

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3018/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 29 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên để xây dựng
Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phổ Yên, tại xã Nam Tiến
và phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên (đợt 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4249/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Phổ Yên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 594/TTr-STNMT ngày 18 tháng 9 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất

1. Giao diện tích 5.086,6 m² đất (đã được UBND thị xã Phổ Yên thu hồi và giải phóng mặt bằng) cho Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên để sử dụng vào

mục đích xây dựng Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phổ Yên, tại xã Nam Tiến và phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Giao diện tích 1.348,5 m² đất tại xã Nam Tiến và phường Ba Hàng, thị xã Phổ Yên (đã được UBND thị xã Phổ Yên thu hồi - phần nằm ngoài chỉ giới quy hoạch dự án) cho UBND xã Nam Tiến và UBND phường Ba Hàng quản lý theo quy định. Trong đó: Tại xã Nam Tiến có diện tích là 1.121,1 m² đất (bao gồm diện tích 505,7 m² đất quy hoạch đường giao thông đi vào dự án) và tại phường Ba Hàng có diện tích là 227,4 m² đất.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản trích lục bản đồ địa chính, tờ bản đồ địa chính số 19, phường Ba Hàng và tờ bản đồ địa chính số 8, xã Nam Tiến, thị xã Phổ Yên do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 21/8/2020.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thị xã Phổ Yên, UBND xã Nam Tiến, UBND phường Ba Hàng và Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên theo quy định.

2. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi

trường, Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên, Chủ tịch UBND xã Nam Tiến, Chủ tịch UBND phường Ba Hàng, Viện Trưởng Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quang Tiến

Phụ lục.**DIỆN TÍCH ĐẤT GIAO CHO VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN TẠI XÃ NAM TIẾN VÀ PHƯỜNG BA HÀNG, THỊ
XÃ PHỒ YÊN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 3018/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020
của UBND tỉnh Thái Nguyên)*

TT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích trong quy hoạch (m²)	Diện tích ngoài quy hoạch (m²)	Ghi chú
I. Xã Nam Tiến			3.354,7	1.121,1	
1	8	105	3.354,7		
2	8			505,7	Quy hoạch đường giao thông
3	8	30(327)		23,3	
4	8	17(271)		4,0	
5	8	27(298)		14,5	
6	8	21(277)		52,0	
7	8	22(283)		34,5	
8	8	38		67,7	
9	8	33(301)		15,6	
10	8	42(323)		141,7	
11	8	25(278)		2,6	
12	8	29(329)		175,1	
13	8	46(324a)		84,4	
II. Phường Ba Hàng			1.731,9	227,4	

1	19	765	1.731,9		
2	19	2(231)		82,4	
3	19	7(249)		42,8	
4	19	8(248)		34,4	
5	19	44(249)		13,3	
6	19	43		21,3	
7	19	45		33,2	
Tổng cộng (I + II)			5.086,6	1.348,5	