

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-TH&QLNS
V/v thẩm định dự thảo Quyết định
của UBND tỉnh Quy định mức nộp
tiền để Nhà nước bổ sung diện tích
đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc
tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa
trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

Thái Nguyên, ngày tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi
các Luật: số 43/2024/QH15, số 47/2024/QH15, số 58/2024/QH15; số 71/2025/QH15,
số 84/2025/QH15, số 93/2025/QH15 và số 95/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính
phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân
quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai.

Thực hiện Công văn số 390/UBND-KT ngày 14/01/2026 của UBND tỉnh về
việc xây dựng Quyết định của UBND tỉnh quy định mức nộp tiền để nhà nước bổ
sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng
lúa. Sở Tài chính đã xây dựng dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định mức
nộp tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu
quả sử dụng đất trồng lúa.

Sở Tài chính đã có Công văn số 914/STC-QLNS ngày 30/01/2026 gửi Ủy
ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Thuế tỉnh Thái Nguyên, các Sở, ban, ngành, đơn
vị, Ủy ban nhân dân các xã, phường về việc tham gia ý kiến đối với dự thảo Quy

định mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, đồng thời có văn bản 902/STC-TH&QLNS ngày 29/01/2026 gửi Trung tâm Thông tin tỉnh Thái Nguyên về việc đăng thông tin dự thảo Quy định mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi tổng hợp, tiếp thu ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị, địa phương, Sở Tài chính đã hoàn thiện dự thảo Quy định mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh và gửi Sở Tư pháp thẩm định theo quy định.

(Có Dự thảo Tờ trình, Dự thảo Quyết định, Dự thảo báo cáo tổng kết việc thi hành văn bản quy phạm, Bảng tổng hợp giải trình tiếp thu ý kiến đóng góp của các cơ quan đơn vị gửi kèm theo).

Đề nghị Sở Tư pháp xem xét, thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TH&QLNS.
(ThanhNN)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Thị Ngọc

BẢNG TỔNG HỢP

Giải trình tiếp thu ý kiến tham gia vào dự thảo Quy định mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

(Kèm theo Công văn số /STC-TH&QLNS ngày /02/2026 của Sở Tài chính)

Thực hiện quy định về xây dựng, ban hành quyết định của UBND cấp tỉnh, Sở Tài chính đã có Công văn số 914/STC-QLNS ngày 30/01/2026 gửi các Sở, ban, ngành, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, phường về việc tham gia ý kiến đối với dự thảo Quy định mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, đồng thời có văn bản 902/STC-TH&QLNS ngày 29/01/2026 gửi Trung tâm Thông tin tỉnh Thái Nguyên về việc đăng thông tin dự thảo Quy định mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Đến nay, Sở Tài chính đã nhận được 35 văn bản tham gia ý kiến của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, trong đó: 31 ý kiến nhất trí với dự thảo; 04 ý kiến cơ bản nhất trí và tham gia bổ sung. Sau khi nghiên cứu, tiếp thu giải trình các ý kiến tham gia, Sở Tài chính tổng hợp như sau:

1. Các đơn vị nhất trí với nội dung dự thảo Quyết định (31 đơn vị):

TT	Tên cơ quan	Ý kiến tham gia
1	Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh Thái Nguyên	Nhất trí với nội dung dự thảo
2	Sở Giáo dục và Đào tạo	Nhất trí với nội dung dự thảo
3	Sở Dân tộc và Tôn giáo	Nhất trí với nội dung dự thảo
4	Sở Khoa học và Công nghệ	Nhất trí với nội dung dự thảo
5	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Nhất trí với nội dung dự thảo
6	Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch	Nhất trí với nội dung dự thảo
7	Sở Y tế	Nhất trí với nội dung dự thảo
8	Thanh tra tỉnh	Nhất trí với nội dung dự thảo
9	Ban QLDA ĐTXD Công trình Giao Thông và Nông nghiệp tỉnh Thái Nguyên	Nhất trí với nội dung dự thảo
10	Báo và Phát thanh - Truyền hình tỉnh Thái Nguyên	Nhất trí với nội dung dự thảo
11	Ủy ban nhân dân xã Bạch Thông	Nhất trí với nội dung dự thảo

12	Ủy ban nhân dân xã Đại Phúc	Nhất trí với nội dung dự thảo
13	Ủy ban nhân dân xã Dân Tiến	Nhất trí với nội dung dự thảo
14	Ủy ban nhân dân xã Lam Vỹ	Nhất trí với nội dung dự thảo
15	Ủy ban nhân dân phường Linh Sơn	Nhất trí với nội dung dự thảo
16	Ủy ban nhân dân xã Nghinh Tường	Nhất trí với nội dung dự thảo
17	Ủy ban nhân dân xã Phúc Lạc	Nhất trí với nội dung dự thảo
18	Ủy ban nhân dân phường Phổ Yên	Nhất trí với nội dung dự thảo
19	Ủy ban nhân dân xã Quảng Bạch	Nhất trí với nội dung dự thảo
20	Ủy ban nhân dân phường Sông Công	Nhất trí với nội dung dự thảo
21	Ủy ban nhân dân xã Tân Thành	Nhất trí với nội dung dự thảo
22	Ủy ban nhân dân xã Thanh Thịnh	Nhất trí với nội dung dự thảo
23	Ủy ban nhân dân xã Văn Hán	Nhất trí với nội dung dự thảo
24	Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thông	Nhất trí với nội dung dự thảo
25	Ủy ban nhân dân xã Yên Trạch	Nhất trí với nội dung dự thảo
26	Ủy ban nhân dân xã Cẩm Giàng	Nhất trí với nội dung dự thảo
27	Ủy ban nhân dân xã Cường Lợi	Nhất trí với nội dung dự thảo
28	Ủy ban nhân dân xã Yên Thịnh	Nhất trí với nội dung dự thảo
29	Ủy ban nhân dân xã Bình Yên	Nhất trí với nội dung dự thảo
30	Ủy ban nhân dân xã Bằng Vân	Nhất trí với nội dung dự thảo
31	Ủy ban nhân dân xã Phượng Tiến	Nhất trí với nội dung dự thảo

2. Các đơn vị có ý kiến đóng góp đề nghị chỉnh sửa, bổ sung dự thảo Nghị quyết (4 đơn vị):

TT	Tên cơ quan	Ý kiến tham gia	Tiếp thu	Không tiếp thu	Giải trình lý do không tiếp thu
1	Sở Tư pháp	Đề nghị cơ quan soạn thảo trình bày dự thảo Quyết định theo Mẫu số 19 ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản QPPL và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà	X		Sở Tài chính tiếp thu và rà soát, trình bày dự thảo theo quy định

		soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản QPPL			
2	Sở Nội vụ	Đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản, viết hoa trong văn bản hành chính theo đúng quy định tại Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về công tác văn thư.	x		Sở Tài chính tiếp thu và thực hiện rà soát về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản theo quy định
3	UBND xã Na Rì	Tại Điều 2 của bản dự thảo Quyết định có nội dung: “Mức nộp tiền để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa bằng 50% giá đất trồng lúa quy định tại bảng giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành tại thời điểm chuyển mục đích sử dụng đất nhân (X) với diện tích đất chuyên trồng lúa phải chuyển sang mục đích phi nông nghiệp”. Tuy nhiên, hiện nay bảng giá đất lần đầu năm 2026 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên được thực hiện theo Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên, đề nghị điều chỉnh nội dung phù hợp. Đối với nội dung khác Ủy ban nhân dân xã Na Rì nhất trí với bản dự thảo tờ trình, quyết định.	x		Sở Tài chính tiếp thu và đã chỉnh sửa để phù hợp theo quy định.
4	UBND xã Hiệp Lực	Đề nghị xem xét quy định đối tượng tại Khoản 2 Điều 1 Dự thảo Quyết định phù hợp với quy định tại Khoản 1 Điều 12 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa.		x	Khoản 1 Điều 12 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP đã hết hiệu lực từ ngày 12/6/2025 theo quy định tại điểm d Khoản 4 Điều 21 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ

