

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 51/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 12 tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất cho Trường Mầm non Phú Cường để xây dựng mở rộng trường học tại xã Phú Cường, huyện Đại Từ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4245/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Đại Từ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 890/TTr-STNMT ngày 31 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất và giao đất

1. Thu hồi diện tích 1.744,3 m² đất tại xã Phú Cường, huyện Đại Từ do UBND huyện Đại Từ quản lý (được UBND tỉnh giao quản lý tại Quyết định 783/QĐ-UBND ngày 03/4/2017).

2. Giao diện tích 1.744,3 m² đất thu hồi tại khoản 1 Điều này cho Trường Mầm non Phú Cường để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng trường học tại xã

Phú Cường, huyện Đại Từ.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản trích đo hiện trạng thửa đất, thửa đất số 3, tờ bản đồ địa chính số 37, xã Phú Cường, huyện Đại Từ do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/8/2020.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đại Từ, UBND xã Phú Cường và Trường Mầm non Phú Cường thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới thu hồi và giao đất trên thực địa;
- Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Phú Cường theo quy định.

2. Trường Mầm non Phú Cường có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND xã Phú Cường, Hiệu trưởng Trường Mầm non Phú Cường và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quang Tiến