

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3570/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 11 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên,
giao cho UBND phường Túc Duyên quản lý theo quy hoạch
tại phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2113/QĐ-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2011 và Quyết định số 2568/QĐ-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2013 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc giao đất cho Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên để xây dựng Hạ tầng Khu dân cư sinh thái kiểu mẫu tại phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 728/TTr-STNMT ngày 10 tháng 11 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất và giao đất

1. Thu hồi diện tích 7.430,5 m² đất tại phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên giao cho Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên (được UBND tỉnh Thái Nguyên giao đất tại Quyết định số 2113/QĐ-UBND ngày 19/8/2011 và Quyết định số 2568/QĐ-UBND ngày 03/12/2013).

2. Giao diện tích 7.430,5 m² đất thu hồi tại Khoản 1 Điều này cho UBND

phường Túc Duyên quản lý theo quy định.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Bản đồ địa chính chỉnh lý, thuộc các tờ bản đồ địa chính số 2, 3, 6, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, do Công ty TNHH đo đạc bản đồ Thái Đô đo vẽ và được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt tháng 12 năm 2010 và tháng 12 năm 2011.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Thái Nguyên, UBND phường Túc Duyên, Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới thu hồi và giao đất trên thực địa;
- Chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND phường Túc Duyên có trách nhiệm quản lý diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Túc Duyên, Giám đốc Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quang Tiến

Phụ lục**DIỆN TÍCH ĐẤT THU HỒI CỦA CÔNG TY TNHH XUẤT NHẬP KHẨU VÀ ĐẦU TƯ THÁI NGUYÊN TẠI PHƯỜNG TÚC DUYÊN, THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 3570/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m²)
1	3	8	41,0
2	3	7	37,6
3	3	10	40,5
4	3	3	16,7
5	3	47	30,7
6	3	40	22,3
7	6	41	15,0
8	3	46	33,1
9	3	45	24,4
10	3	20	159,5
11	3	21	130,3
12	3	11	102,0
13	6	36	92,0
14	3	6	24,0
15	3	36	149,8
16	3	65	11,4
17	3	154	73,7
18	3	30	39,7
19	3	12	63,0
20	3	52	43,1
21	3	27	35,6
22	3	156	81,1
23	3	5	6,5
24	3	9	39,2
25	2	156	15,0
26	6	107	113,0
27	3	38	122,5

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)
28	3	35	70,7
29	2	72	30,0
30	3	23	34,2
31	3	29	32,0
32	3	24	35,0
33	6	42	19,6
34	3	43	73,0
35	6	35	8,2
36	6	49	149,2
37	3	48	101,0
38	3	49	52,2
39	3	41	52,4
40	3	32	25,3
41	3	16	48,5
42	3	4	7,4
43	6	38	68,0
44	2	56	64,0
45	3	13	103,0
46	3	22	82,7
47	6	47	312,0
48	6	48	63,0
49	6	47	76,0
50	6	47	0,6
51	3	25	90,0
52	6	45	129,0
53	3	57	109,0
54	3	31	45,7
55	3	39	26,6
56	3	54	53,8
57	3	42	29,5
58	6	44	33,4
59	3	50	51,4

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)
60	3	37	43,6
61	3	44	11,4
62	6	39	130,0
63	3	34	100,8
64	3	522	78,0
65	3	58	116,0
66	3	44	53,3
67	6	43	43,2
68	6	523	10,5
69	3	18	116,0
70	3	61	78,0
71	3	28	49,0
72	3	63	39,0
73	3	26	67,0
74	3	1	102,8
75	3	59	85,0
76	3	15	97,0
77	6	71	48,0
78	6	260	20,4
79	3	91	38,0
80	3	32	125,0
81	3	57	109,0
82	6	37	119,0
83	6	97	99,0
84	3	59	32,0
85	3	67	33,0
86	6	4	10,0
87	3	1	98,0
88	2	155	120,0
89	2	82	66,0
90	6	1	33,0
91	3	31	19,0

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)
92	3	101	23,0
93	6	98	28,0
94	3	112	36,0
95	6	14	20,0
96	3	524	26,0
97	3	80	31,0
98	3	63	41,0
99	3	145	28,0
100	2	180	49,0
101	3	111	72,0
102	3	28	47,0
103	2	198	35,0
104	3	102	20,0
105	3	118	20,0
106	3	77	92,0
107	2	215	321,0
108	2	251	213,7
109	3	33	35,5
110	6	504	28,2
111	6	506	435
	Cộng tổng		7.430,5