

Số: /TB-UBND

Phúc Thuận, ngày 22 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Hồng Vỹ và bà Lương Thị Lười ở TDP Khe Lánh, phường Phúc Thuận

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số: 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 Quy định về hồ sơ địa chính; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu tài sản;

Căn cứ Đơn Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của của ông Phạm Hồng Vỹ và bà Lương Thị Lười ở TDP Khe Lánh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Kết quả kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và thẩm định điều kiện đăng ký đất đai, đồng thời cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Phạm Hồng Vỹ và bà Lương Thị Lười ở TDP Khe Lánh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phúc Thuận lập biên bản ngày 13/08/2025.

UBND phường Phúc Thuận thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

- UBND phường Phúc Thuận thực hiện niêm yết công khai hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Phạm Hồng Vỹ và bà Lương Thị Lười ở TDP Khe Lánh, phường Phúc Thuận, tỉnh Thái Nguyên tại các thửa đất số:

- Thửa đất số 77, tờ bản đồ số 60(35), diện tích 87 m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN).

- Thửa đất số 83, tờ bản đồ số 60(35), diện tích 594 m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN).

- Thửa đất số 87, tờ bản đồ số 60(35), diện tích 553.8 m², loại đất: Đất nuôi trồng thủy sản (NTS).

- Thửa đất số 89, tờ bản đồ số 60(35), diện tích 463.6 m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN).

- Thửa đất số 214, tờ bản đồ số 60(35), diện tích 6053.3 m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN).

- Thửa đất số 215, tờ bản đồ số 60(35), diện tích 1449.3 m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN).

Thời gian thực hiện niêm yết trong 15 ngày, kể từ ngày 22/08//2025 đến hết ngày 05/09/2025.

- Các tổ chức, cá nhân có gì vướng mắc liên quan đến hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất nói trên thì thông báo kịp thời cho UBND phường Phúc Thuận (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) để xem xét giải quyết theo quy định. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị phản ánh về hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên, UBND phường Phúc Thuận sẽ hoàn thiện hồ sơ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phạm Hồng Vỹ và bà Lương Thị Lờì theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Quá thời hạn trên mọi việc khai báo hoặc thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND phường (báo cáo);
- UBND Chủ tịch, Phó CT UBND phường;
- Tổ trưởng các TDP trên địa bàn phường;
- Lưu: VP, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Văn Diễn