UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG VẠN XUÂN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 08 /TB - UBND	*Vạn Xuân, ngày 10 tháng 07 năm 2025*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày 09/07/2025, UBND phường Vạn Xuân nhận được Văn bản số: 07/CV - VPĐKKVII của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Khu vực II về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận và tiếp nhận phản ánh về việc mất giấy chứng nhận QSD đất của ông Lê Đức Lợi và bà Nguyễn Thị Hường trú tại phường Đồng Tiến, thành phố Phổ Yên(Nay là phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên) đối với GCN QSD đất số BB 158080 cấp ngày 12/08/2010 do UBND huyện Phổ Yên (nay là phường Vạn Xuân) cấp. Trong đó có 03 thửa đất nông nghiệp gồm thửa đất số 1293, 1459, 946, tờ bản đồ 24(03).

Địa chỉ thửa đất tại: phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên. Các thửa đất trên chưa thực hiện chuyển quyền và không đăng ký giao dịch đảm bảo tại cơ quan Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực II

UBND phường Vạn Xuân thông báo niêm yết công khai về việc mất GCN QSD đất số BB 158080 cấp ngày 12/08/2010 mang tên ông Lê Đức Lợi và bà Nguyễn Thị Hương do UBND huyện Phổ Yên (nay là phường Vạn Xuân) như sau:

1. Thời gian niêm yết: **15 ngày, Bắt đầu từ 8 giờ ngày 11/07/2025**

2. Thời gian kết thúc niêm yết: **8 giờ 00 phút, ngày 25/07/2025**

3. Địa điểm niêm yết: **Tại bảng tin UBND phường, Trang thông tin điện tử phường và tại Nhà văn hoá TDP Hoàng Thanh.**

(Có hồ sơ kèm theo)

Vậy, UBND phường Vạn Xuân thông báo đến các Ngân hàng nhà nước, các tổ chức tín dụng, các tổ dân phố và các cá nhân, các hộ gia đình trên địa bàn phường Vạn Xuân được biết. Nếu các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào đang lưu trữ GCNQSD đất nêu trên thông báo cho UBND phường Vạn Xuân được biết. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết công khai nếu không có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị và khiếu nại về GCN QSD đất nêu trên thì UBND phường Vạn Xuân sẽ làm thủ tục trình cấp có thẩm quyền huỷ bỏ GCN QSD đất trên và cấp lại GCNQSD mới cho ông Lê Đức Lợi và bà Nguyễn Thị Hường theo quy định./.

Nơi nhận: - Chi nhánh VPĐK đất đai Khu vực II; - Các ngân hàng Nhà nước, các tổ chức tín dụng; -Trang thông tin điện tử phường; - Nhân dân trên địa bàn phường Vạn Xuân; - Gia đình ông Lê Đức Lợi và bà Nguyễn Thị Hường; - Lưu: VP.	**TM, UỶ BAN NHÂN DÂN** **KT. CHỦ TỊCH** **PHÓ CHỦ TỊCH** **Lê Xuân Chính**