

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 618/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 11 tháng 3 năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Nhà máy Z131/Tổng cục công nghiệp quốc phòng, giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy hoạch tại xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Công văn số 1755/TTg-CN ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt trước phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Trường thủ công nghệ (cơ sở cũ) do Nhà máy Z131/TCCNQP quản lý;*

*Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-BTC ngày 05 tháng 01 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 112/TTr-STNMT ngày 10 tháng 3 năm 2020.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1. Thu hồi đất và giao đất**

1. Thu hồi diện tích 310.503,0 m<sup>2</sup> đất tại xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên do Nhà máy Z131/Tổng cục Công nghiệp quốc phòng quản lý.

2. Giao diện tích 310.503,0 m<sup>2</sup> đất thu hồi tại Khoản 1 Điều này cho Trung

tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy hoạch và quy định của pháp luật.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Bản trích lục bản đồ địa chính, tờ bản đồ số 22, 23, 28, xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên, tỷ lệ 1:2000, do Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 24 tháng 02 năm 2021.

*(Có phụ lục chi tiết kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thị xã Phổ Yên, UBND xã Hồng Tiến, Nhà máy Z131/Tổng cục Công nghiệp quốc phòng, Trung tâm phát triển quỹ đất thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới thu hồi và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên, Chủ tịch UBND xã Hồng Tiến, Giám đốc Nhà máy Z131/Tổng cục Công nghiệp quốc phòng, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Tiến**

**Phụ lục.****DIỆN TÍCH ĐẤT THU HỒI CỦA NHÀ MÁY Z131  
TẠI XÃ HỒNG TIẾN, THỊ XÃ PHỔ YÊN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 618/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2021  
của UBND tỉnh Thái Nguyên)*

STT	Bản đồ địa chính		Diện tích (m <sup>2</sup> )
	Số tờ	Số thửa	
1	22	10	73.955,2
2	22	120	1.307,2
3	22	134	54.403,3
4	22	160	8.556,8
5	22	252	14.245,2
6	22	83	57.795,1
7	23	105	88.175,4
8	23	6	6.212,4
9	28	125	73,7
10	28	187	5.778,7
<b>Tổng diện tích</b>			<b>310.503,0</b>