

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG SÔNG CÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *965*/UBND-KTHT&ĐT

Sông Công, ngày *08* tháng 5 năm 2026

V/v tiếp nhận đăng ký môi trường  
của Công ty CP đầu tư Hoàng Đông Dương

Kính gửi: Công ty cổ phần đầu tư Hoàng Đông Dương  
Địa chỉ: Căn S7, tầng 6, toà nhà Viwaseen 48  
phố Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm  
(nay là phường Đại Mỗ), thành phố Hà Nội.

UBND phường Sông Công nhận được Văn bản số 31/2026/ĐKMT-HDD ngày 21/4/2026 của Công ty cổ phần đầu tư Hoàng Đông Dương về việc đăng ký môi trường cho Dự án nhà ở xã hội thuộc Khu đô thị số 1, phường Cải Đan – Khu A, thành phố Sông Công (nay là phường Sông Công), tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Điều 49 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025); Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 và Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP; Thông tư số 09/2026/TT-BNNMT ngày 29/01/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

UBND phường Sông Công có ý kiến như sau:

1. Thực hiện tiếp nhận đăng ký môi trường của Công ty cổ phần đầu tư Hoàng Đông Dương theo quy định tại điểm a, khoản 7, Điều 49 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025.

2. Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư Hoàng Đông Dương nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

- Thực hiện triển khai dự án với quy mô dự án và các công trình bảo vệ môi trường theo đúng nội dung đã đăng ký. Nếu có thay đổi về nội dung đã đăng ký, chủ đầu tư dự án có trách nhiệm đăng ký môi trường lại hoặc phải thực hiện đánh giá tác động môi trường/có giấy phép môi trường theo quy định trước khi thực hiện các thay đổi.

- Tự chịu trách nhiệm về hiệu quả xử lý chất thải của các biện pháp, công trình xử lý chất thải phát sinh, các công trình bảo vệ môi trường để đảm bảo đạt các quy chuẩn kỹ thuật theo quy định hiện hành, hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường, gây ô nhiễm môi trường và phải bồi thường thiệt hại theo quy định nếu xảy ra sự cố

- Thực hiện báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hoặc báo cáo theo yêu cầu của cơ quan chức năng theo quy định.

- Tự chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các thông tin, thông số; các biện pháp, giải pháp và cam kết bảo vệ môi



trường đã nêu trong Hồ sơ đăng ký môi trường.

3. UBND phường Sông Công niêm yết công khai Hồ sơ đăng ký môi trường của Công ty cổ phần đầu tư Hoàng Đông Dương đăng ký môi trường cho Dự án nhà ở xã hội thuộc Khu đô thị số 1, phường Cải Đan – Khu A, thành phố Sông Công (nay là phường Sông Công), tỉnh Thái Nguyên trên trang thông tin điện tử của phường Sông Công (<https://songcong.thainguyen.gov.vn/>) theo quy định./.

Trên đây là ý kiến của UBND phường Sông Công, đề nghị Công ty cổ phần đầu tư Hoàng Đông Dương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo UBND phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT. KTHT&ĐT (05b)

Quynhht5/2026



**Nguyễn Tuấn Hùng**

