

Số: **1303**/TB-UBND

Phổ Yên, ngày **02** tháng **12** năm 2024

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Nguyễn Công Thịnh - Phó Bí thư Thành uỷ, Chủ tịch UBND thành phố tại hội nghị tiếp công dân định kỳ tháng 11 năm 2024.**

Thực hiện các quy định của pháp luật về tiếp công dân. Ngày 29 tháng 11 năm 2024, tại Trụ sở Ban tiếp công dân thành phố Phổ Yên (*Tầng 2 cơ quan Thanh tra*), Đồng chí Phó Bí thư Thành uỷ - Chủ tịch UBND thành phố tổ chức hội nghị tiếp công dân định kỳ tháng 11 năm 2024 đối với bà Phan Thị Tuyết cư trú tại xóm Phúc Lộc, xã Cao Ngạn, thành phố Thái Nguyên. Địa chỉ thửa đất ở phường Ba Hàng, thành phố Thái Nguyên. Tham dự hội nghị có lãnh đạo và chuyên viên các cơ quan: phòng Tài nguyên và Môi trường; phòng Quản lý đô thị, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Thanh tra thành phố; Ban tiếp công dân thành phố; lãnh đạo và cán bộ địa chính phường Ba Hàng và công dân Phan Thị Tuyết.

Sau khi nghe công dân Phan Thị Tuyết trình bày nội dung đề nghị của gia đình và các ý kiến phát biểu, thảo luận của đại diện lãnh đạo các cơ quan tham dự hội nghị. Căn cứ các quy định của pháp luật, đồng chí Nguyễn Công Thịnh - Phó Bí thư Thành uỷ, Chủ tịch UBND thành phố chủ trì hội nghị tiếp công dân kết luận và chỉ đạo các nội dung cụ thể như sau:

**1.** Giao cho Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp toàn bộ hồ sơ tài liệu Khu dân cư công phụ (Khu C) Bệnh viện Quân y 91 cho Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Phổ Yên (*Kể cả bản đồ giấy và bản đồ số đo vẽ năm 2018*) làm cơ sở cho Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Phổ Yên xác định lại diện tích đất tại thực địa cho gia đình Bà Tuyết. **Thời gian xong trước ngày 5/12/2024.**

**2.** Căn cứ vào tài liệu hồ sơ mà phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Phổ Yên có trách nhiệm:

- Hướng dẫn công dân Phan Thị Tuyết làm thủ tục đất đai theo quy định hiện hành cụ thể: Xem xét làm thủ tục cấp đổi cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hoặc làm thu hồi giấy chứng nhận QSD đất cấp sai sau đó cấp lại cho gia đình Bà Tuyết giấy chứng nhận QSD đất mới. Việc thay đổi phải đảm bảo về diện tích và kích thước các cạnh của thửa đất để làm cơ sở cho gia đình Bà Tuyết đủ điều kiện chuyển nhượng QSD đất. **Thời gian xong trước ngày 20/12/2024.**

3. Giao cho phường Ba Hàng có trách nhiệm phối với các cơ quan, đơn vị trong việc xác minh đo đạc bản đồ tại thực địa của thửa đất và trong quá trình hoàn thiện các thủ tục hồ sơ đất đai cho gia đình bà Tuyết theo quy định.

4. Ban tiếp công dân thành phố đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ theo chức năng quyền hạn của đơn vị mình.

Trên đây là nội dung kết luận của đồng chí Phó Bí thư Thành ủy - Chủ tịch UBND thành phố, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương và cá nhân có liên quan tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Thành ủy (báo cáo);
- Chủ tịch và các PCT UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Chi nhánh VPĐKKĐĐ;
- Ban Tiếp công dân thành phố;
- UBND phường Ba Hàng;
- Công dân Phan Thị Tuyết;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đông Thành Trình**