi chợ	Công trình				-	-															
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					<b>60.140.839.314</b>	<b>58.429.658.002</b>		<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>

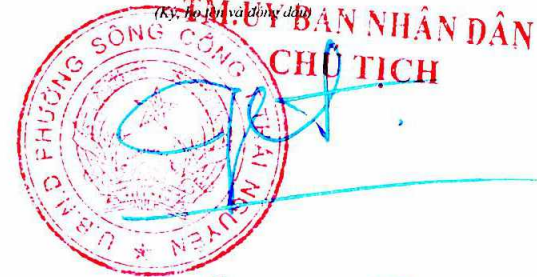
..... ngày 29 tháng 05 năm 2026  
 Thủ trưởng đơn vị tổng hợp  
 (Ký, họ tên và đóng dấu)  
  
**CHỦ TỊCH**  
 Nguyễn Trung Hòa

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KIỂM KÊ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THƯƠNG MẠI LÀ CHỢ DO NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ, QUẢN LÝ**  
 Tổng hợp chung  
 (Áp dụng cho đơn vị tổng hợp)

STT	Danh mục tài sản	Chỉ tiêu về số lượng				Chỉ tiêu về hiện vật				Chỉ tiêu về giá trị			Tình hình hạch toán		Tình trạng của tài sản				Chịu ảnh hưởng thiên tai từ 2023 đến hết 2025 (Đối với nhà và công trình xây dựng)			
		Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Nguyên giá (đồng)	GTCL (đồng)	Giá trị đầu tư nâng cấp, mở rộng, cải tạo (đồng)	Đã ghi sổ kế toán	Chưa ghi sổ kế toán	Còn sử dụng được	Còn sử dụng được SD không đúng mục đích	Còn sử dụng được không SD	Hỏng, không sử dụng được	Có	Không	Số lần xảy ra (nếu có)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	
<b>I</b>	<b>Đất</b>	Khuôn viên	3			m2	8.394			57.626.310.000	57.626.310.000		3		3						3	
<b>II</b>	<b>Công trình chính</b>	-	6			-	1.064			2.183.639.314	505.547.002		6		6						6	
1	Nhà	Cài	3			m2	1.064			1.247.267.780	464.583.275		3		3						3	
2	Vật kiến trúc	Cài	3			-	-			936.371.534	40.963.727		3		3						3	
<b>III</b>	<b>Hệ thống kỹ thuật</b>	-	1			-	-			330.890.000	297.801.000		1		1						1	
1	Hệ thống giao thông nội bộ	Hệ thống				m	-															
2	Hệ thống cấp thoát nước	Hệ thống				-	-															
3	Hệ thống điện	Hệ thống				-	-															
4	Hệ thống thông tin	Hệ thống				-	-															
5	Hệ thống camera quan sát	Hệ thống				-	-															
6	Hệ thống thông gió	Hệ thống				-	-															
7	Hệ thống điều hòa không khí	Hệ thống				-	-															
8	Hệ thống phòng cháy chữa cháy	Hệ thống	1			-	-			330.890.000	297.801.000		1		1						1	
9	Hệ thống thu gom rác thải	Hệ thống				-	-															
<b>IV</b>	<b>Công trình khác trong phạm vi chợ</b>	-				-	-															
	<b>TỔNG CỘNG</b>		10	0	0					60.140.839.314	58.429.658.002	0	10	0	10	0	0	0	0	0	10	0

..... ngày 28 tháng 05 năm 2026

Thủ trưởng đơn vị tổng hợp  
 (Ký, họ tên và đóng dấu)



Nguyễn Trung Hòa

Cơ quan quản lý cấp trên của đơn vị tổng hợp: Tỉnh Thái Nguyên  
 Tên đơn vị tổng hợp: UBND phường Sông Công  
 Mã đơn vị tổng hợp: T55034

Mẫu số 10d-BC/HTTMC

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KIỂM KÊ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THƯƠNG MẠI LÀ CHỢ DO NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ, QUẢN LÝ**  
 Tổng hợp tài sản chưa xác định giá trị tài sản (Nguyên giá = 1 đồng)  
 (Áp dụng cho đơn vị tổng hợp)

STT	Danh mục tài sản	Chỉ tiêu về số lượng				Chỉ tiêu về hiện vật				Chỉ tiêu về giá trị			Tình hình hạch toán		Tình trạng của tài sản				Chịu ảnh hưởng thiên tai từ 2023 đến hết 2025 (Đối với nhà và công trình xây dựng)		
		Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Nguyên giá (đồng)	GTCL (đồng)	Giá trị đầu tư nâng cấp, mở rộng, cải tạo (đồng)	Đã ghi sổ kế toán	Chưa ghi sổ kế toán	Còn sử dụng được-SD đúng mục đích	Còn sử dụng được-SD không đúng mục đích	Còn sử dụng được-không SD	Hỏng, không sử dụng được	Có	Không	Số lần xây ra (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
I	Đất	Khuôn viên				m2															
II	Công trình chính	-				-															
1	Nhà					m2															
2	Vật kiến trúc	Cái				-															
III	Hệ thống kỹ thuật	-				-															
1	Hệ thống giao thông nội bộ	Hệ thống				m															
2	Hệ thống cấp thoát nước	Hệ thống				-															
3	Hệ thống điện	Hệ thống				-															
4	Hệ thống thông tin	Hệ thống				-															
5	Hệ thống camera quan sát	Hệ thống				-															
6	Hệ thống thông gió	Hệ thống				-															
7	Hệ thống điều hòa không khí	Hệ thống				-															
8	Hệ thống phòng cháy chữa cháy	Hệ thống				-															
9	Hệ thống thu gom rác thải	Hệ thống				-															
IV	Công trình khác trong phạm vi chợ	Công trình				-															
	<b>TỔNG CỘNG</b>		0	0	0					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

..... ngày 23 tháng 05 năm 2026

Thu trưởng đơn vị tổng hợp  
 Ký họ tên và đóng dấu

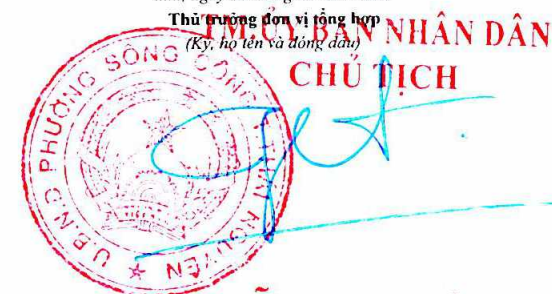
**PHƯỜNG SÔNG CÔNG**  
**UBND PHƯỜNG SÔNG CÔNG**  
**THAI NGUYÊN**  
**CHỦ TỊCH**  
 Nguyễn Trung Hòa

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KIỂM KÊ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THƯƠNG MẠI LÀ CHỢ DO NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ, QUẢN LÝ**  
 Tổng hợp theo loại hình đơn vị  
 (Áp dụng cho đơn vị tổng hợp)

STT	Danh mục tài sản	Chỉ tiêu về số lượng				Chỉ tiêu về hiện vật				Chỉ tiêu về giá trị			Tình hình hạch toán		Tình trạng của tài sản				Chịu ảnh hưởng thiên tai từ 2023 đến hết 2025 (Đối với nhà và công trình xây dựng)			
		Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Đơn vị tính	Theo thực tế kiểm kê	Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	Nguyên giá (đồng)	GTCL (đồng)	Giá trị đầu tư nâng cấp, mở rộng, cải tạo (đồng)	Đã ghi sổ kế toán	Chưa ghi sổ kế toán	Còn sử dụng được	Còn sử dụng được-SD không đúng mục đích	Còn sử dụng được-không SD	Hỏng, không sử dụng được	Có	Không	Số lần xảy ra (nếu có)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	
II	LẬP																					
I	Đất	Khuôn viên	3			m2	8.394			57.626.310.000	57.626.310.000		3		3						3	
II	Công trình chính		6				1.064			2.183.639.314	505.547.002		6		6						6	
1	Nhà	Cái	3				1.064			1.247.267.780	464.583.275		3		3						3	
2	Vật kiến trúc	Cái	3				-			936.371.534	40.963.727		3		3						3	
III	Hệ thống kỹ thuật		1				-			330.890.000	297.801.000		1		1						1	
1	Hệ thống giao thông nội bộ	Hệ thống				m																
2	Hệ thống cấp thoát nước	Hệ thống																				
3	Hệ thống điện	Hệ thống																				
4	Hệ thống thông tin	Hệ thống																				
5	Hệ thống camera quan sát	Hệ thống																				
6	Hệ thống thông gió	Hệ thống																				
7	Hệ thống điều hòa không khí	Hệ thống																				
8	Hệ thống phòng cháy chữa cháy	Hệ thống	1							330.890.000	297.801.000		1		1						1	
9	Hệ thống thu gom rác thải	Hệ thống																				
IV	Công trình khác trong phạm vi chợ	Công trình																				
	TỔNG CỘNG		10	0	0					60.140.839.314	58.429.658.002		0	10	0	10	0	0	0	0	10	0

....., ngày 28 tháng 05 năm 2026

Thủ trưởng đơn vị tổng hợp  
 (Ký, họ tên và đóng dấu)



**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trung Hòa**