

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 126/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 01 năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo thuê, theo Kết luận thanh tra của Bộ Tài nguyên và Môi trường giao cho UBND huyện Đại Từ quản lý theo quy hoạch**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Kết luận thanh tra số 2065/KL-BTNMT ngày 27/4/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành luật về bảo vệ môi trường, khoáng sản, đất đai và tài nguyên nước đối với Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo.*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 12/TTr-STNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

### **Điều 1. Thu hồi đất, giao đất**

1. Thu hồi diện tích 582.321m<sup>2</sup> đất do Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo đang quản lý nằm ngoài ranh giới quy hoạch của dự án

Núi pháo (được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 24/02/2009) tại xã Hà Thượng, huyện Đại Từ.

Lý do thu hồi: Theo Kết luận thanh tra số 2065/KL-BTNMT ngày 27/4/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

2. Giao diện tích 582.321m<sup>2</sup> đất thu hồi trên cho UBND huyện Đại Từ quản lý theo quy hoạch.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính (trích lục) phục vụ công tác thu hồi đất theo kết luận thanh tra của Bộ Tài nguyên và Môi trường do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 06/01/2022 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Đại Từ, UBND xã Hà Thượng, Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo tổ chức thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới thu hồi và giao đất trên thực địa;
- Xác định lại tiền thuê đất đối với diện tích thu hồi nêu trên để hoàn trả cho Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo theo quy định;
- Ký hợp lại đồng thuê đất Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND xã Hà Thượng, Tổng Giám đốc Công ty TNHH Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Quang Tiến**