

Số: 17/QĐ-BQLDAGT

Thái Nguyên, ngày 07 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động làm việc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kế hoạch và Quản lý đầu tư xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động làm việc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc, các Phó Giám đốc Ban; Chánh Văn phòng Ban; Trưởng các Phòng thuộc Ban và toàn thể cán bộ, viên chức, người lao động trong Ban chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: KH&QLĐTXD, VT, VP. *hls*

GIÁM ĐỐC



Ngô Mạnh Cường

KẾ HOẠCH

Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động làm việc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Căn cứ Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

Căn cứ Nghị quyết số 170 /NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

Thực hiện Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên (Ban QLDAGT) xây dựng kế hoạch Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) tại đơn vị như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Phát huy quyền làm chủ, huy động trí tuệ, tâm huyết, thể hiện ý chí, nguyện vọng của các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động tại Ban QLDAGT để hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất, khả thi của hệ thống pháp luật, đáp ứng được yêu cầu phát triển đất nước trong giai đoạn mới.

- Tạo sự thống nhất và đồng thuận của các cán bộ, viên chức, người lao động đối với chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về đất đai.

- Nâng cao nhận thức, ý thức tuân thủ pháp luật, trách nhiệm của các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và trách nhiệm của Ban QLDAGT trong việc hoàn thiện chính sách, pháp luật về đất đai, phù hợp với thể chế phát triển nền kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa.

2. Yêu cầu

- Bám sát các nội dung về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) tại Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022

của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Nghị quyết số 170 /NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ và Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

- Tổ chức thảo luận, lấy ý kiến các cán bộ, viên chức, người lao động với các hình thức thích hợp, phù hợp với quy định tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên. Việc tổ chức thảo luận, lấy ý kiến phải được tiến hành dân chủ, công khai, khoa học; bảo đảm tiến độ, chất lượng, thiết thực và tiết kiệm.

- Tạo điều kiện thuận lợi để các cán bộ, viên chức, người lao động góp ý vào dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Ý kiến đóng góp phải được tập hợp, tổng hợp đầy đủ, chính xác và báo cáo theo quy định.

II. NỘI DUNG, HÌNH THỨC, ĐỐI TƯỢNG LẤY Ý KIẾN

1. Tài liệu, nội dung lấy ý kiến:

a. Tài liệu:

- Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

- Nghị quyết số 671/NQ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ Ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Tài liệu liên quan được đăng tải tại địa chỉ <https://luatdatdai.monre.gov.vn/tai-lieu-du-thao-luat>.

b. Nội dung lấy ý kiến:

- Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Lấy ý kiến tập trung về một số vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật, gồm: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực; (9) Hộ gia đình sử dụng đất. *(Chi tiết tại Phụ lục II Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên).*

- Trong đó, trọng tâm góp ý tại Ban QLDAGT: (1) Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hàng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

2. Hình thức lấy ý kiến:

Lấy ý kiến thông qua 02 hình thức như sau:

- Góp ý trực tiếp bằng văn bản (bản giấy, thư điện tử): Ý kiến góp ý gửi đến Văn phòng và các Phòng chuyên môn.

- Tổ chức hội nghị để thảo luận, đóng góp ý kiến: Ý kiến góp ý tại hội nghị được tập hợp, tổng hợp để báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định

3. Đối tượng lấy ý kiến: Toàn thể cán bộ, viên chức, người lao động đang làm việc tại Ban QLDAGT.

III. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM VÀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công tác tuyên truyền, phổ biến:

- Chánh Văn phòng, Trưởng các Phòng thuộc Ban phổ biến đến từng cán bộ, viên chức, người lao động (theo đơn vị phụ trách) về Kế hoạch Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động làm việc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); đồng thời cung cấp tài liệu và hướng dẫn cán bộ, viên chức, người lao động nghiên cứu, tham gia góp ý.

- Văn phòng in tài liệu tuyên truyền và niêm yết công khai ở Bảng tin, trang Web của cơ quan, gồm: (i) Kế hoạch Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động làm việc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); (ii) Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). (iii) Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); (iv) Nghị quyết số 671/NQ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); (v) Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ Ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

2. Công tác lấy ý kiến:

- Yêu cầu tất cả cán bộ, viên chức, người lao động thực hiện nghiêm túc, trách nhiệm việc nghiên cứu, góp ý Luật đất đai (sửa đổi).

- Chánh Văn phòng, Trưởng các Phòng thuộc Ban có trách nhiệm tập hợp, tổng hợp ý kiến của cán bộ, người lao động gửi về phòng Kế hoạch và Quản lý đầu tư xây dựng **trong ngày 06/3/2022**.

- Hội nghị lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi):

+ Thời gian, địa điểm tổ chức: **14 giờ 00 phút, ngày 06/3/2022, tại Hội trường tầng 5 của Ban QLDAGT.**

+ Thành phần tham dự: Giám đốc Ban chủ trì; toàn thể cán bộ, viên chức, người lao động đang làm việc tại Ban QLDAGT.

+ Công tác tổ chức: Văn phòng chủ trì chuẩn bị đảm bảo dân chủ, công khai, khoa học và tiết kiệm.

5. Phòng Kế hoạch và Quản lý đầu tư xây dựng tổng hợp, xây dựng báo cáo tổng hợp ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gửi Sở Tài Nguyên và Môi trường: trước ngày 10/03/2023.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cán bộ, viên chức, người lao động làm việc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc Văn phòng, các Phòng chuyên môn và các cá nhân có trách nhiệm phản ánh, báo cáo kịp thời (qua Phòng Kế hoạch và Quản lý đầu tư xây dựng) để xem xét, giải quyết theo quy định./. *nhk ds*

GIÁM ĐỐC



Ngô Mạnh Cường